

Адрес: 152903, г. Рыбинск, улица Чкалова, д.71
ИНН/КПП 7610118373/761001001

Общество с ограниченной ответственностью «Земельные ресурсы»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
НА ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПОД
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ,
РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:
ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
РЫБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
НАЗАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ,
ПОСЕЛОК ШАШКОВО

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Заказчик: Управление АПК, архитектуры и земельных отношений
администрации Рыбинского муниципального района

Директор



М.Г. Батухина

г. Рыбинск
2021 г.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						1

Содержание

п.п.	Наименование	№ стр.
	Введение	3
1.	Перечень и сведения о площади земельных участков, видах разрешенного использования земельных участков	4
2.	Зоны с особыми условиями использования территории	21
3.	Красные линии	21
4.	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков	21
5.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	23
6.	Графические материалы	24

Введение

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково (далее – проект межевания), разработан на основании:

- Ведомственной целевой программы "Совершенствование системы управления земельными ресурсами в рамках территориального планирования" на 2016-2021 годы, утвержденной постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 15.02.2016 № 158;
- Постановления администрации Рыбинского муниципального района от 09.03.2021 № 263 "О подготовке проектов межевания территории".

Целью разработки проекта межевания территории является установление границ участков под многоквартирными жилыми домами, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Настоящий проект межевания территории выполнен на основании следующих документов:

- Генерального плана Назаровского сельского поселения, утверждённого решением Муниципального Совета Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области от 26.12.2009г. №218 (в редакции решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 24.05.2017 № 253) (далее Генеральный план);
- Правил землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, утвержденных решением Муниципального Совета Назаровского сельского поселения от 26.12.2009 №219 (в редакции решения Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 17.12.2020г. №39) (далее – Правила землепользования и застройки);
- Местных нормативов градостроительного проектирования Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, утвержденных решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 30.07.2020 № 610;
- Муниципального контракта № 0171300003921000018 от 30.03.2021г.;
- Инженерных изысканий на проектируемую территорию, выполненных ООО «Земельные ресурсы».

Проект выполнен с соблюдением:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Иных технических регламентов;
- Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 (с изм. на 20.04.2021 г.).

									Лист
									3
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

1. Перечень и сведения о площади земельных участков, видах разрешенного использования земельных участков

Проектом межевания территории предусматривается формирование тридцати земельных участков путём образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Система координат МСК-76.

:ЗУ1 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 399 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул.Черемушки, земельный участок 14, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом» с кадастровым номером 76:14:030313:23.

Координаты :ЗУ1

Таблица 1

Номер точки	X	Y
1	417504,80	1288938,79
2	417495,79	1288958,47
3	417487,51	1288954,54
4	417479,13	1288950,56
5	417488,38	1288930,80
1	417504,80	1288938,79

:ЗУ2 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 586 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Луговая, земельный участок 3, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:464.

Координаты :ЗУ2

Таблица 2

Номер точки	X	Y
1	417930,25	1288949,29
2	417926,54	1288965,57
3	417901,15	1288961,27
4	417892,37	1288959,07

										Лист
										4
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

5	417677,13	1288727,32
6	417667,29	1288726,42
7	417668,04	1288716,45
8	417668,82	1288697,30
9	417680,60	1288698,23
10	417688,14	1288698,85
11	417687,93	1288701,91
12	417694,10	1288700,95
13	417694,23	1288699,35
1	417705,52	1288700,28

:ЗУ7 – образуется путем проведения кадастровых работ в два этапа:

1 этап – исправление реестровой ошибки в отношении местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:199 из категории земель населённых пунктов площадью 624 м² по адресу: Ярославская область, Рыбинский район, с/с Шашковский, п.Шашково, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» (приусадебный земельный участок) (2.2).

Проведение вышеуказанных кадастровых работ требуется в связи с тем, что границы земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:199 пересекают контур объекта капитального строительства с кадастровым номером 76:14:030421:485 (многоквартирный дом).

2 этап – проведение кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 656 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Заречная, земельный участок 1 расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:485.

Координаты :ЗУ7

Таблица 7

Номер точки	X	Y
1	418076,43	1288672,09
2	418101,43	1288690,84
3	418089,28	1288707,72
4	418063,52	1288687,86
1	418076,43	1288672,09

:ЗУ8 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 369 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Черемушки, земельный участок 22, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

									Лист
									7
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:503.

Координаты :ЗУ8

Таблица 8

Номер точки	X	Y
1	417355,19	1288879,50
2	417350,43	1288890,12
3	417369,18	1288898,41
4	417373,16	1288889,27
5	417376,45	1288881,93
6	417378,96	1288876,21
7	417375,10	1288874,10
8	417373,73	1288877,24
9	417366,52	1288874,34
10	417363,07	1288882,34
11	417355,19	1288879,50

:ЗУ9 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 1568 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Юбилейная, земельный участок 25, расположенного в территориальной зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:507.

Координаты :ЗУ9

Таблица 9

Номер точки	X	Y
1	418005,91	1288593,67
2	417991,49	1288615,10
3	417987,39	1288620,68
4	417974,45	1288614,09
5	417949,07	1288603,24
6	417959,03	1288586,93
7	417968,29	1288571,91
8	417970,23	1288568,83
9	418000,20	1288588,76
10	418006,35	1288592,85
1	418005,91	1288593,67

										Лист
										8
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

:ЗУ10 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 1601 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Юбилейная, земельный участок 50, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:511.

Координаты :ЗУ10

Таблица 10

Номер точки	X	Y
1	417734,92	1288983,22
2	417713,33	1289016,01
3	417709,13	1289013,78
4	417708,44	1289014,86
5	417703,96	1289021,13
6	417700,51	1289018,67
7	417696,67	1289020,66
8	417695,84	1289021,27
9	417690,60	1289018,20
10	417685,32	1289015,13
11	417686,15	1289012,31
12	417687,58	1289008,01
13	417686,97	1289007,90
14	417687,17	1289006,80
15	417685,47	1289006,44
16	417682,25	1289005,02
17	417701,52	1288967,71
18	417704,09	1288968,96
19	417707,72	1288970,98
20	417712,60	1288971,83
21	417712,86	1288971,35
22	417713,33	1288971,61
23	417715,43	1288972,79
24	417732,53	1288982,40
1	417734,92	1288983,22

:ЗУ11 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 964 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Запрудная, земельный участок 4, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном

										Лист
										9
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:514.

Координаты :ЗУ11

Таблица 11

Номер точки	X	Y
1	417757,24	1288830,36
2	417739,69	1288862,76
3	417735,12	1288860,65
4	417720,98	1288853,50
5	417729,07	1288838,59
6	417729,82	1288837,32
7	417726,65	1288835,05
8	417724,49	1288833,58
9	417722,71	1288832,23
10	417721,87	1288831,59
11	417728,06	1288815,83
12	417731,90	1288817,36
1	417757,24	1288830,36

:ЗУ12 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 1040 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Юбилейная, земельный участок 9, расположенного в территориальной зоне **Ж2 - зона малоэтажной многоквартирной смешанной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:525.

Координаты :ЗУ12

Таблица 12

Номер точки	X	Y
1	418166,77	1288413,87
2	418145,79	1288428,74
3	418144,44	1288426,80
4	418139,77	1288417,89
5	418122,42	1288392,46
6	418140,61	1288378,62
1	418166,77	1288413,87

:ЗУ13 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 3614 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Волжская, земельный участок 12, расположенного

										Лист
										10
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

в территориальной зоне **Ж1** – зона индивидуальной жилой застройки, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:529.

Координаты :ЗУ13

Таблица 13

Номер точки	X	Y
1	417796,11	1288709,55
2	417792,05	1288738,31
3	417779,35	1288736,52
4	417778,91	1288741,31
5	417778,91	1288751,59
6	417772,11	1288751,48
7	417770,17	1288751,97
8	417758,87	1288751,93
9	417755,15	1288752,06
10	417743,48	1288752,33
11	417735,94	1288750,81
12	417720,25	1288746,39
13	417705,12	1288745,95
14	417705,39	1288736,88
15	417709,24	1288737,09
16	417709,42	1288735,14
17	417712,16	1288700,93
18	417734,01	1288702,64
19	417738,21	1288703,26
20	417746,87	1288705,37
1	417796,11	1288709,55

:ЗУ14 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 803 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Запрудная, земельный участок 8, расположенного в территориальной зоне **Ж1** – зона индивидуальной жилой застройки, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:530.

Координаты :ЗУ14

Таблица 14

Номер	X	Y
-------	---	---

										Лист
										11
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

ТОЧКИ		
1	417724,72	1288893,68
2	417707,59	1288928,77
3	417704,24	1288927,32
4	417689,71	1288919,38
5	417704,71	1288885,18
1	417724,72	1288893,68

:ЗУ15 – образуется путем проведения кадастровых работ в два этапа:

1 этап – исправление реестровой ошибки в отношении местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:382 категории земель населённых пунктов площадью 428 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, посёлок Шашково (Шашковский с/о), ул. Лесная, земельный участок № 2а, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» (приусадебный земельный участок) (2.2).

Проведение вышеуказанных кадастровых работ требуется в связи с тем, что границы земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:382 пересекают контур объекта капитального строительства с кадастровым номером 76:14:030421:531 (многоквартирный дом).

2 этап – проведение кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из категории земель населённых пунктов площадью 301 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, посёлок Шашково, ул. Лесная, земельный участок 2, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:531.

Координаты :ЗУ15

Таблица 15

Номер точки	X	Y
1	418005,91	1288593,67
2	417991,49	1288615,10
3	417987,39	1288620,68
4	417974,45	1288614,09
5	417949,07	1288603,24
6	417959,03	1288586,93
7	417968,29	1288571,91
8	417970,23	1288568,83
9	418000,20	1288588,76
10	418006,35	1288592,85
1	418005,91	1288593,67

:ЗУ16 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 609 м² по адресу: Российская

										Лист
										12
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Набережная, земельный участок 1, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:536.

Координаты :ЗУ 16

Таблица 16

Номер точки	X	Y
1	417949,73	1288202,40
2	417925,41	1288223,73
3	417913,17	1288209,37
4	417937,05	1288188,21
1	417949,73	1288202,40

:ЗУ17 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 1019 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Запрудная, земельный участок 2, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:555.

Координаты :ЗУ17

Таблица 17

Номер точки	X	Y
1	417775,43	1288796,75
2	417757,24	1288830,36
3	417731,90	1288817,36
4	417728,06	1288815,83
5	417734,45	1288799,55
6	417739,73	1288797,77
7	417767,60	1288794,28
1	417775,43	1288796,75

:ЗУ18 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 916 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Лесная, земельный участок 8, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

										Лист
										13
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:556.

Координаты :ЗУ18

Таблица 18

Номер точки	X	Y
1	418267,40	1288501,80
2	418294,52	1288531,88
3	418286,76	1288550,88
4	418283,42	1288549,55
5	418271,76	1288538,35
6	418264,16	1288528,13
7	418263,37	1288528,79
8	418256,60	1288519,53
9	418255,98	1288517,86
10	418256,16	1288512,11
11	418256,43	1288511,51
1	418267,40	1288501,80

:ЗУ19 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 566 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Набережная, земельный участок 5, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:558.

Координаты :ЗУ19

Таблица 19

Номер точки	X	Y
1	418026,97	1288134,30
2	418005,43	1288153,27
3	418004,98	1288152,86
4	417992,52	1288138,33
5	418013,98	1288119,45
1	418026,97	1288134,30

:ЗУ20 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 570 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Садовая, земельный участок 18, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

									Лист
									14
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:563.

Координаты :ЗУ20

Таблица 20

Номер точки	X	Y
1	417805,78	1288295,00
2	417808,67	1288295,97
3	417819,37	1288308,49
4	417819,41	1288308,53
5	417799,82	1288325,55
6	417794,43	1288317,53
7	417792,51	1288315,21
8	417785,82	1288305,62
9	417803,86	1288292,37
1	417805,78	1288295,00

:ЗУ21 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 880 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Юбилейная, земельный участок 44, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:573.

Координаты :ЗУ21

Таблица 21

Номер точки	X	Y
1	417787,67	1288886,17
2	417770,85	1288918,53
3	417751,38	1288908,00
4	417750,97	1288907,02
5	417750,48	1288907,38
6	417750,39	1288907,32
7	417749,71	1288906,53
8	417758,70	1288891,60
9	417762,96	1288882,91
10	417764,91	1288878,09
11	417767,42	1288873,47
1	417787,67	1288886,17

:ЗУ22 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 743 м² по адресу: Российская

										Лист
										15
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Строительная, земельный участок 2, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:590.

Координаты :ЗУ22

Таблица 22

Номер точки	X	Y
1	417958,77	1288795,92
2	417950,15	1288813,00
3	417917,27	1288792,02
4	417926,18	1288775,85
5	417938,43	1288782,21
1	417958,77	1288795,92

:ЗУ23 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 997 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Юбилейная, земельный участок 33, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:599.

Координаты :ЗУ23

Таблица 23

Номер точки	X	Y
1	417884,53	1288798,97
2	417867,39	1288830,77
3	417856,53	1288824,91
4	417841,69	1288816,07
5	417845,83	1288808,06
6	417847,70	1288809,06
7	417859,75	1288786,43
8	417868,20	1288791,23
1	417884,53	1288798,97

:ЗУ24 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 1071 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, Луговая, земельный участок 1, расположенного в

										Лист
										16
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

1	417595,38	1288986,92
---	-----------	------------

:ЗУ26 – образуется путем проведения кадастровых работ в два этапа:

1 этап – исправление реестровой ошибки в отношении местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:1009 категории земель населённых пунктов площадью 428 м² по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Шашковский СО, п. Шашково, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» (приусадебный земельный участок) (2.2).

Проведение вышеуказанных кадастровых работ требуется в связи с тем, что границы земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:1009(2) пересекают контур объекта капитального строительства с кадастровым номером 76:14:030421:624 (многоквартирный дом).

2 этап – проведение кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 581 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Юбилейная, земельный участок 20, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:624.

Координаты :ЗУ26

Таблица 26

Номер точки	X	Y
1	418169,40	1288292,97
2	418172,07	1288296,49
3	418174,43	1288294,60
4	418182,58	1288305,29
5	418171,92	1288313,44
6	418175,06	1288317,50
7	418175,52	1288318,17
8	418161,72	1288327,75
9	418159,56	1288327,06
10	418150,43	1288312,97
11	418150,93	1288309,80
12	418156,78	1288305,28
13	418166,43	1288297,37
14	418167,25	1288294,58
1	418169,40	1288292,97

:ЗУ27 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 548 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Сосновая, земельный участок 4, расположенного в

										Лист
										18
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

территориальной зоне **Ж1** – зона индивидуальной жилой застройки, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:644.

Координаты :ЗУ27

Таблица 27

Номер точки	X	Y
1	417656,87	1288471,94
2	417672,57	1288489,81
3	417659,66	1288501,98
4	417653,87	1288495,50
5	417637,35	1288509,86
6	417634,30	1288504,57
7	417649,87	1288491,02
8	417644,08	1288484,53
1	417656,87	1288471,94

:ЗУ28 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 1576 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Строительная, земельный участок 6, расположенного в территориальной зоне **Ж1** – зона индивидуальной жилой застройки, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:646.

Координаты :ЗУ28

Таблица 28

Номер точки	X	Y
1	418030,86	1288843,03
2	418012,37	1288871,28
3	418009,52	1288874,84
4	417997,40	1288865,77
5	417992,74	1288863,67
6	417979,97	1288857,30
7	417975,97	1288854,91
8	417982,66	1288843,05
9	417994,24	1288822,38
10	417994,11	1288822,29
11	417995,57	1288819,65
12	418013,46	1288831,45
1	418030,86	1288843,03

										Лист
										19
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

:ЗУ29 – образуется путем проведения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 962 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, ул. Черемушки, земельный участок 6, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:650.

Координаты :ЗУ29

Таблица 29

Номер точки	X	Y
1	417622,87	1289005,99
2	417607,56	1289028,78
3	417605,84	1289027,96
4	417604,66	1289028,05
5	417594,38	1289021,93
6	417579,20	1289012,97
7	417591,63	1288992,57
8	417592,75	1288991,06
9	417595,38	1288986,92
10	417609,54	1288997,22
11	417613,66	1289000,23
1	417622,87	1289005,99

:ЗУ30 – образуется путем проведения кадастровых работ в два этапа:

1 этап – исправление реестровой ошибки в отношении местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:974 категории земель населённых пунктов площадью 281 м² по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Шашковский сельский округ, пос. Шашково, ул. Юбилейная, дом № 46, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» (приусадебный земельный участок) (2.2).

Проведение вышеуказанных кадастровых работ требуется в связи с тем, что границы земельного участка с кадастровым номером 76:14:030421:974 пересекают контур объекта капитального строительства с кадастровым номером 76:14:030421:654 (многоквартирный дом).

2 этап – проведение кадастровых работ в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категории земель населённых пунктов площадью 367 м² по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково, Юбилейная, земельный участок 46, расположенного в территориальной зоне **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельном участке расположен объект капитального строительства «Многоквартирный дом» с кадастровым номером 76:14:030421:654.

									Лист
									20
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Номер точки	X	Y
1	417757,05	1288932,49
2	417750,71	1288943,85
3	417739,22	1288937,44
4	417745,35	1288926,45
5	417740,52	1288923,89
6	417743,04	1288919,04
7	417745,66	1288920,44
8	417747,92	1288921,63
9	417751,48	1288914,95
10	417762,95	1288921,35
11	417757,17	1288932,40
1	417757,05	1288932,49

Рекомендации по порядку установления границ земельного участка на местности:

–границы и площадь земельных участков уточнить при межевании после разработки проектной документации;

–установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства;

–вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

2. Зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемая территория попадает в охранную зону инженерных сетей, в границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Горьковского водохранилища в пределах Рыбинского муниципального района Ярославской области.

3. Красные линии

Земельные участки образуются из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. В пределах проектируемой территории объекты культурного наследия и их охранные зоны, особо охраняемые природные территории отсутствуют. Красные линии улиц не установлены.

4. Вид разрешённого использования образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки сформированы в соответствии с Правилами землепользования и застройки Назаровского сельского поселения Рыбинского муниципального района Ярославской области, утверждёнными решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 17.12. 2020 № 39.

Земельные участки расположены в территориальных зонах Ж (жилых): Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки; Ж2 - зона малоэтажной многоквартирной смешанной жилой застройки.

Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки, предназначена для проживания в индивидуальных и блокированных жилых домах не выше 3-х надземных этажей с

										Лист
										21
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					

индивидуальными земельными участками. Обслуживание жилой застройки предполагает размещение объектов капитального строительства, связанных с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вред окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны.

В рамках Градостроительного регламента в зоне Ж1 сформированы 29 земельных участков, вид разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

Ж2 - зона малоэтажной многоквартирной смешанной жилой застройки, предназначена для проживания в индивидуальных и блокированных жилых домах не выше 3-х надземных этажей с индивидуальными земельными участками и многоквартирных жилых домах высотой до 4 этажей, включая мансардный. Обслуживание жилой застройки предполагает размещение объектов недвижимости, связанных с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вред окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны. Возможность размещения объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома при условии, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.

В рамках Градостроительного регламента в зоне Ж2 сформирован 1 земельный участок, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (2.1.1).

Параметры застройки территории должны соответствовать требованиям статьи 35 Правил землепользования и застройки. Параметры видов разрешенного использования определены в соответствии с настоящими Правилами землепользования и застройки.

Границы территориальной зоны Ж2 установлены в соответствии с действующим законодательством - реестровый номер 76:14-7.87, учетный номер 76.14.1.193, дата внесения в ЕГРН 16.06.2020.

Границы территориальной зоны Ж1 не внесены в государственный кадастр недвижимости.

Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки.

Перечень видов разрешенного использования

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1); 28
- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2);
- блокированная жилая застройка (2.3);
- предоставление коммунальных услуг (3.1.1);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
- площадки для занятий спортом (5.1.3);
- оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);
- улично-дорожная сеть (12.0.1);
- благоустройство территории (12.0.2);
- специальное пользование водными объектами (11.2.)
- ведение огородничества (13.1) *.

(*) Образование земельных участков с видом разрешенного использования "ведение огородничества" не допускается в крупных населенных пунктах, на территории которых градостроительным зонированием определена территориальная зона огородничества.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- не устанавливаются.

									Лист
									22
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Условно разрешенные виды использования:

- оказание услуг связи (3.2.3);
- бытовое обслуживание (3.3);
- государственное управление (3.8.1);
- магазины (4.4);
- общественное питание (4.6).

Ж2 – зона малоэтажной многоквартирной смешанной жилой застройки

Перечень видов разрешённого использования

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1);
- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1);
- блокированная жилая застройка (2.3);
- предоставление коммунальных услуг (3.1.1);
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2);
- оказание услуг связи (3.2.3);
- бытовое обслуживание (3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
- объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);
- парки культуры и отдыха (3.6.2);
- магазины (4.4);
- общественное питание (4.6);
- площадки для занятий спортом (5.1.3); 34
- оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);
- улично-дорожная сеть (12.0.1);
- благоустройство территории (12.0.2);

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- не устанавливаются.

Условно разрешенные виды использования:

- хранение автотранспорта (2.7.1);
- оказание социальной помощи населению (3.2.2);
- осуществление религиозных обрядов (3.7.1);
- государственное управление (3.8.1);
- амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1);
- деловое управление (4.1);
- рынки (4.3);
- гостиничное обслуживание (4.7);
- развлекательные мероприятия (4.8.1);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3).

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

На проектируемой территории проектом не предусмотрены к образованию земельные участки, которые планируется отнести к имуществу общего пользования.


									Лист
									23
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ


									Лист
									24
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Условные обозначения, применяемые в графических материалах :

 - обозначение контура объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН

 - граница зоны с особыми условиями использования

 - граница кадастрового квартала

 - граница земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН

 - кадастровые номера земельных участков

76:20:020516 - обозначение кадастрового квартала

76.20.2.537 - обозначение зон с особыми условиями использования

:1313 - кадастровые номера объектов капитального строительства



- Территориальная жилая зона, Ж2 - зона малоэтажной многоквартирной смешанной жилой застройки



- Территориальная зона ОД - общественно-деловая зона



- Территориальная зона Т4 – зона улично-дорожной сети

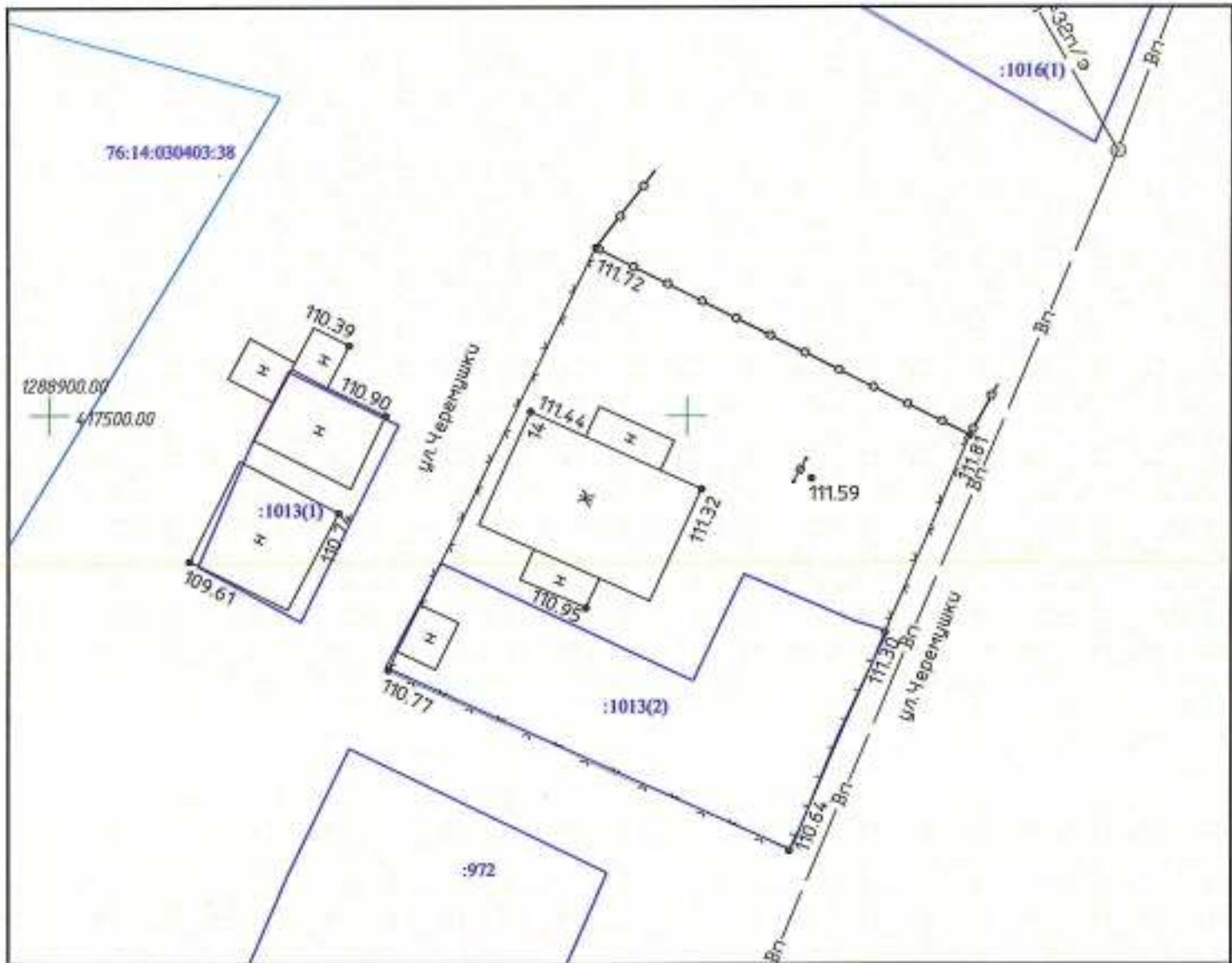


- Территориальная зона Пб – зона коммунальных и иных объектов



- Территориальная зона Р1- зона зеленых насаждений общего пользования

										Лист
										25
Изм.	Кодуч.	Лист	Людок.	Подпись	Дата					



Масштаб 1:500

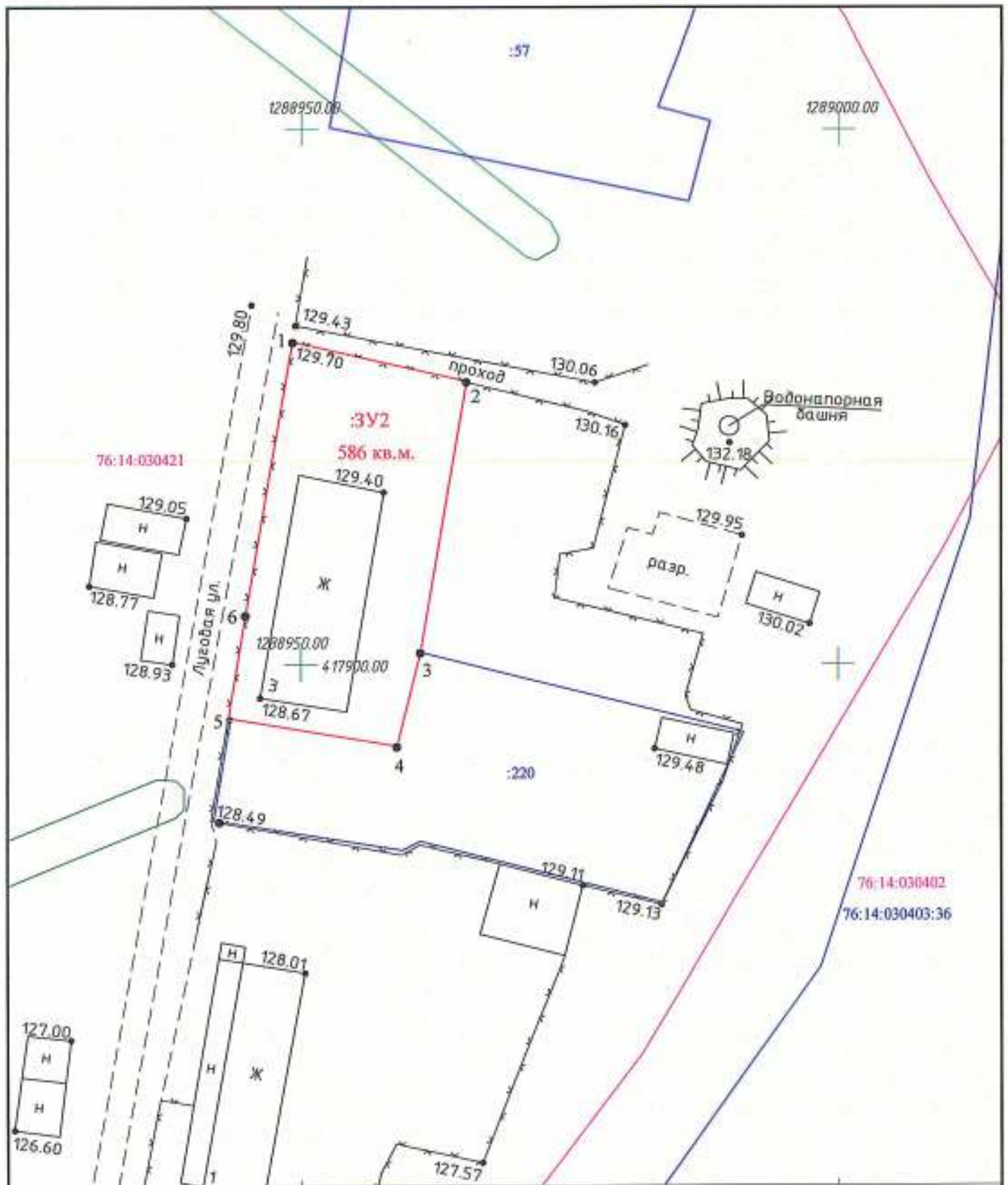
Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

				Заказчик: Управление АПК, архитектуры и земельных отношений Рыбинского муниципального района			
				Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково			
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Директор	Балукина М.Г.	<i>[Signature]</i>	07.2021		п	1	30
				Проект межевания территории	ООО "Земельные ресурсы"		

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ1

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417504,8	1288938,79
	114° 35' 58"	21,64		
2			417495,79	1288958,47
	205° 23' 27"	9,17		
3			417487,51	1288954,54
	205° 24' 18"	9,28		
4			417479,13	1288950,56
	295° 05' 06"	21,82		
5			417488,38	1288930,8
	25° 56' 51"	18,26		
1			417504,8	1288938,79

Площадь: 399 кв.м.



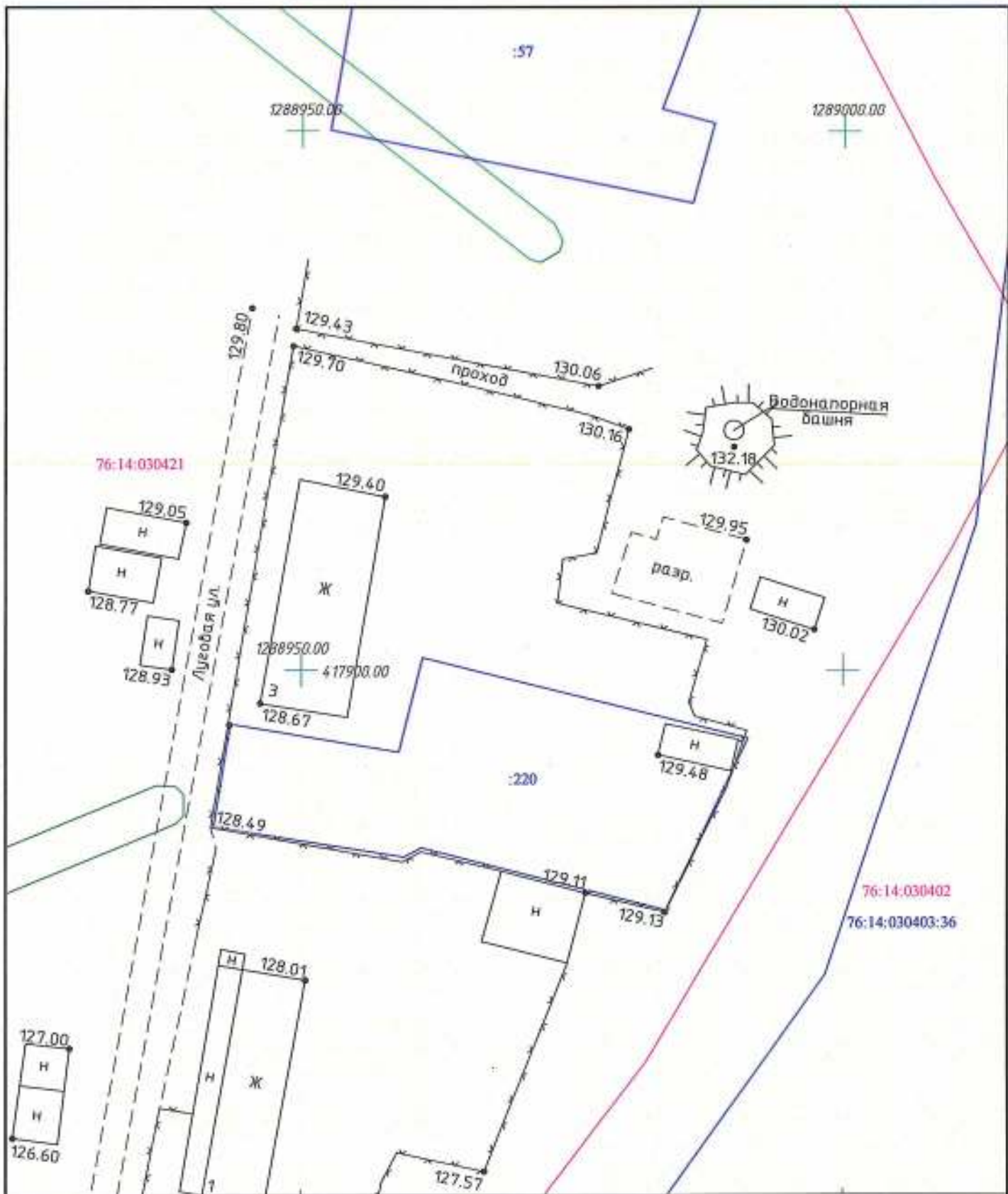
Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>Ват</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
2



Масштаб 1:500

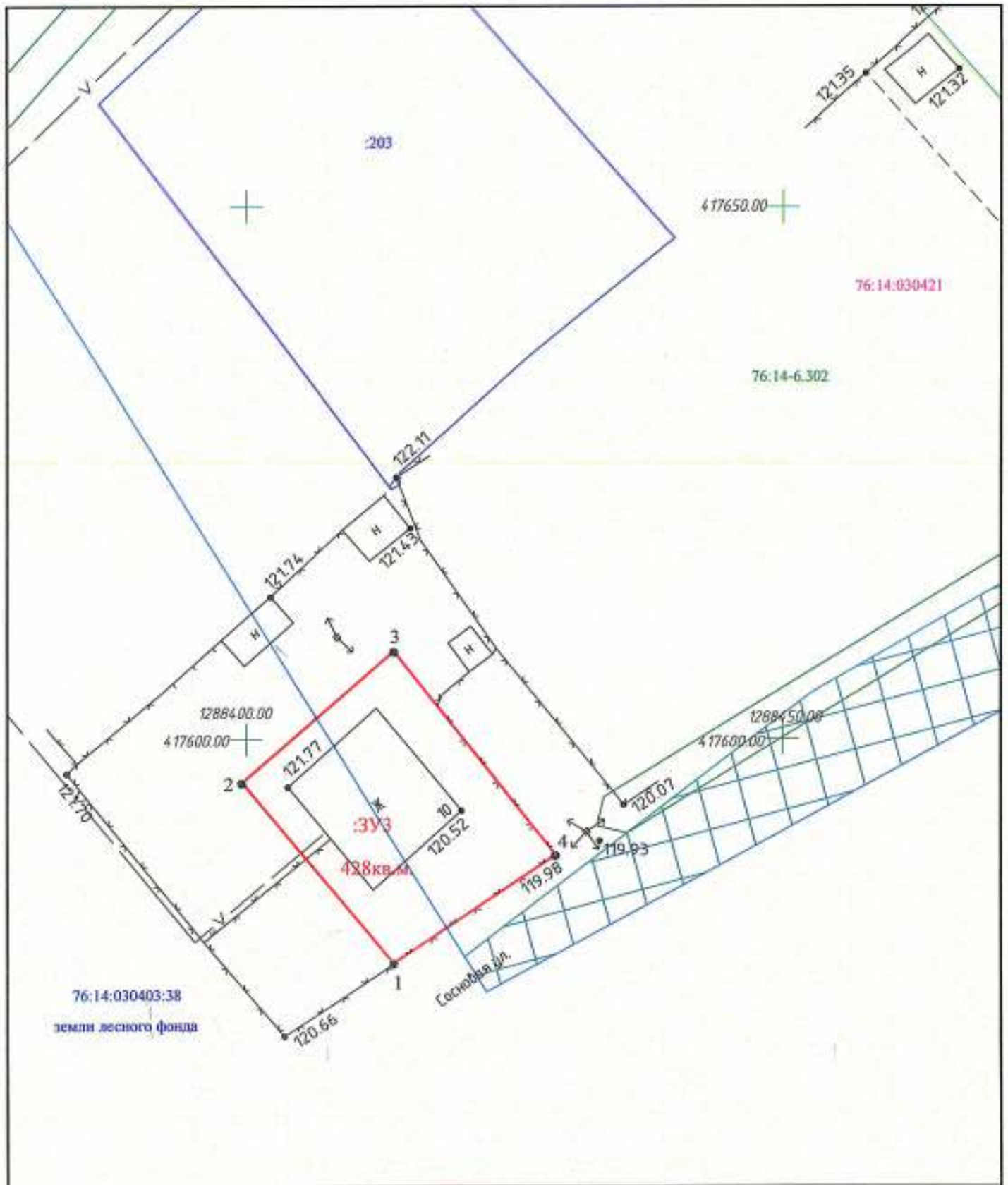
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	07.2021	Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково	Лист
				2

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ2

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417930,25	1288949,29
	102° 50' 16"	16,7		
2			417926,54	1288965,57
	189° 36' 44"	25,75		
3			417901,15	1288961,27
	194° 04' 01"	9,05		
4			417892,37	1288959,07
	279° 32' 20"	15,99		
5			417895,02	1288943,3
	9° 27' 10"	9,74		
6			417904,63	1288944,9
	9° 43' 24"	25,99		
1			417930,25	1288949,29

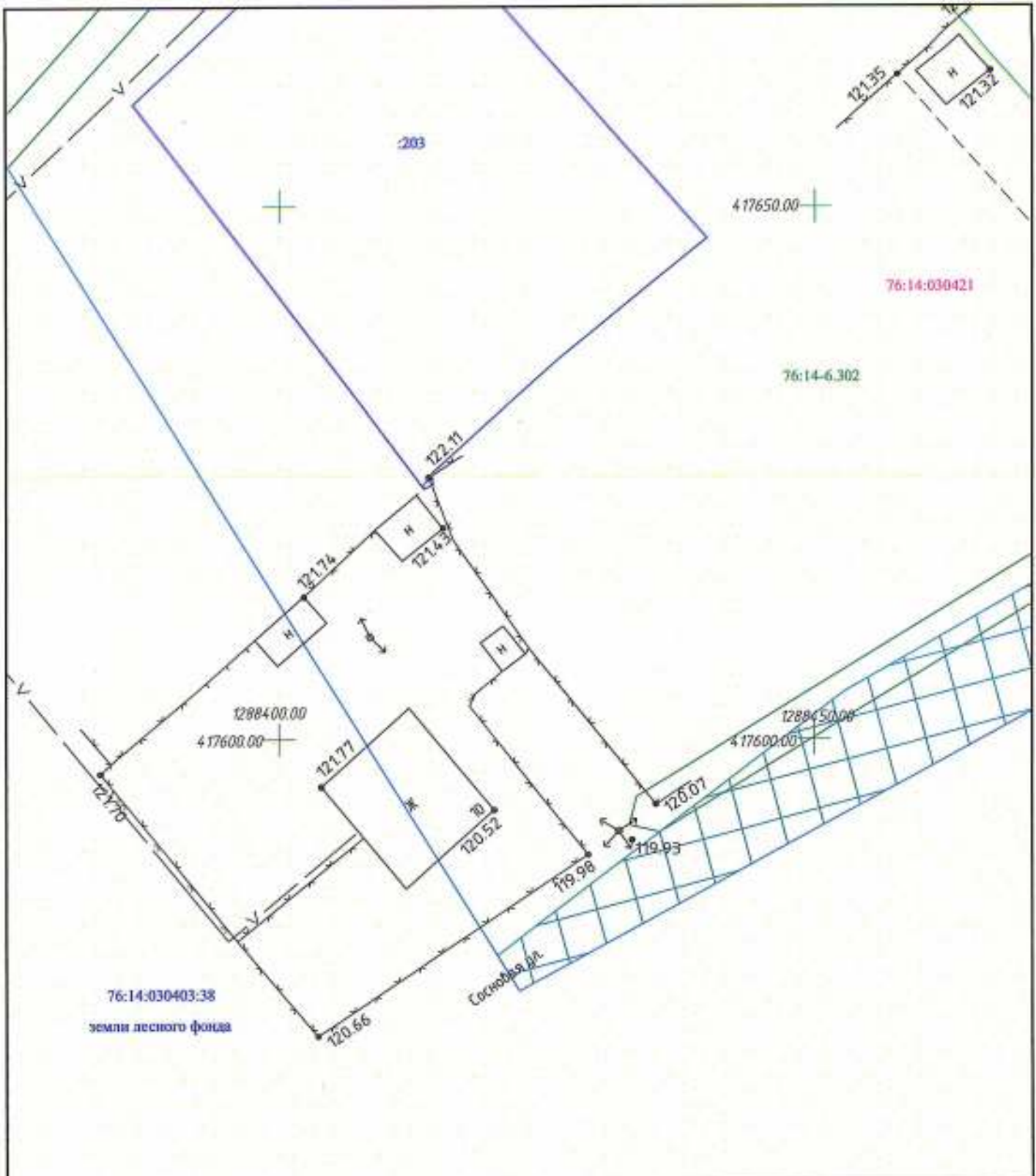
Площадь: 586 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>Батухина</i>	07.2021	Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкаба	Лист
					3



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021	Проект межевания территории на образование земельных участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашаково	Лист
					3

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУЗ

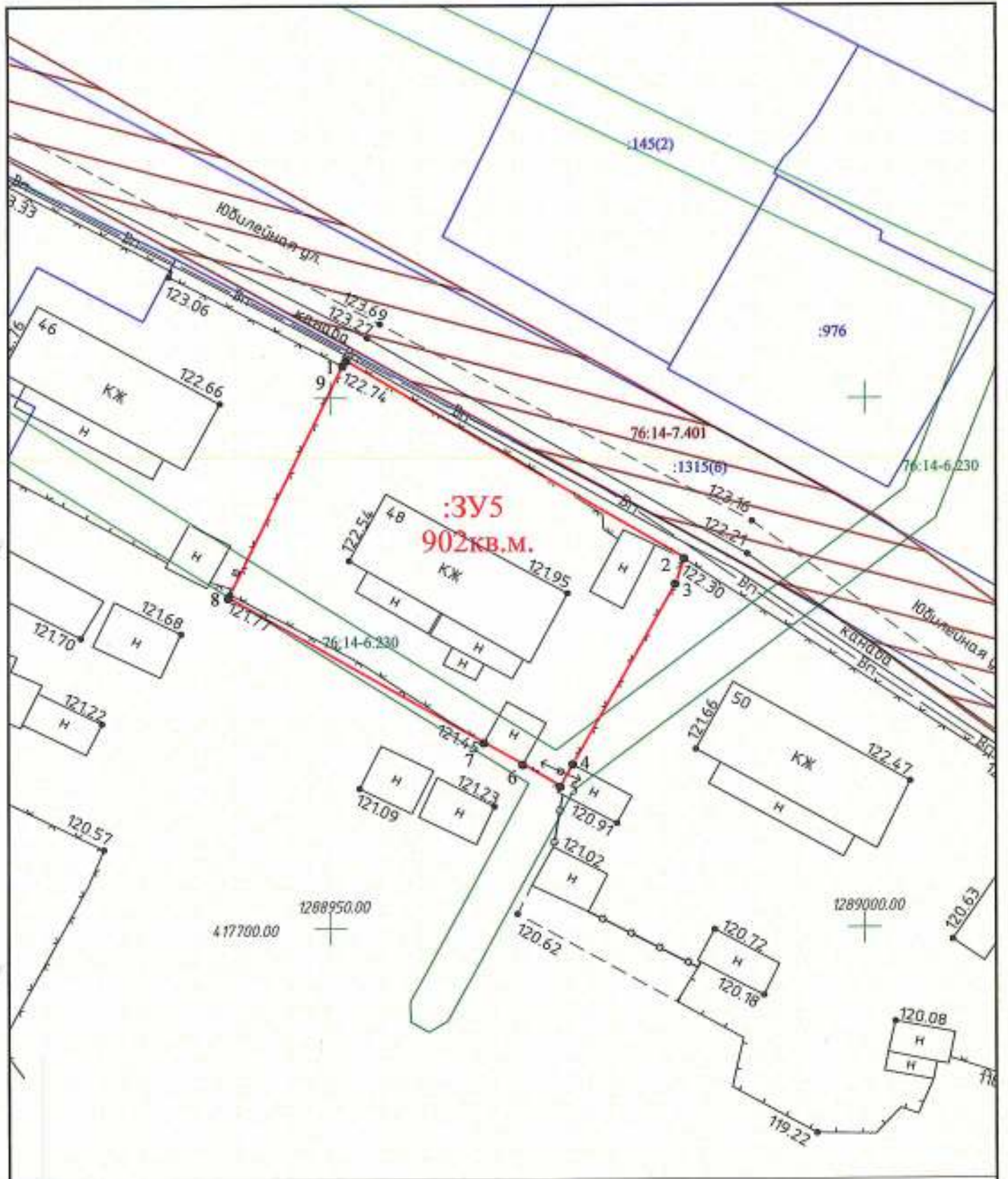
Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417579,07	1288413,88
	320° 01' 06"	22,07		
2			417595,98	1288399,7
	49° 00' 32"	18,81		
3			417608,32	1288413,9
	141° 41' 22"	24,34		
4			417589,22	1288428,99
	236° 06' 33"	18,2		
1			417579,07	1288413,88

Площадь: 428 кв.м.

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ4

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417904,42	1288762,04
	118° 18' 23"	41,95		
2			417884,53	1288798,97
	205° 21' 35"	18,07		
3			417868,2	1288791,23
	209° 35' 55"	9,72		
4			417859,75	1288786,43
	296° 16' 39"	32,96		
5			417874,34	1288756,88
	207° 59' 50"	1,79		
6			417872,76	1288756,04
	297° 16' 12"	9,45		
7			417877,09	1288747,64
	27° 47' 04"	30,89		
1			417904,42	1288762,04

Площадь: 1225 кв.м.

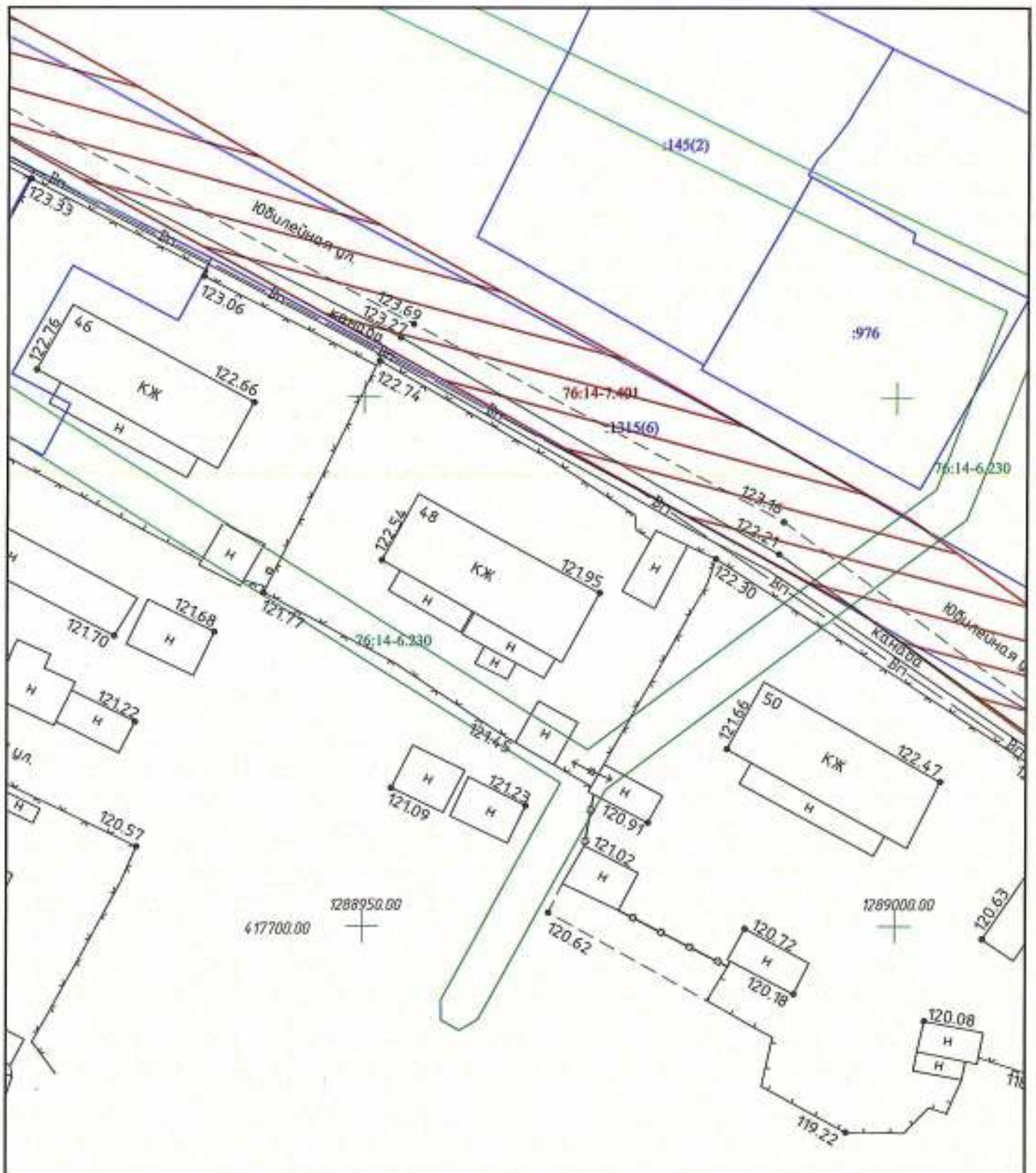


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

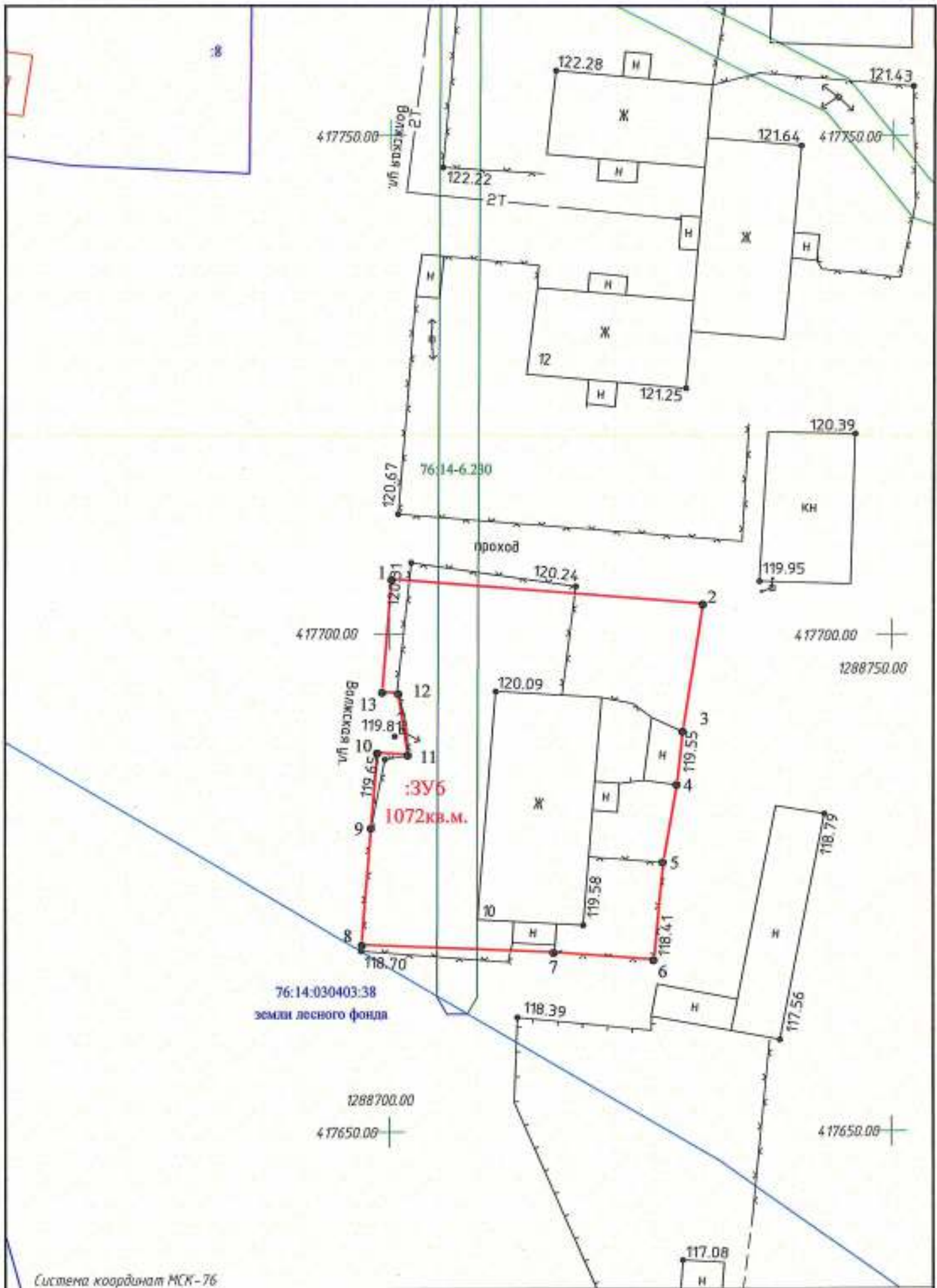
Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021	Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Изгаровское сельское поселение, поселок Шахматово	Лист
					5

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ5

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417753,55	1288951,51
	120° 26' 05"	36,78		
2			417734,92	1288983,22
	198° 56' 13"	2,53		
3			417732,53	1288982,4
	209° 20' 08"	19,62		
4			417715,43	1288972,79
	209° 19' 55"	2,41		
5			417713,33	1288971,61
	300° 37' 25"	4,04		
6			417715,39	1288968,13
	299° 47' 44"	4,21		
7			417717,48	1288964,48
	299° 47' 19"	27,66		
8			417731,23	1288940,46
	26° 08' 39"	24,35		
9			417753,09	1288951,19
	34° 49' 28"	0,56		
1			417753,55	1288951,51

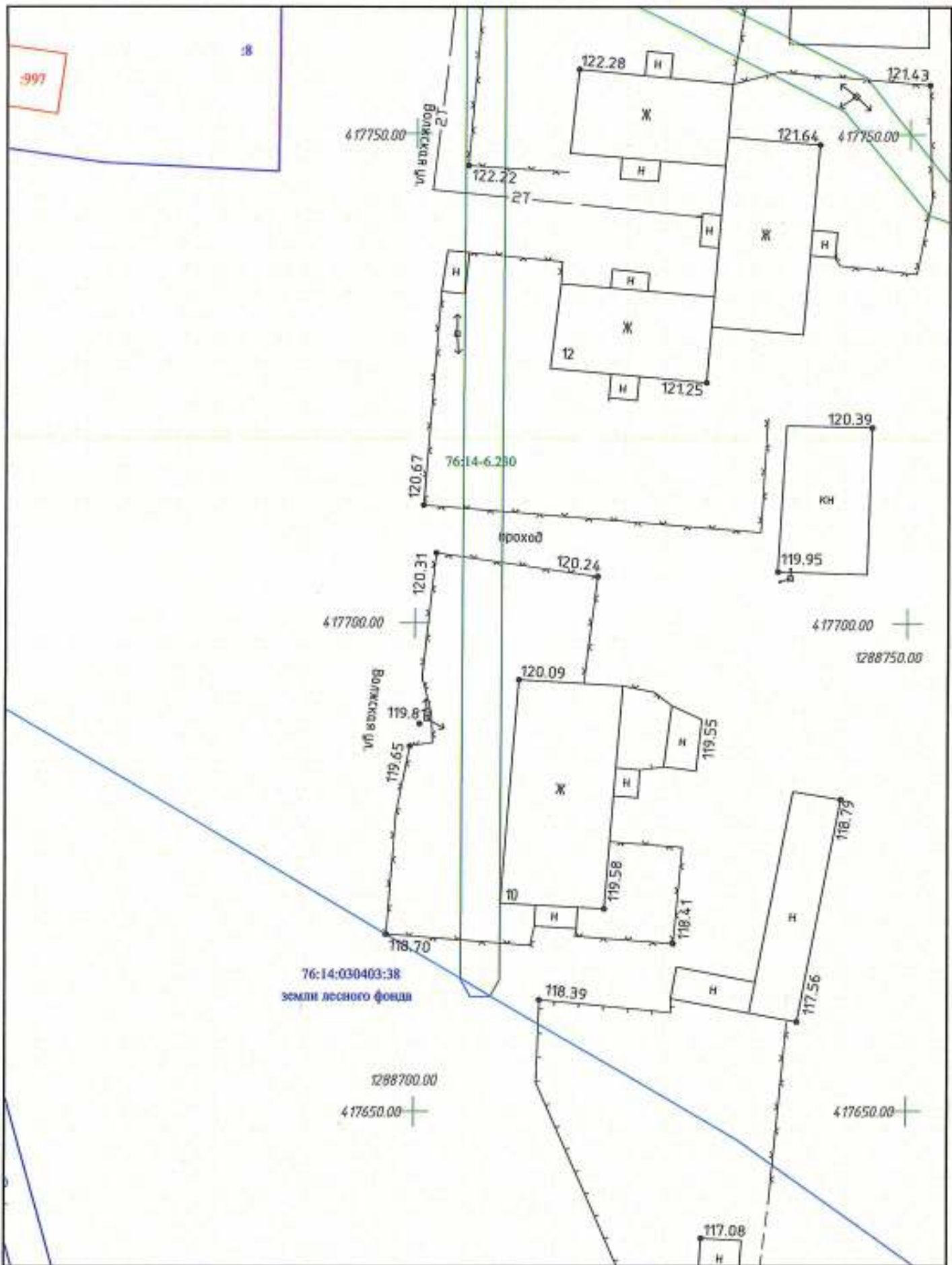
Площадь: 902 кв.м.



Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Масштаб 1:500

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021	Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровская сельская поселение, поселок Шашково	Лист
					6



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2023

Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шапкава

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ6

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417705,52	1288700,28
	94° 34' 42"	31,07		
2			417703,04	1288731,25
	188° 49' 38"	12,9		
3			417690,29	1288729,27
	186° 19' 42"	5,35		
4			417684,97	1288728,68
	189° 50' 28"	7,96		
5			417677,13	1288727,32
	185° 13' 33"	9,88		
6			417667,29	1288726,42
	274° 18' 07"	10		
7			417668,04	1288716,45
	272° 19' 57"	19,17		
8			417668,82	1288697,3
	4° 30' 50"	11,82		
9			417680,6	1288698,23
	4° 42' 03"	7,57		
10			417688,14	1288698,85
	93° 55' 33"	3,07		
11			417687,93	1288701,91
	351° 09' 22"	8,24		
12			417694,1	1288700,95
	274° 38' 42"	1,61		
13			417694,23	1288699,35
	4° 42' 33"	11,33		
1			417705,52	1288700,28

Площадь: 1072 кв.м.



Масштаб 1:500

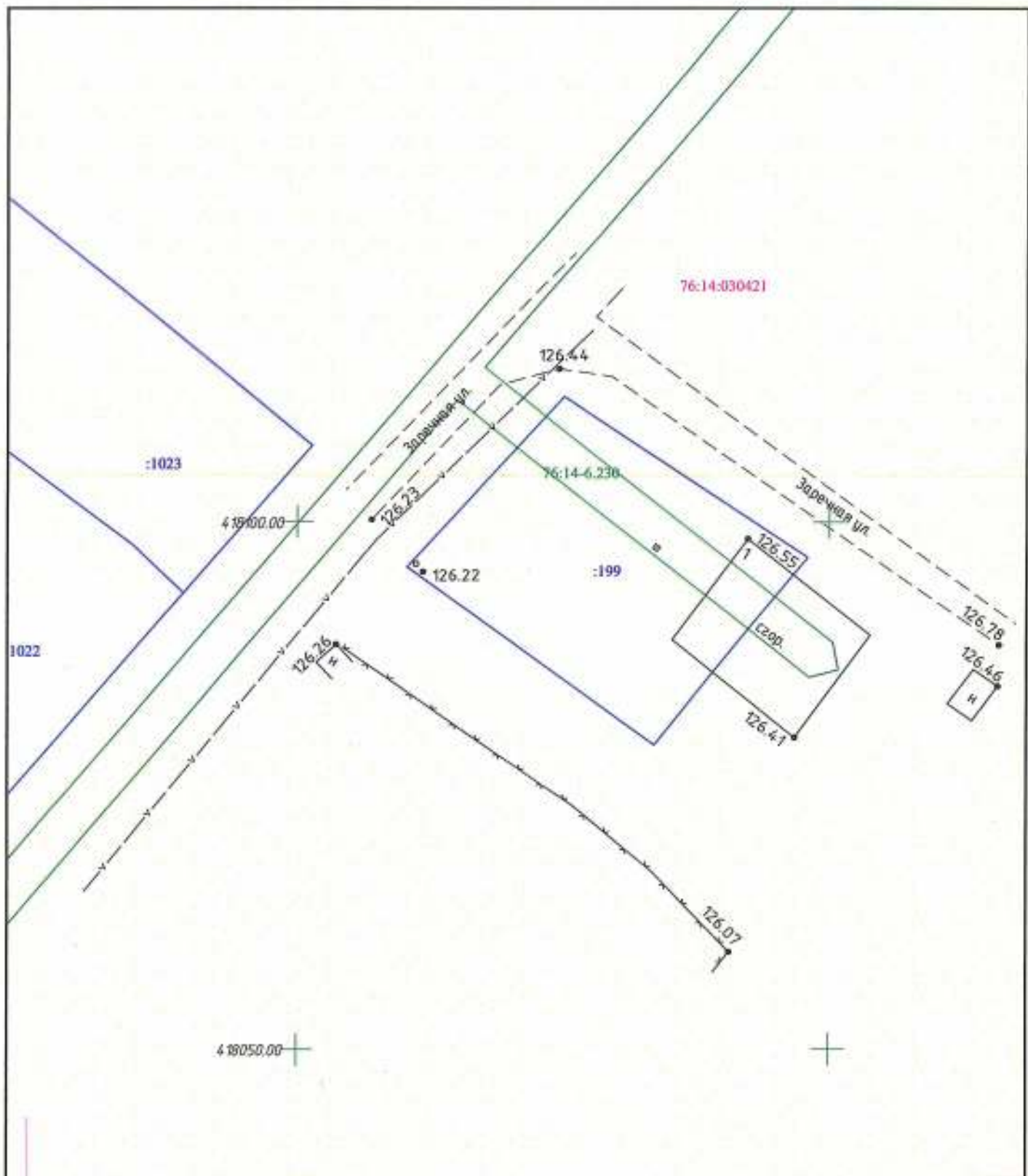
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образцы земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист

7



Масштаб 1:500

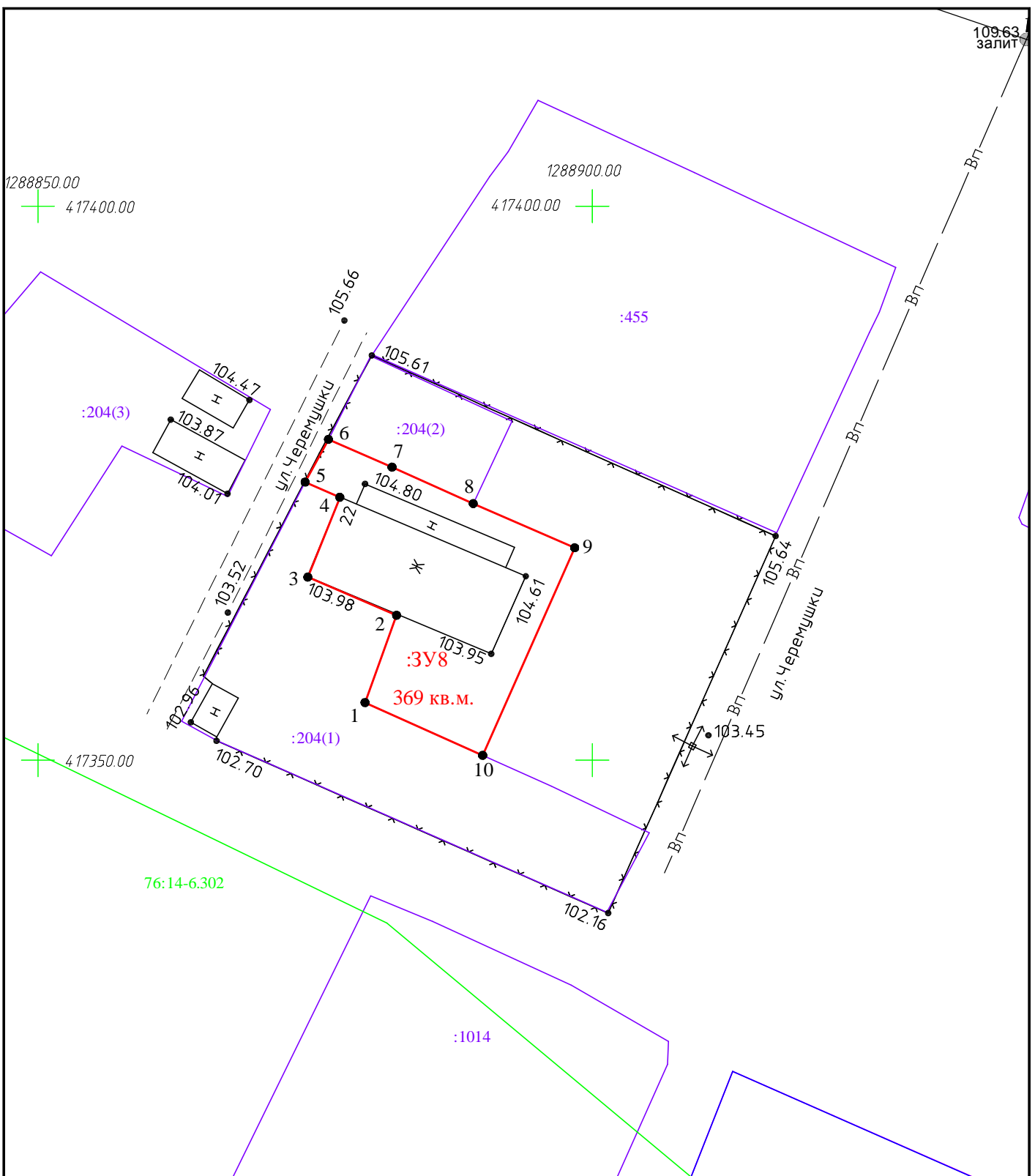
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>Бат</i>	07.2021	Проект нежизненной территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково	Лист
					7

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ7

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418076,43	1288672,09
	36° 52' 12"	31,25		
2			418101,43	1288690,84
	125° 44' 45"	20,8		
3			418089,28	1288707,72
	217° 37' 51"	32,53		
4			418063,52	1288687,86
	309° 18' 18"	20,38		
1			418076,43	1288672,09

Площадь: 656 кв.м.



109.63
запит

1288850.00
+ 417400.00

1288900.00
417400.00 +

:204(3)

:455

:204(2)

:204(1)

:3У8

369 кв.м.

76:14-6.302

:1014

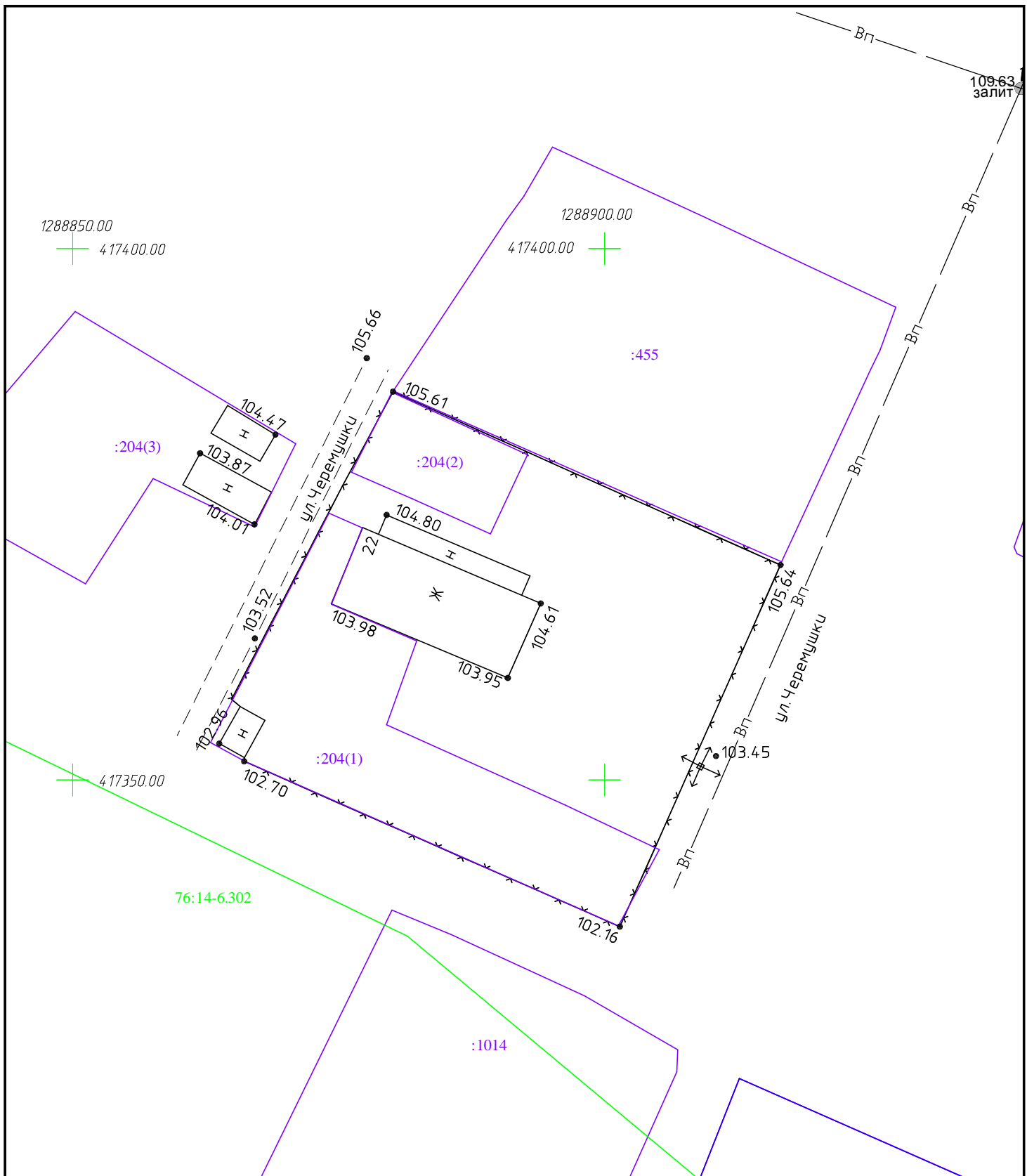
Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>Bol</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
8



Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

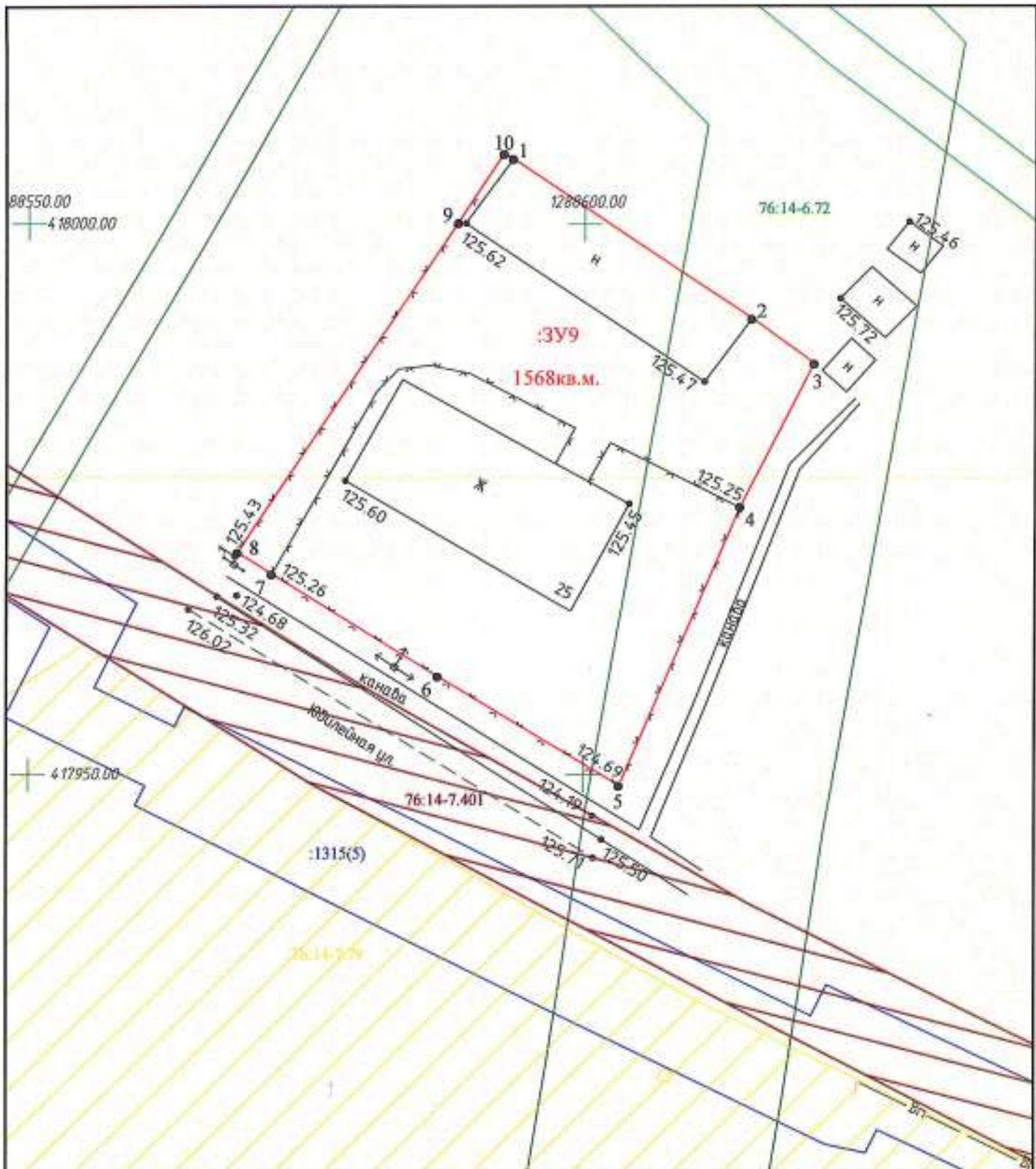
Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами, расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский муниципальный район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ8

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417355,19	1288879,5
	114° 08' 33"	11,64		
2			417350,43	1288890,12
	23° 51' 07"	20,5		
3			417369,18	1288898,41
	293° 31' 50"	9,97		
4			417373,16	1288889,27
	294° 08' 36"	8,04		
5			417376,45	1288881,93
	293° 41' 33"	6,25		
6			417378,96	1288876,21
	208° 39' 45"	4,4		
7			417375,1	1288874,1
	113° 34' 19"	3,43		
8			417373,73	1288877,24
	201° 54' 39"	7,77		
9			417366,52	1288874,34
	113° 19' 41"	8,71		
10			417363,07	1288882,34
	199° 49' 10"	8,38		
1			417355,19	1288879,5

Площадь: 369 кв.м.



Масштаб 1:500

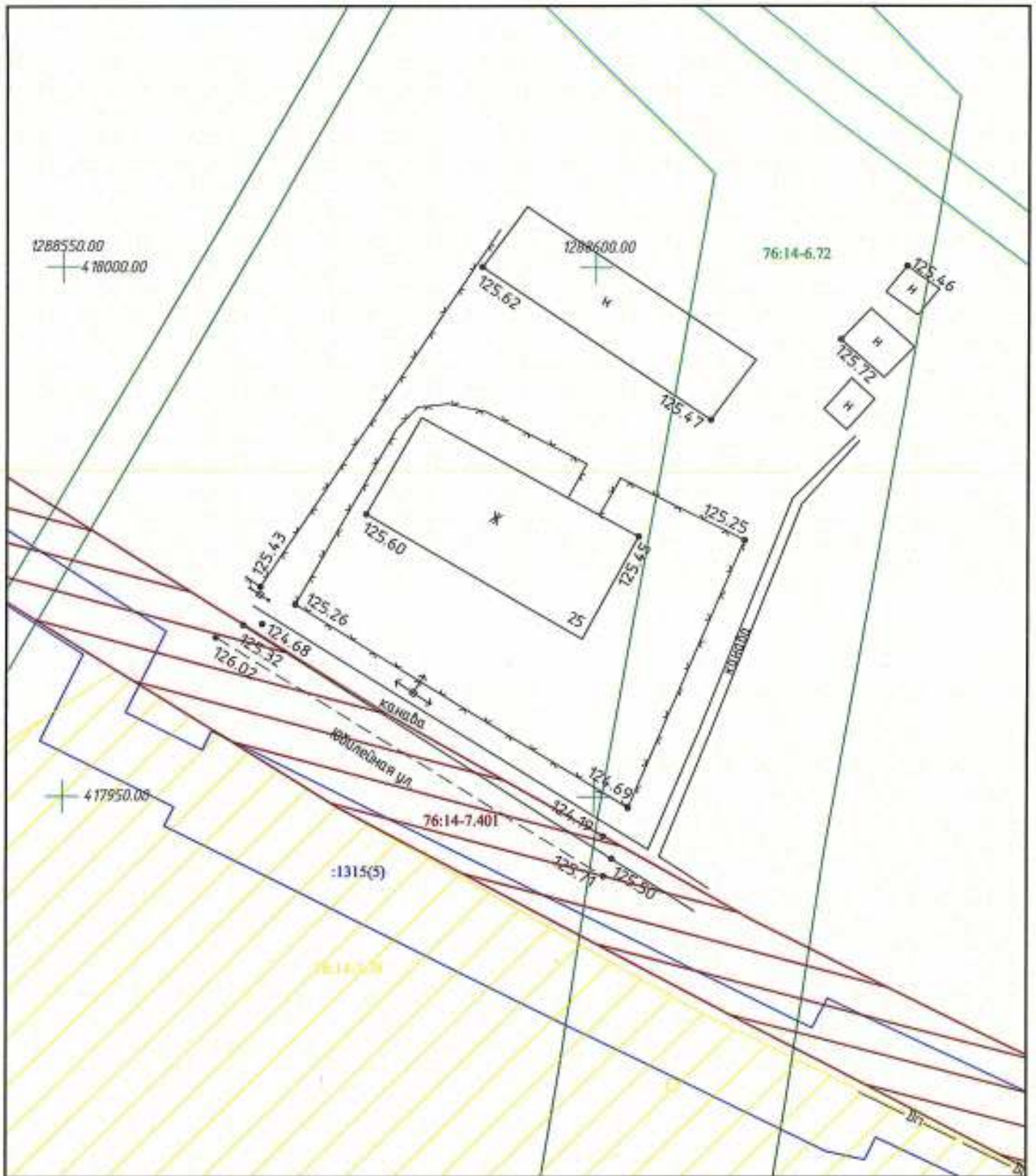
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист

9



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

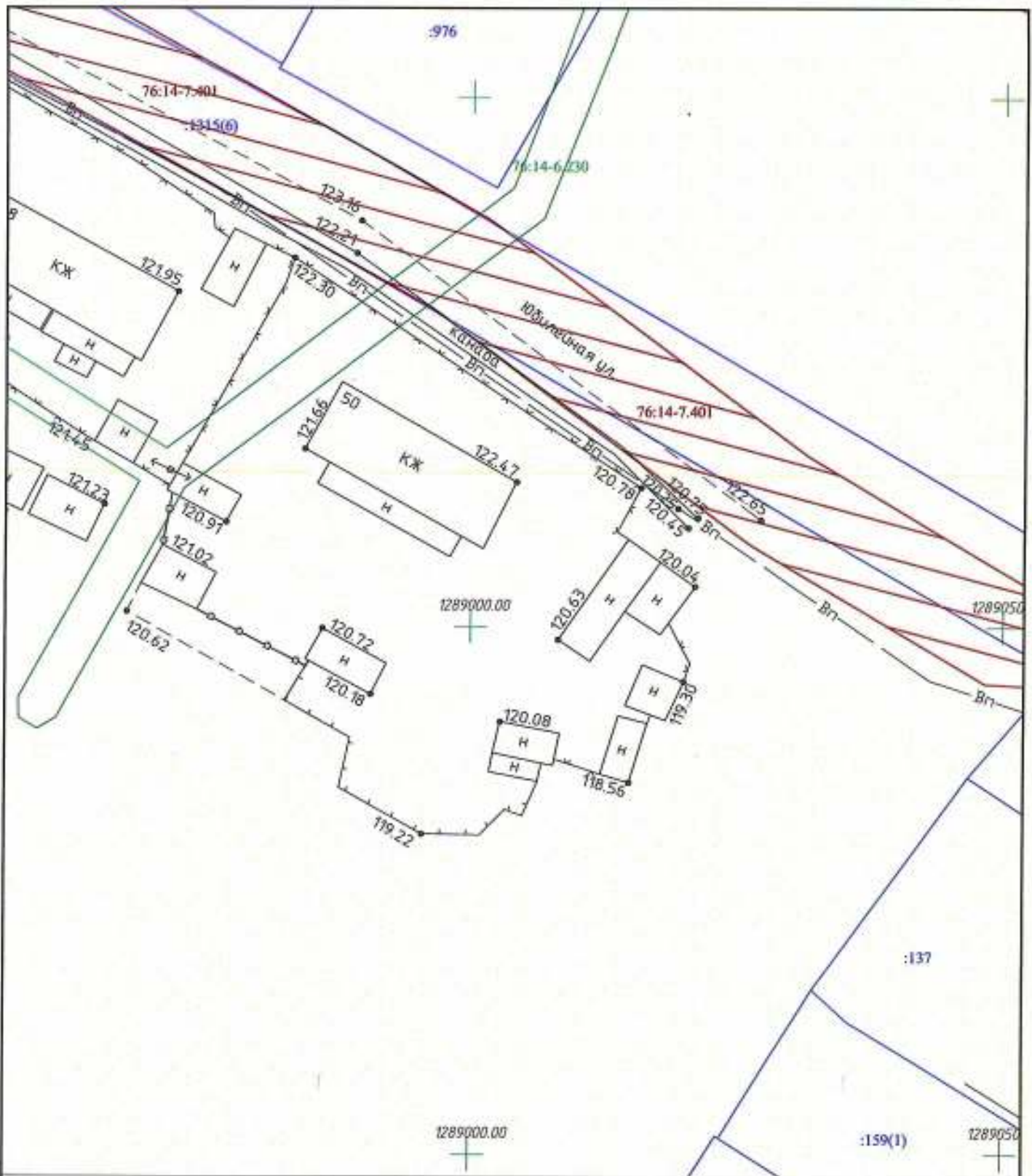
Директор	Ватужина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ9

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418005,91	1288593,67
	123° 56' 10"	25,83		
2			417991,49	1288615,1
	126° 18' 26"	6,92		
3			417987,39	1288620,68
	206° 59' 19"	14,52		
4			417974,45	1288614,09
	203° 08' 48"	27,6		
5			417949,07	1288603,24
	301° 24' 40"	19,11		
6			417959,03	1288586,93
	301° 39' 15"	17,65		
7			417968,29	1288571,91
	302° 12' 20"	3,64		
8			417970,23	1288568,83
	33° 37' 26"	35,99		
9			418000,2	1288588,76
	33° 37' 32"	7,39		
10			418006,35	1288592,85
	118° 13' 02"	0,93		
1			418005,91	1288593,67

Площадь: 1568 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

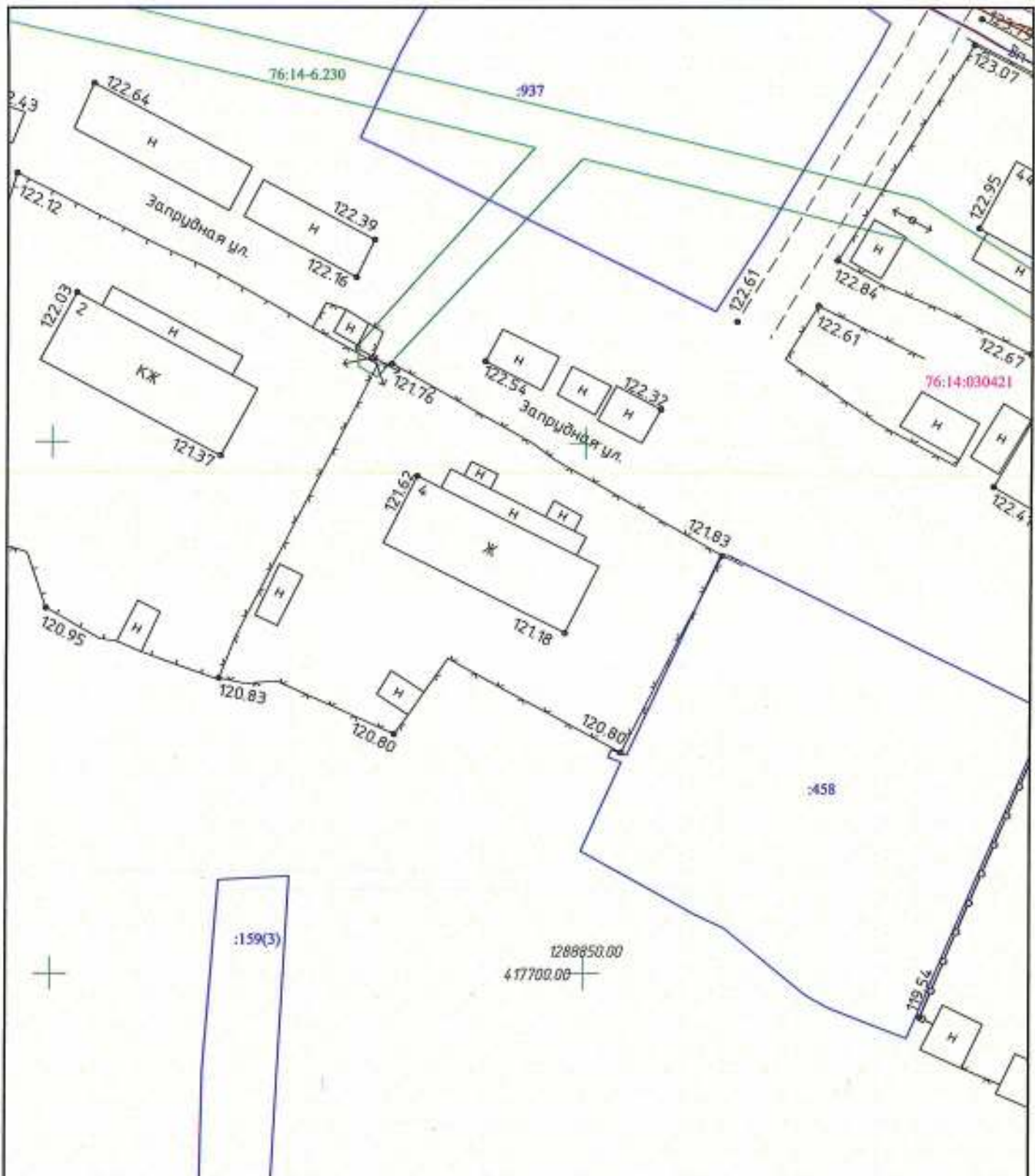
Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образцовые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбницкий район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ10

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417734,92	1288983,22
	123° 21' 44"	39,26		
2			417713,33	1289016,01
	207° 57' 58"	4,76		
3			417709,13	1289013,78
	122° 34' 27"	1,28		
4			417708,44	1289014,86
	125° 32' 47"	7,71		
5			417703,96	1289021,13
	215° 29' 26"	4,24		
6			417700,51	1289018,67
	152° 36' 20"	4,33		
7			417696,67	1289020,66
	143° 41' 11"	1,03		
8			417695,84	1289021,27
	210° 21' 54"	6,07		
9			417690,6	1289018,2
	210° 10' 31"	6,11		
10			417685,32	1289015,13
	286° 24' 02"	2,94		
11			417686,15	1289012,31
	288° 23' 42"	4,53		
12			417687,58	1289008,01
	190° 13' 20"	0,62		
13			417686,97	1289007,9
	280° 18' 17"	1,12		
14			417687,17	1289006,8
	191° 57' 24"	1,74		
15			417685,47	1289006,44
	203° 47' 50"	3,52		
16			417682,25	1289005,02
	297° 18' 56"	41,99		
17			417701,52	1288967,71
	25° 56' 15"	2,86		
18			417704,09	1288968,96
	29° 05' 41"	4,15		
19			417707,72	1288970,98
	9° 52' 50"	4,95		
20			417712,6	1288971,83
	298° 26' 35"	0,55		
21			417712,86	1288971,35
	28° 57' 04"	0,54		
22			417713,33	1288971,61
	29° 19' 55"	2,41		
23			417715,43	1288972,79
	29° 20' 08"	19,62		
24			417732,53	1288982,4
	18° 56' 13"	2,53		
1			417734,92	1288983,22

Площадь: 1601 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

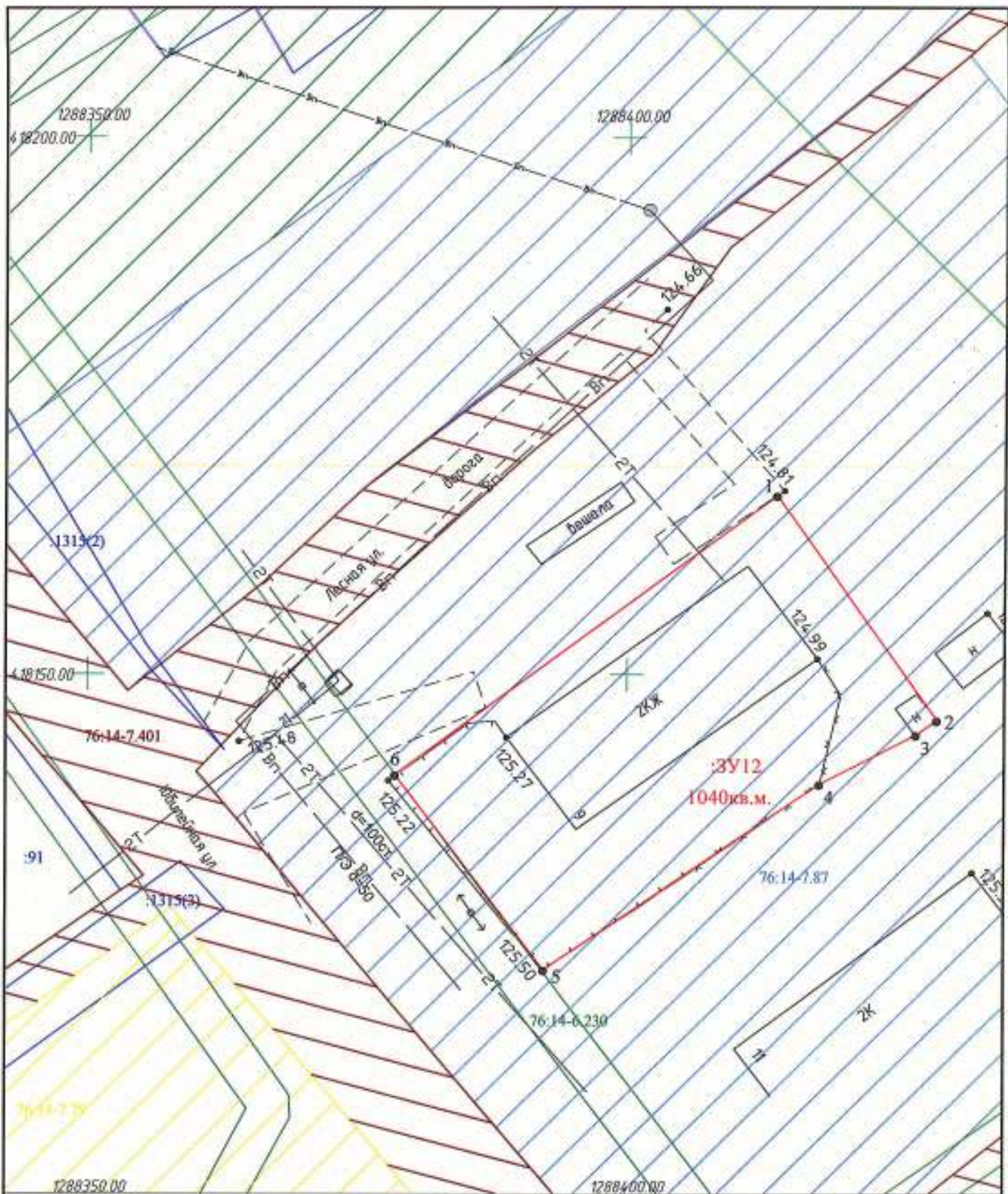
Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкаба

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ11

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417757,24	1288830,36
	118° 26' 35"	36,85		
2			417739,69	1288862,76
	204° 46' 59"	5,03		
3			417735,12	1288860,65
	206° 49' 26"	15,84		
4			417720,98	1288853,5
	298° 29' 02"	16,96		
5			417729,07	1288838,59
	300° 33' 50"	1,47		
6			417729,82	1288837,32
	215° 36' 22"	3,9		
7			417726,65	1288835,05
	214° 14' 15"	2,61		
8			417724,49	1288833,58
	217° 10' 40"	2,23		
9			417722,71	1288832,23
	217° 18' 14"	1,06		
10			417721,87	1288831,59
	291° 26' 36"	16,93		
11			417728,06	1288815,83
	21° 43' 27"	4,13		
12			417731,9	1288817,36
	27° 09' 32"	28,48		
1			417757,24	1288830,36

Площадь: 964 кв.м.



Масштаб 1:500

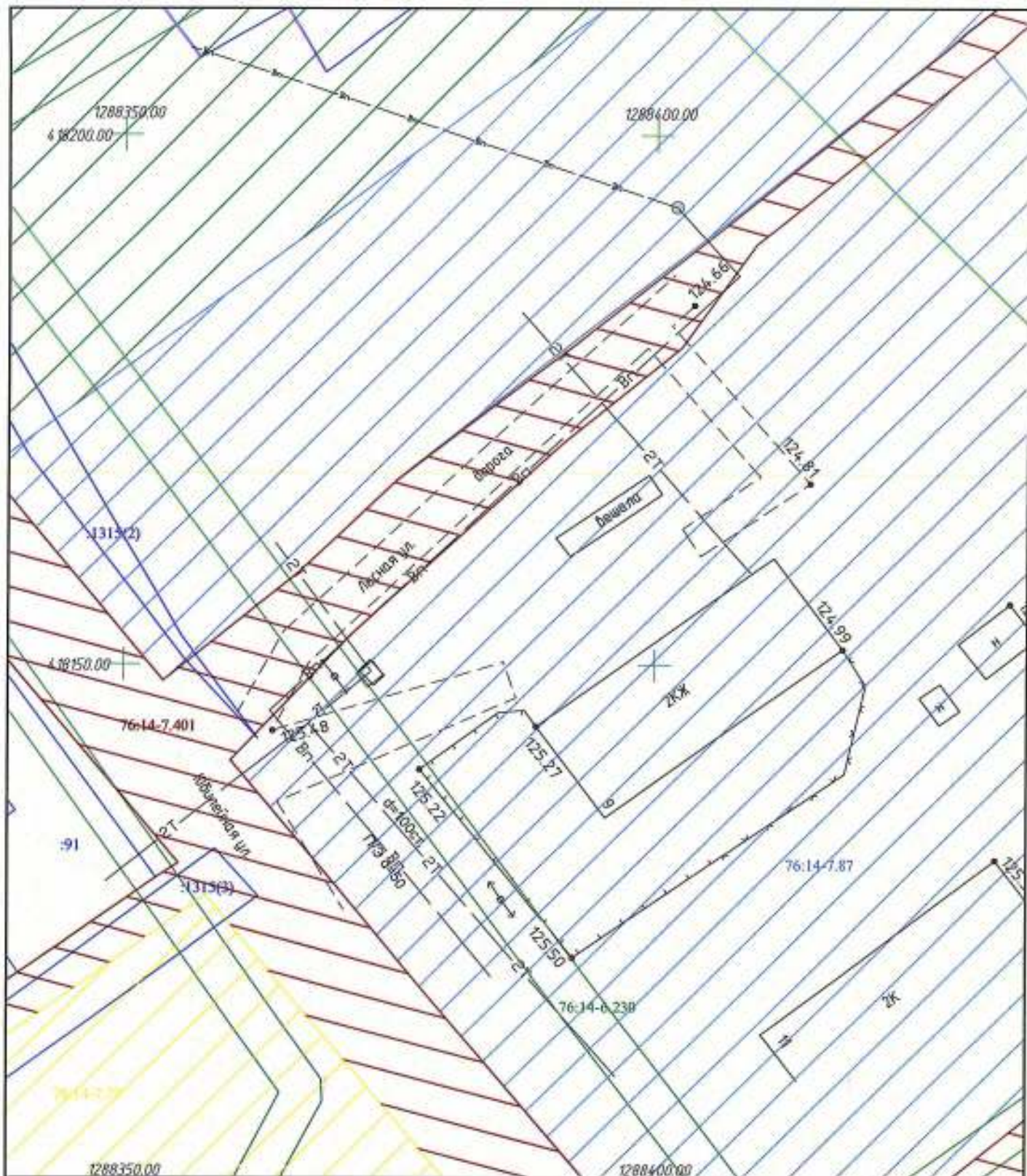
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашаково

Лист

12



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

ДИРЕКТОР	БАТУШИНА	<i>[Signature]</i>	07.2021

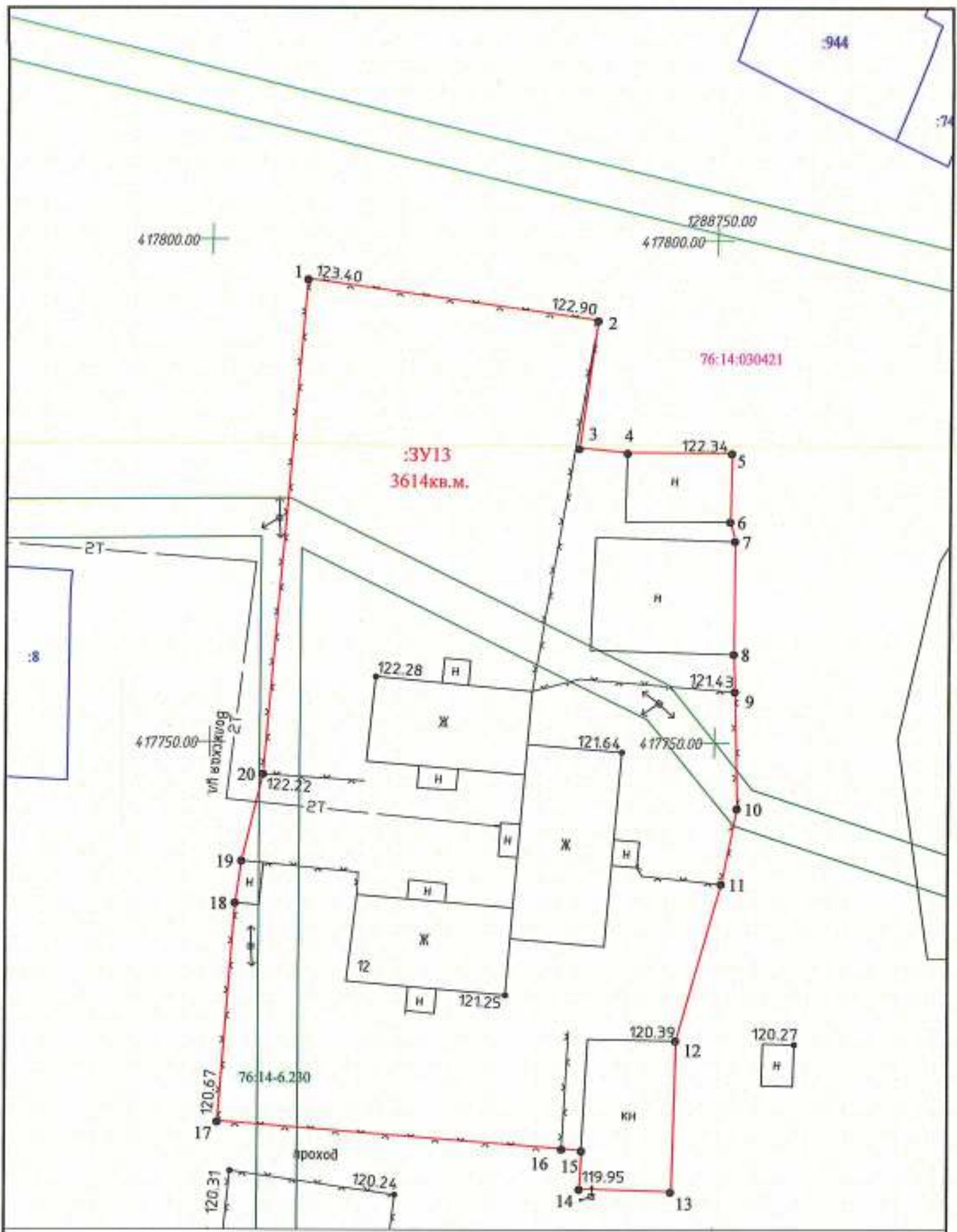
Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
12

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ12

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418166,77	1288413,87
	144° 40' 20"	25,72		
2			418145,79	1288428,74
	235° 10' 01"	2,36		
3			418144,44	1288426,8
	242° 20' 23"	10,06		
4			418139,77	1288417,89
	235° 41' 44"	30,78		
5			418122,42	1288392,46
	322° 44' 03"	22,66		
6			418140,61	1288378,62
	53° 25' 12"	43,9		
1			418166,77	1288413,87

Площадь: 1040 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

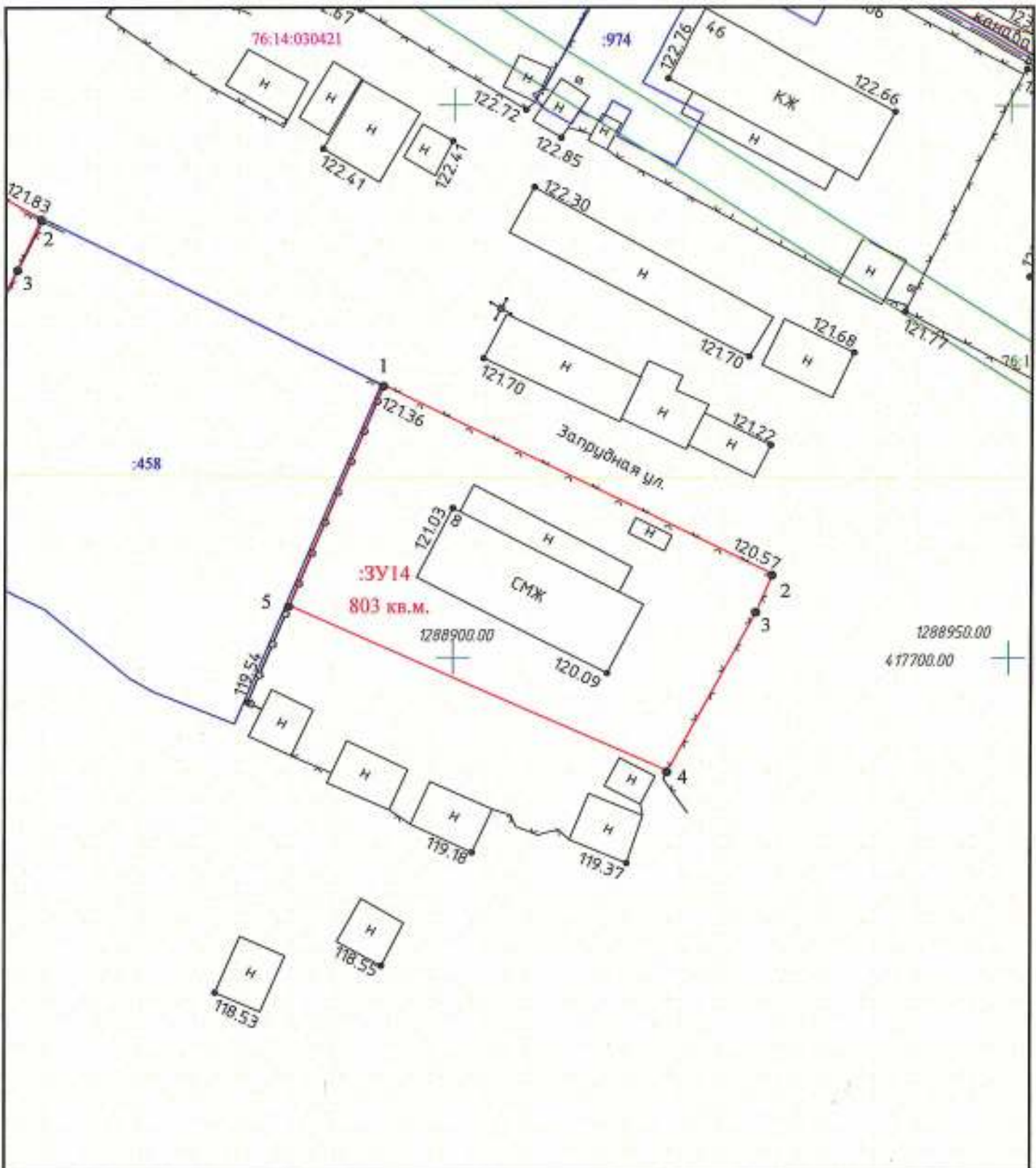
Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
13

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ13

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417796,11	1288709,55
	98° 02' 07"	29,05		
2			417792,05	1288738,31
	188° 01' 22"	12,83		
3			417779,35	1288736,52
	95° 14' 54"	4,81		
4			417778,91	1288741,31
	90° 00' 00"	10,28		
5			417778,91	1288751,59
	180° 55' 36"	6,8		
6			417772,11	1288751,48
	165° 49' 29"	2		
7			417770,17	1288751,97
	180° 12' 10"	11,3		
8			417758,87	1288751,93
	177° 59' 55"	3,72		
9			417755,15	1288752,06
	178° 40' 29"	11,67		
10			417743,48	1288752,33
	191° 23' 51"	7,69		
11			417735,94	1288750,81
	195° 43' 59"	16,3		
12			417720,25	1288746,39
	181° 39' 57"	15,14		
13			417705,12	1288745,95
	271° 42' 18"	9,07		
14			417705,39	1288736,88
	3° 07' 20"	3,86		
15			417709,24	1288737,09
	275° 16' 26"	1,96		
16			417709,42	1288735,14
	274° 34' 45"	34,32		
17			417712,16	1288700,93
	4° 28' 30"	21,92		
18			417734,01	1288702,64
	8° 23' 50"	4,25		
19			417738,21	1288703,26
	13° 41' 36"	8,91		
20			417746,87	1288705,37
	4° 51' 08"	49,42		
1			417796,11	1288709,55

Площадь: 3614 кв.м.



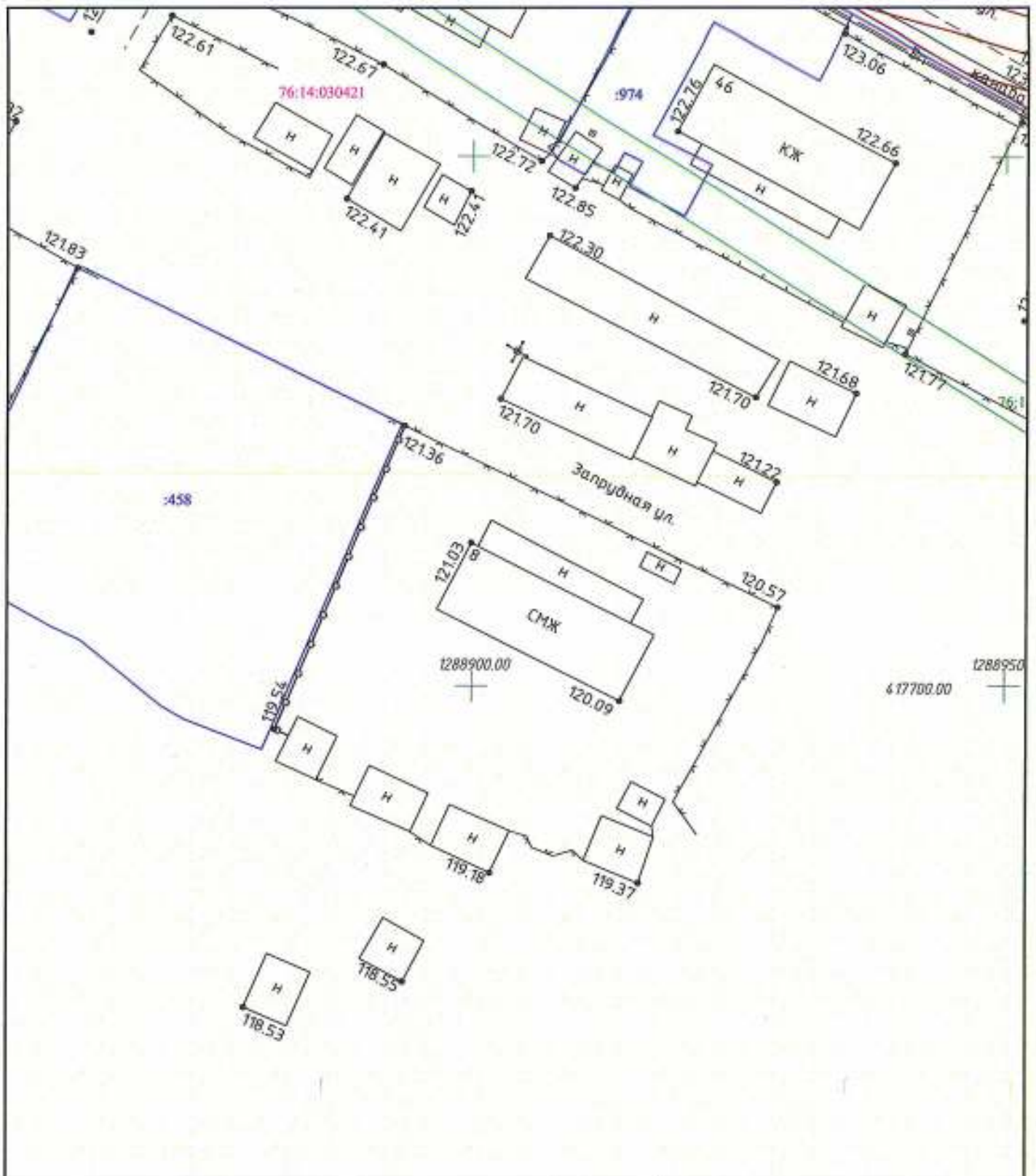
Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Ваткина	07.2021

Проект нежизненной территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
14



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

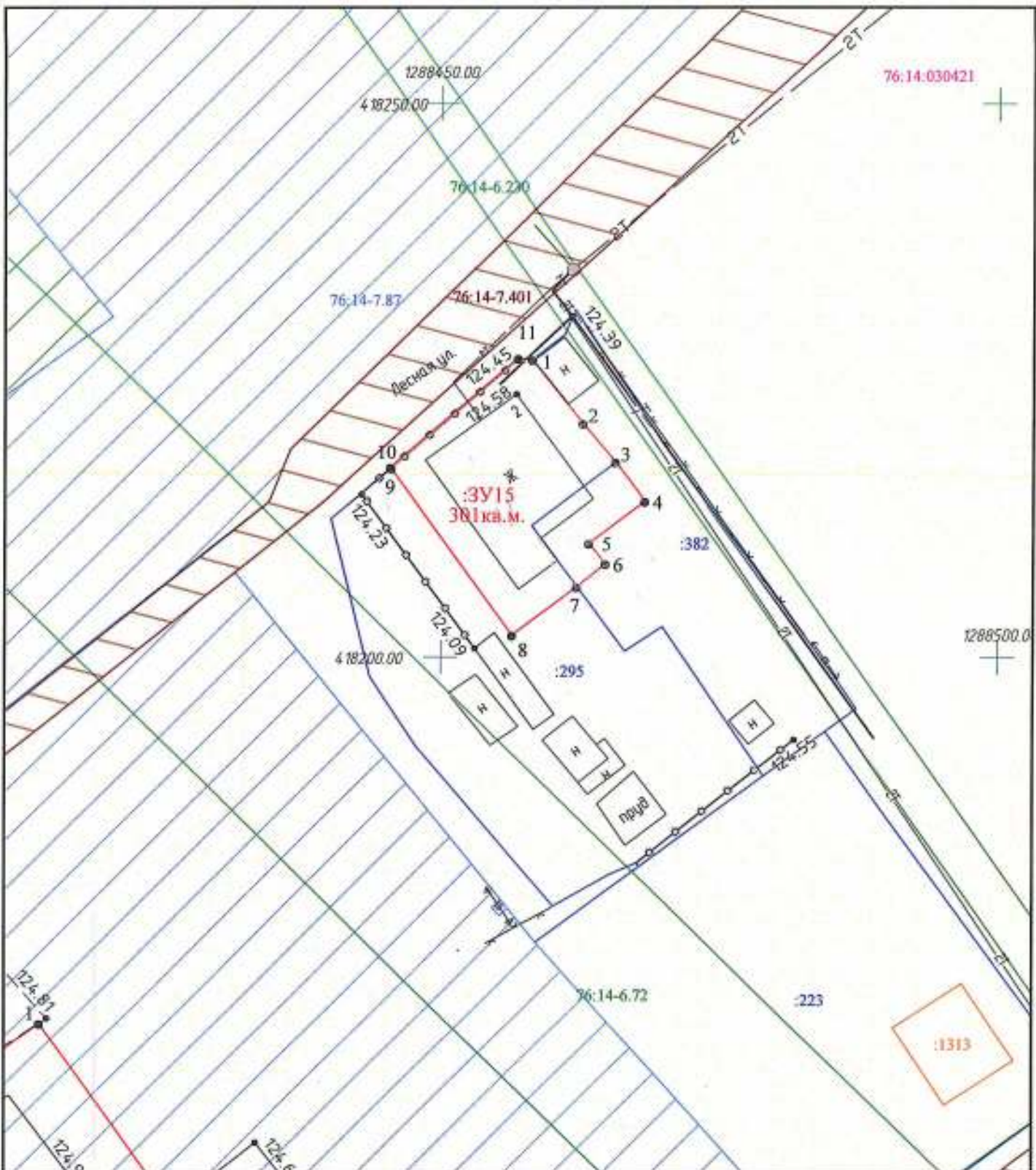
Директор	Батухина	07.2021

Проект межевания территории на образцы земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ14

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417724,72	1288893,68
2	116° 01' 13"	39,05	417707,59	1288928,77
3	203° 24' 17"	3,65	417704,24	1288927,32
4	208° 39' 17"	16,56	417689,71	1288919,38
5	293° 40' 56"	37,34	417704,71	1288885,18
1	23° 00' 55"	21,74	417724,72	1288893,68

Площадь: 803 кв.м.

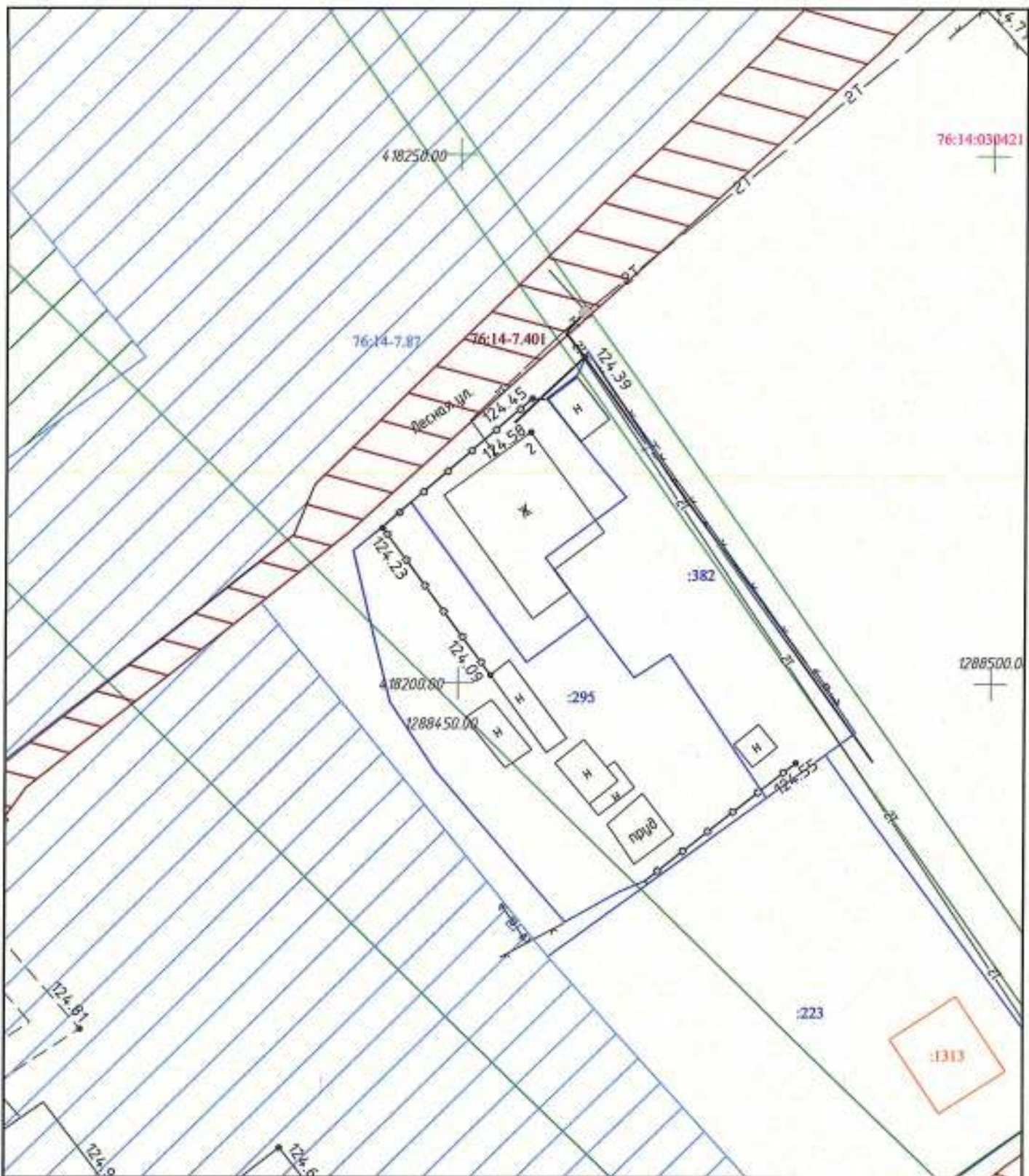


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>Бат</i>	07.2021

Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



76:14:030421

1288500.0

Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батужина	<i>[Signature]</i>	07.2021

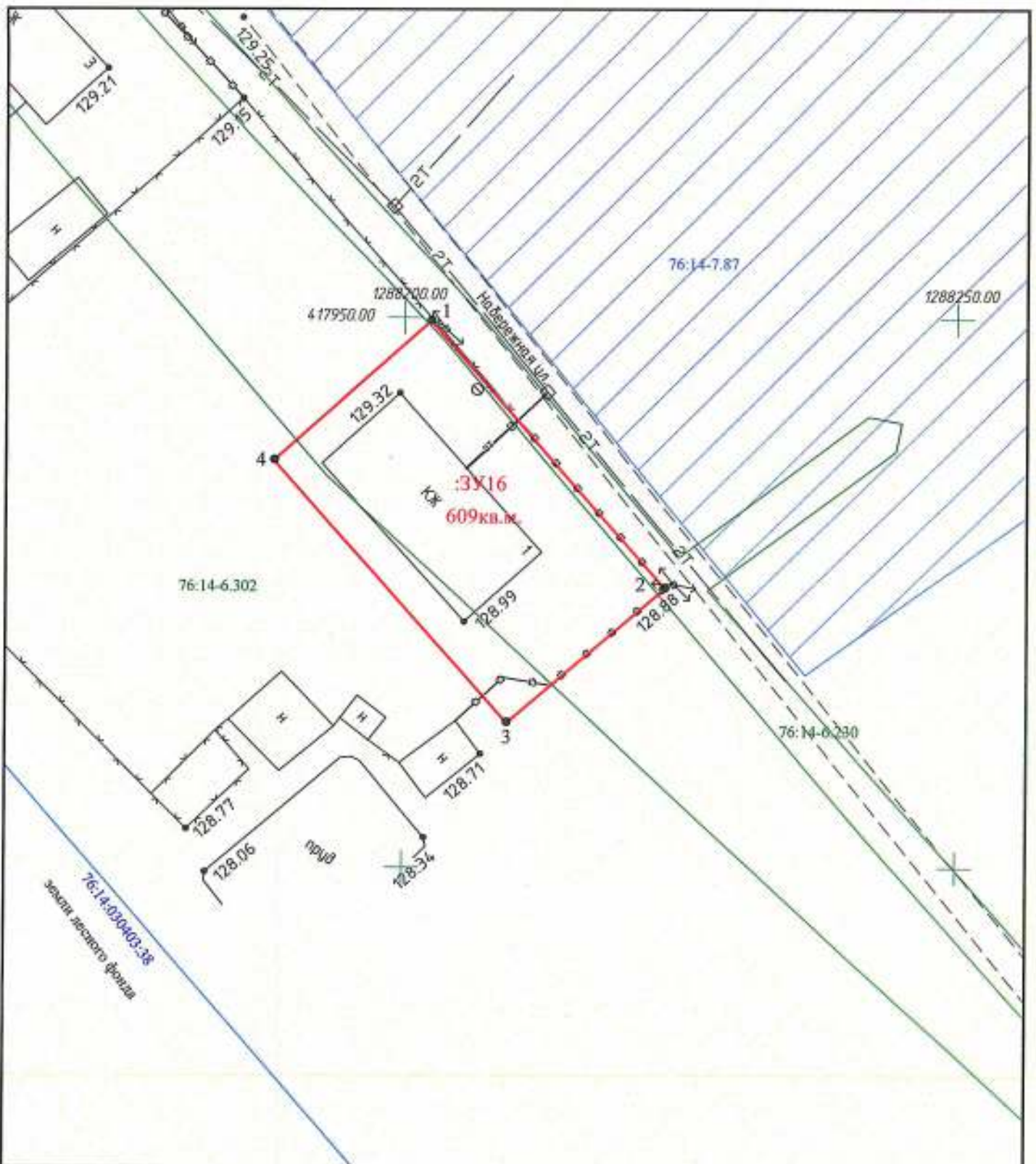
Проект нежилых территорий на образные земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
15

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ15

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418226,96	1288458,22
	141° 44' 31"	7,35		
2			418221,19	1288462,77
	140° 06' 53"	4,6		
3			418217,68	1288465,72
	143° 06' 15"	4,41		
4			418214,13	1288468,37
	233° 00' 10"	6,3		
5			418210,34	1288463,34
	141° 20' 25"	2,37		
6			418208,49	1288464,82
	230° 35' 24"	3,34		
7			418206,37	1288462,24
	232° 51' 39"	7,24		
8			418202	1288456,47
	324° 00' 56"	18,64		
9			418217,08	1288445,52
	330° 15' 18"	0,08		
10			418217,15	1288445,48
	49° 02' 17"	15,16		
11			418227,09	1288456,93
	95° 45' 16"	1,3		
1			418226,96	1288458,22

Площадь: 301 кв.м.



Масштаб 1:500

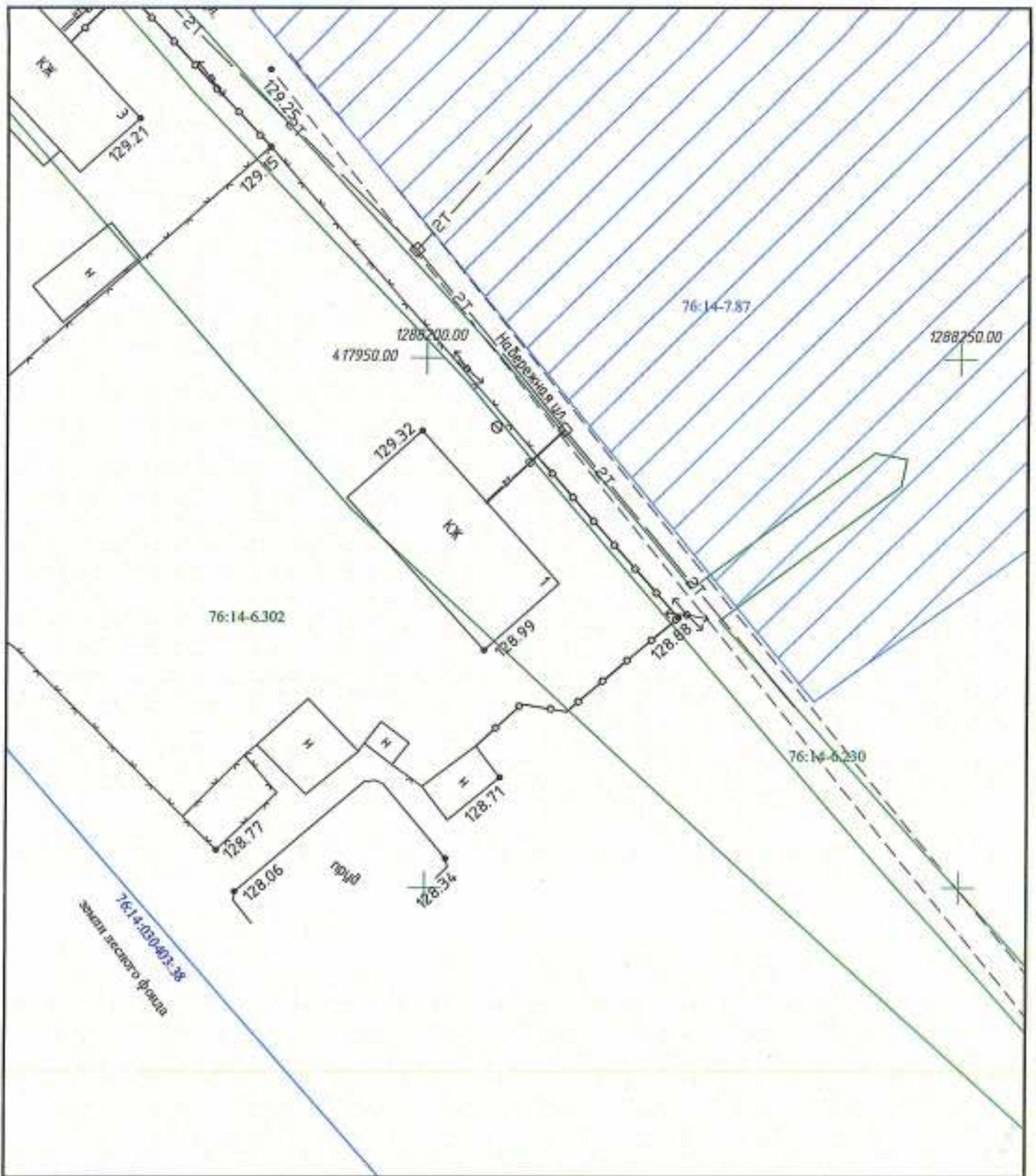
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельных
участки под многоквартирными жилыми домами
расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский
район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист

16



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкаба

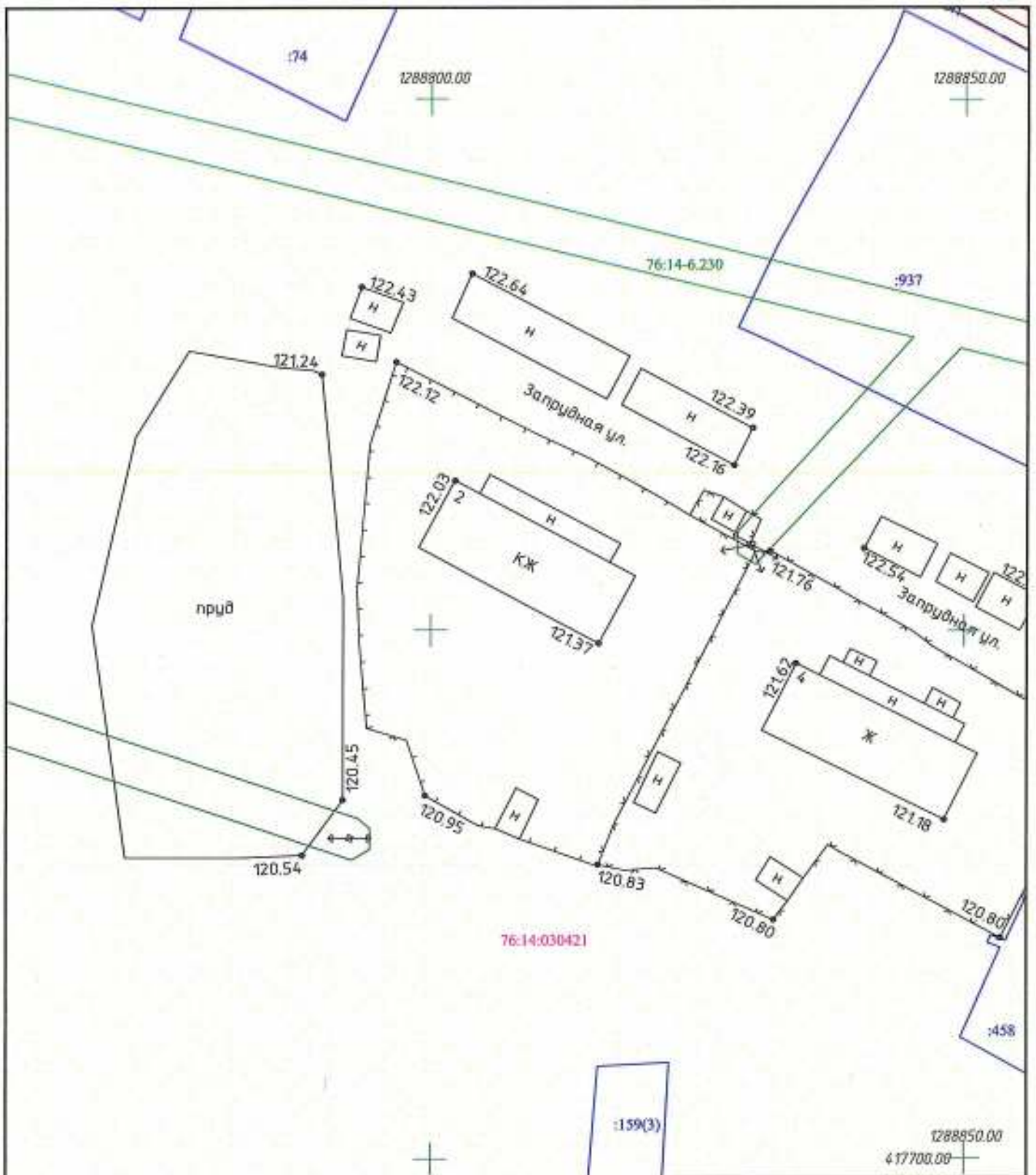
Лист

16

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ16

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417949,73	1288202,4
	138° 44' 51"	32,35		
2			417925,41	1288223,73
	229° 33' 24"	18,87		
3			417913,17	1288209,37
	318° 27' 21"	31,91		
4			417937,05	1288188,21
	48° 12' 59"	19,03		
1			417949,73	1288202,4

Площадь: 609 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

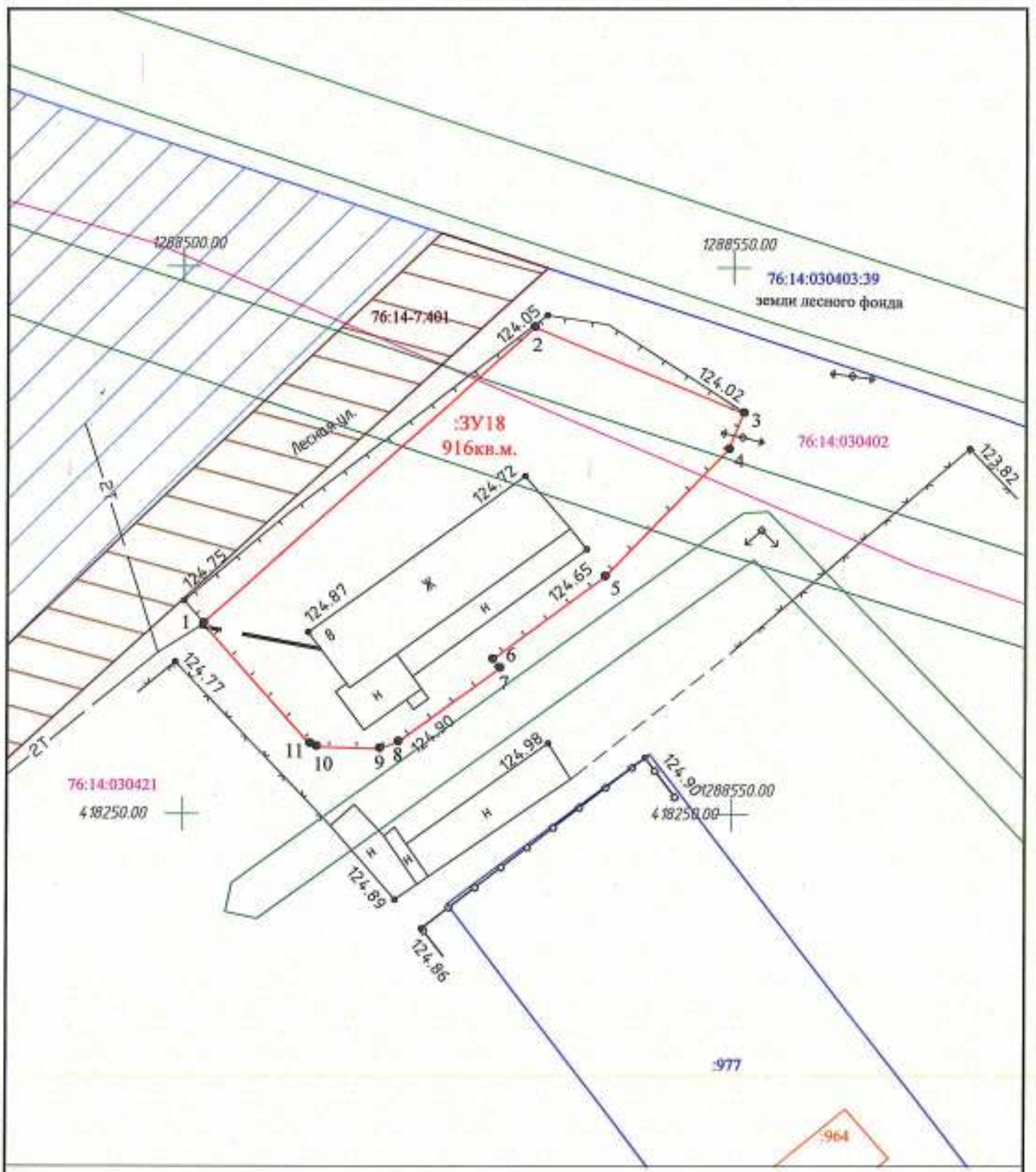
Проект межевания территории на образование земельных участков под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
17

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ17

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417775,43	1288796,75
	118° 25' 21"	38,22		
2			417757,24	1288830,36
	207° 09' 32"	28,48		
3			417731,9	1288817,36
	201° 43' 27"	4,13		
4			417728,06	1288815,83
	291° 25' 49"	17,49		
5			417734,45	1288799,55
	341° 22' 12"	5,57		
6			417739,73	1288797,77
	352° 51' 44"	28,09		
7			417767,6	1288794,28
	17° 30' 29"	8,21		
1			417775,43	1288796,75

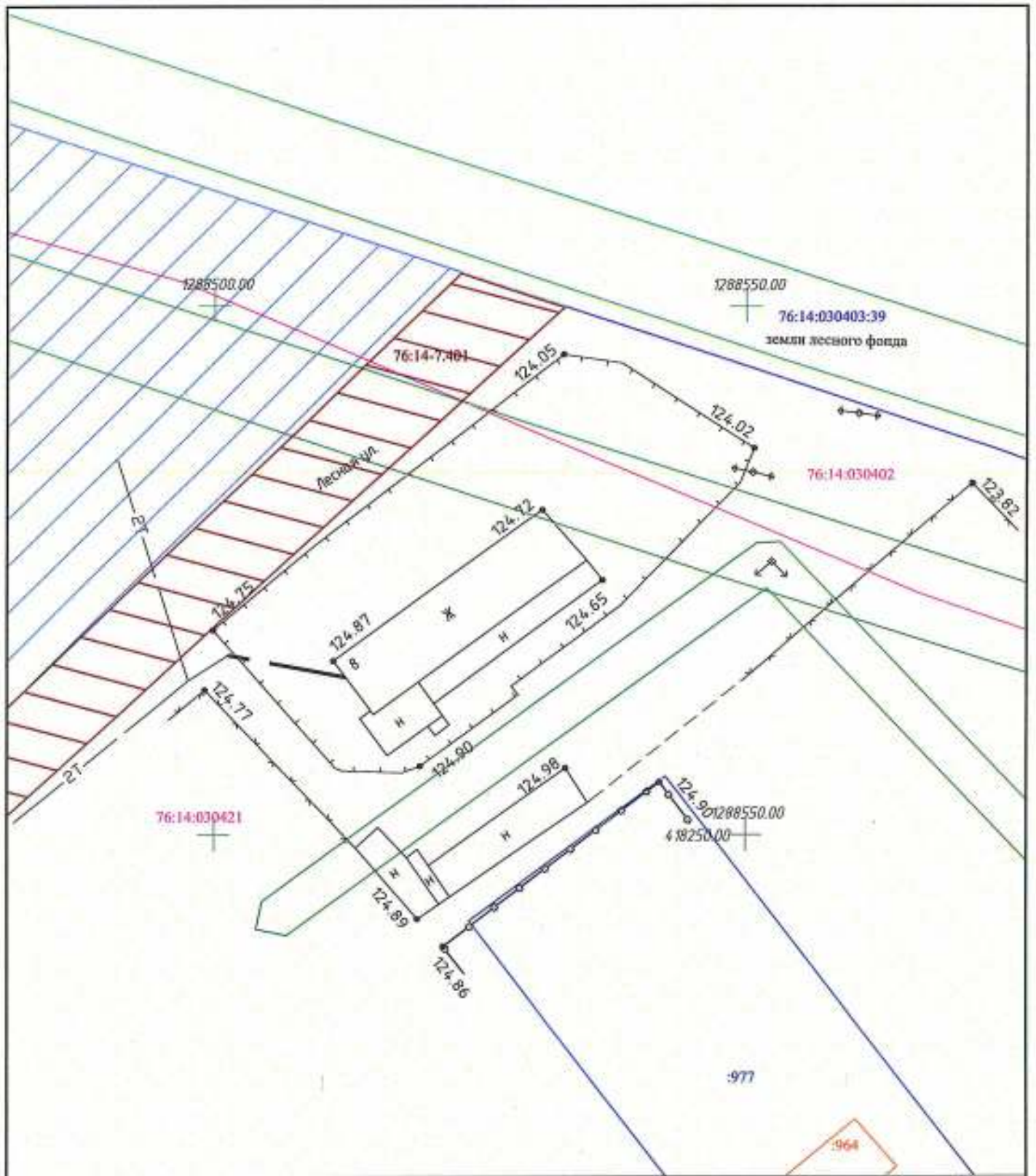
Площадь: 1019 кв.м.



Система координат МСК-76
 Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, На зарыбское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

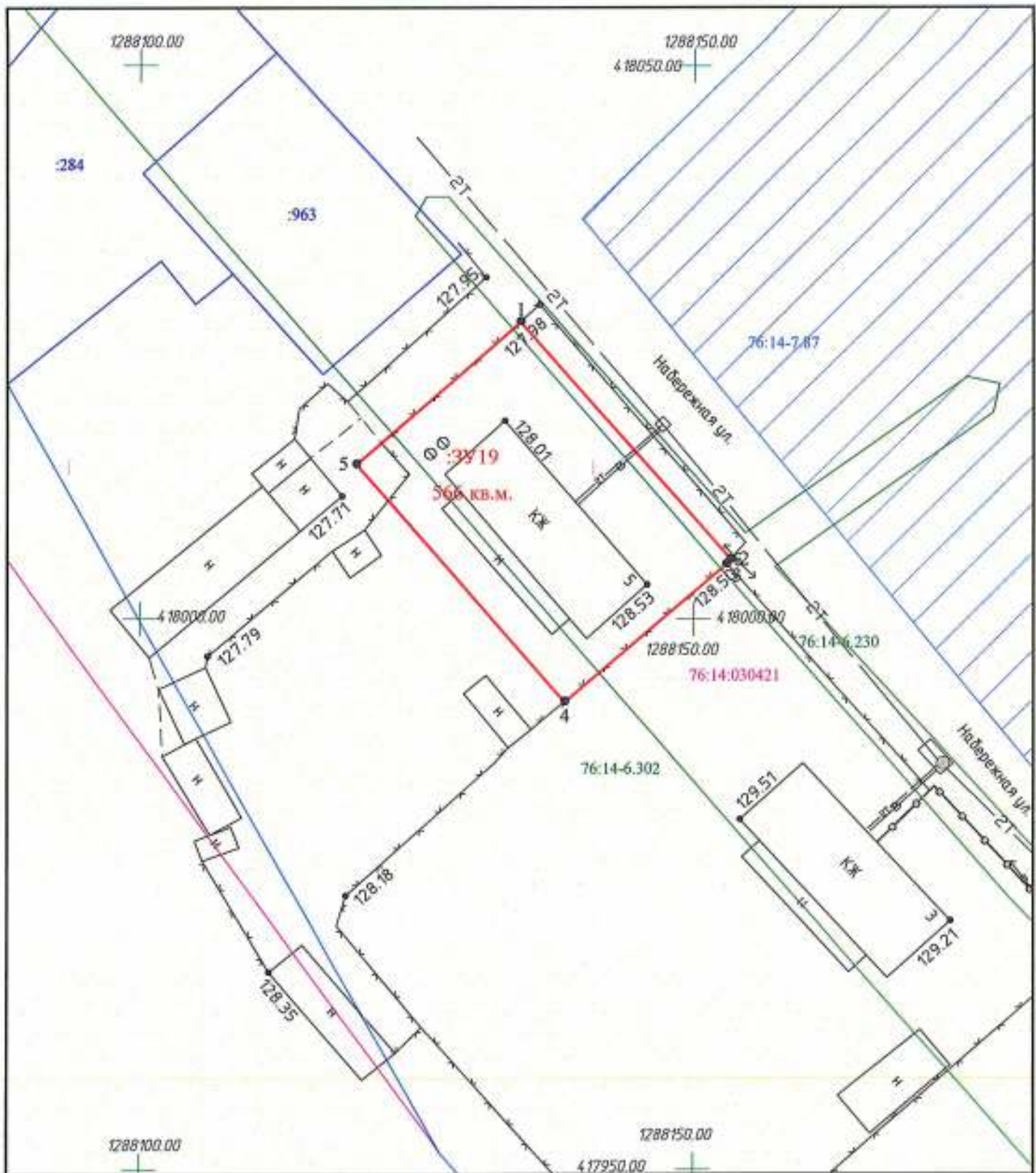
Лист

18

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ18

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418267,4	1288501,8
	47° 57' 44"	40,5		
2			418294,52	1288531,88
	112° 12' 58"	20,52		
3			418286,76	1288550,88
	201° 42' 45"	3,6		
4			418283,42	1288549,55
	223° 50' 50"	16,17		
5			418271,76	1288538,35
	233° 21' 51"	12,74		
6			418264,16	1288528,13
	140° 07' 23"	1,03		
7			418263,37	1288528,79
	233° 49' 46"	11,47		
8			418256,6	1288519,53
	249° 37' 56"	1,78		
9			418255,98	1288517,86
	271° 47' 35"	5,75		
10			418256,16	1288512,11
	284° 13' 40"	0,66		
11			418256,43	1288511,51
	318° 29' 12"	14,65		
1			418267,4	1288501,8

Площадь: 916 кв.м.



Масштаб 1:500

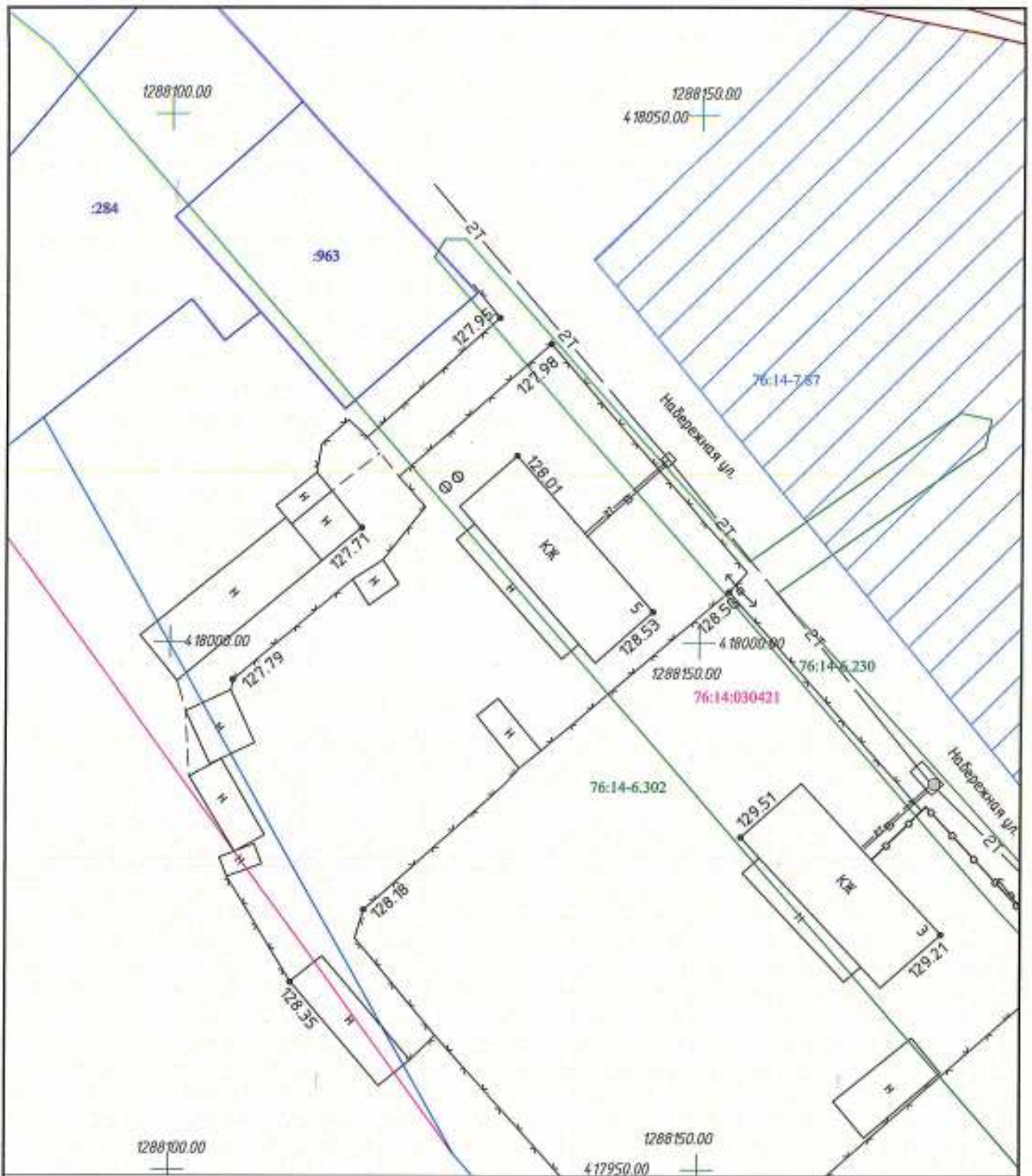
Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>Bat</i>	07.2021

Проект межевания территории на образцы земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкаба

Лист

19



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

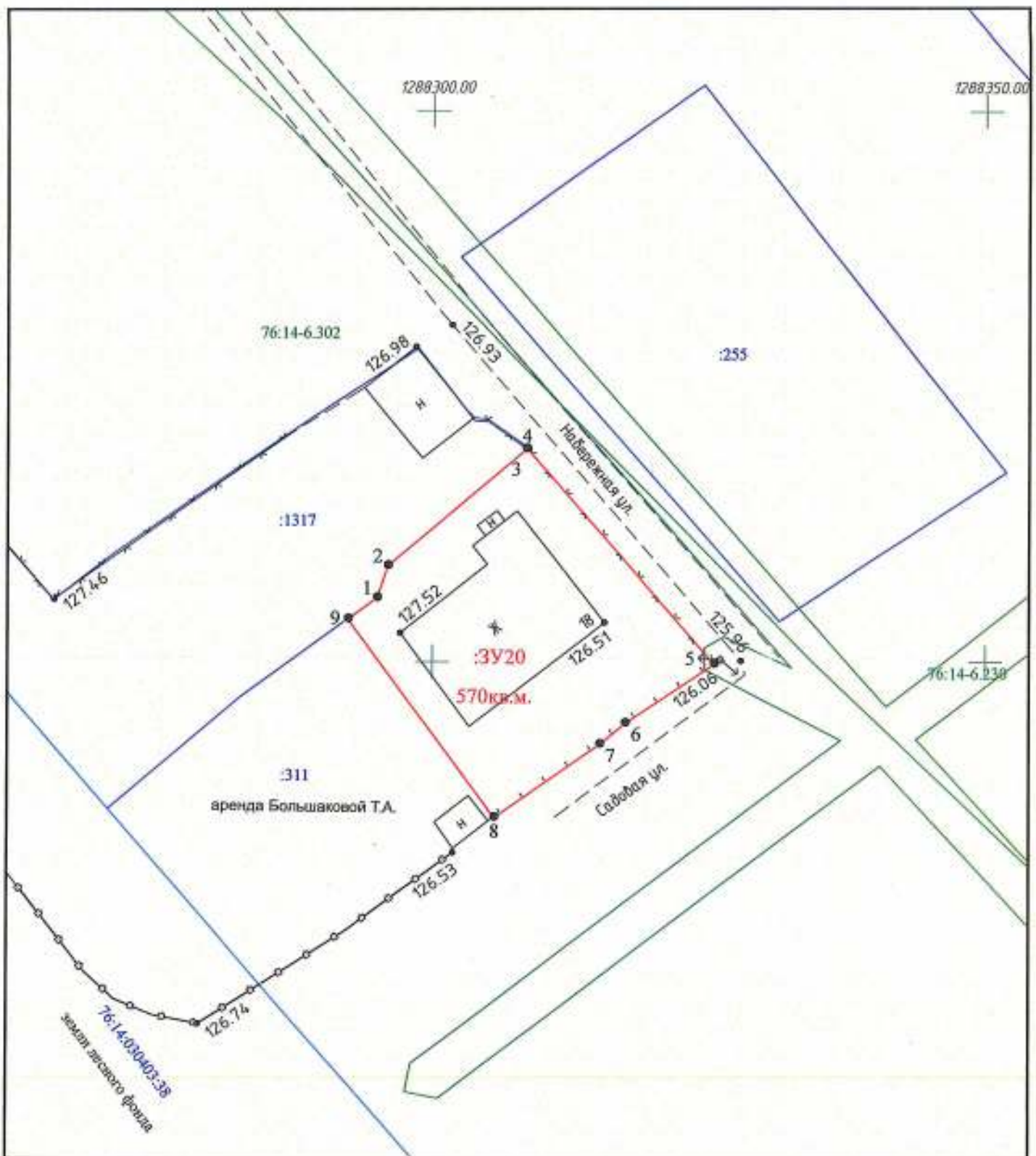
Директор	Ботухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, посёлок Шашково

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ19

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418026,97	1288134,3
	138° 37' 48"	28,7		
2			418005,43	1288153,27
	222° 20' 13"	0,61		
3			418004,98	1288152,86
	229° 23' 09"	19,14		
4			417992,52	1288138,33
	318° 39' 34"	28,58		
5			418013,98	1288119,45
	48° 49' 20"	19,73		
1			418026,97	1288134,3

Площадь: 566 кв.м.

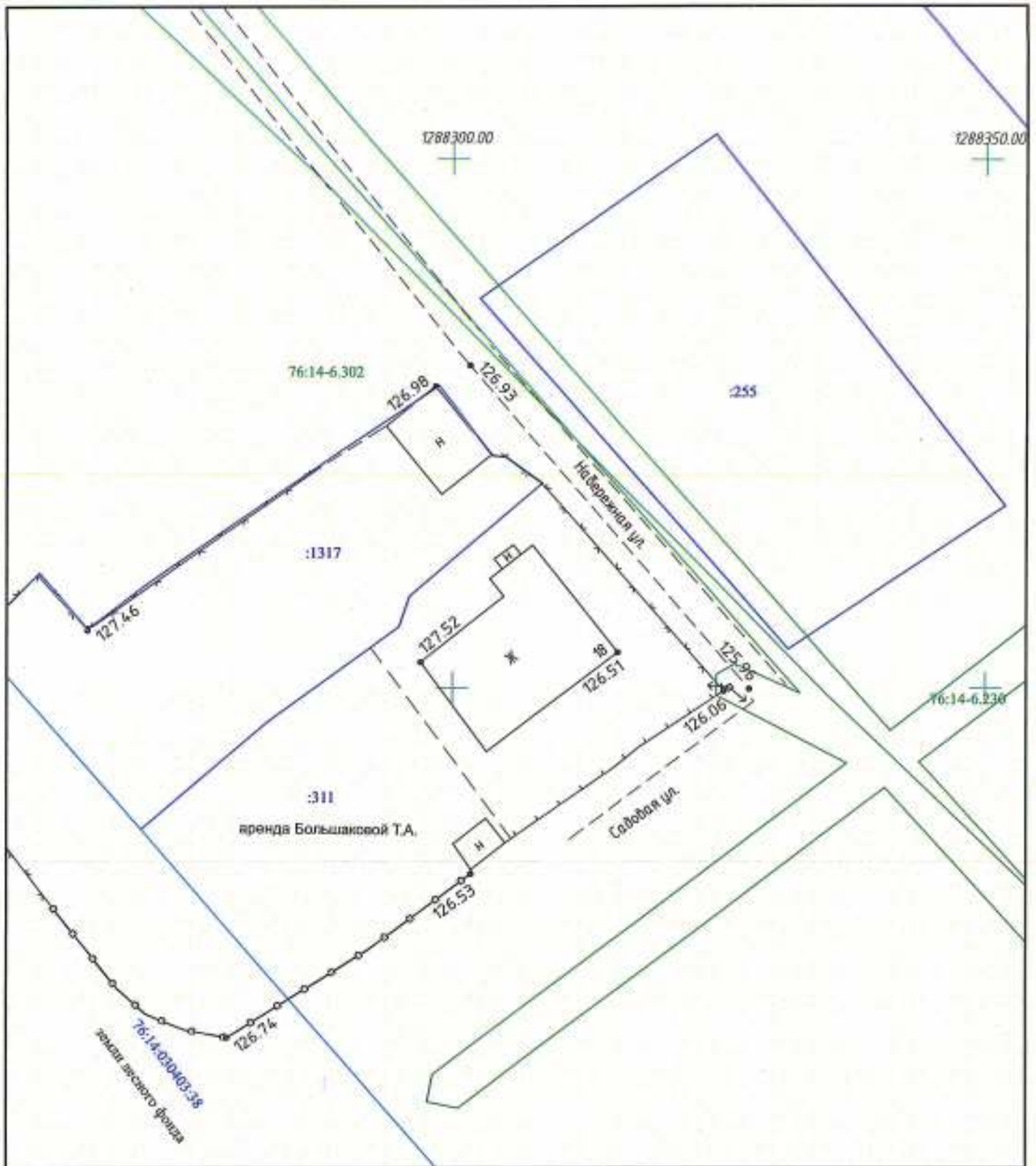


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкова



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

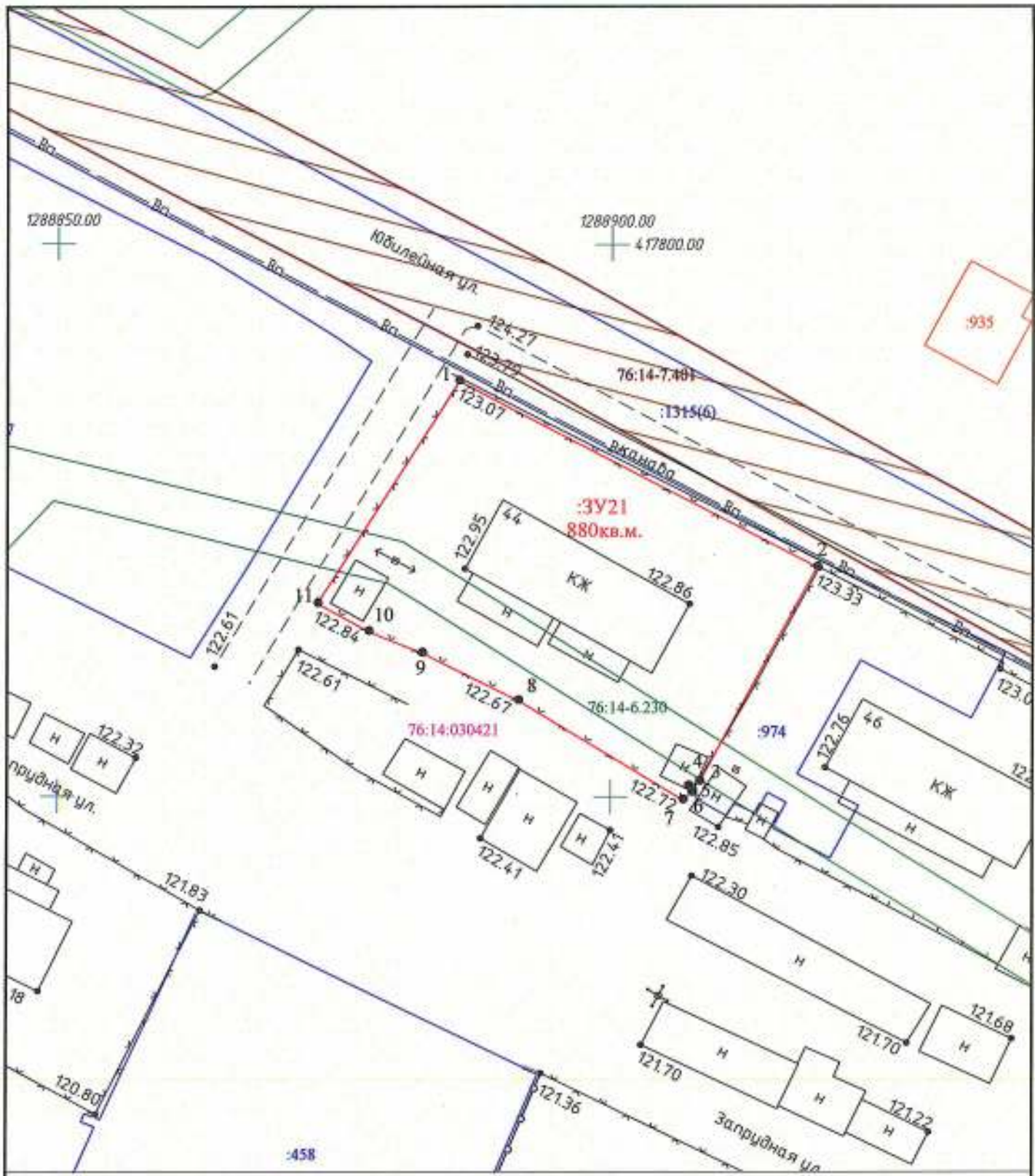
Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашиково

Лист
20

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ20

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417805,78	1288295
	18° 33' 14"	3,05		
2			417808,67	1288295,97
	49° 28' 54"	16,47		
3			417819,37	1288308,49
	45° 00' 00"	0,06		
4			417819,41	1288308,53
	139° 00' 56"	25,95		
5			417799,82	1288325,55
	236° 05' 46"	9,66		
6			417794,43	1288317,53
	230° 23' 22"	3,01		
7			417792,51	1288315,21
	235° 06' 01"	11,69		
8			417785,82	1288305,62
	323° 42' 13"	22,38		
9			417803,86	1288292,37
	53° 52' 09"	3,26		
1			417805,78	1288295

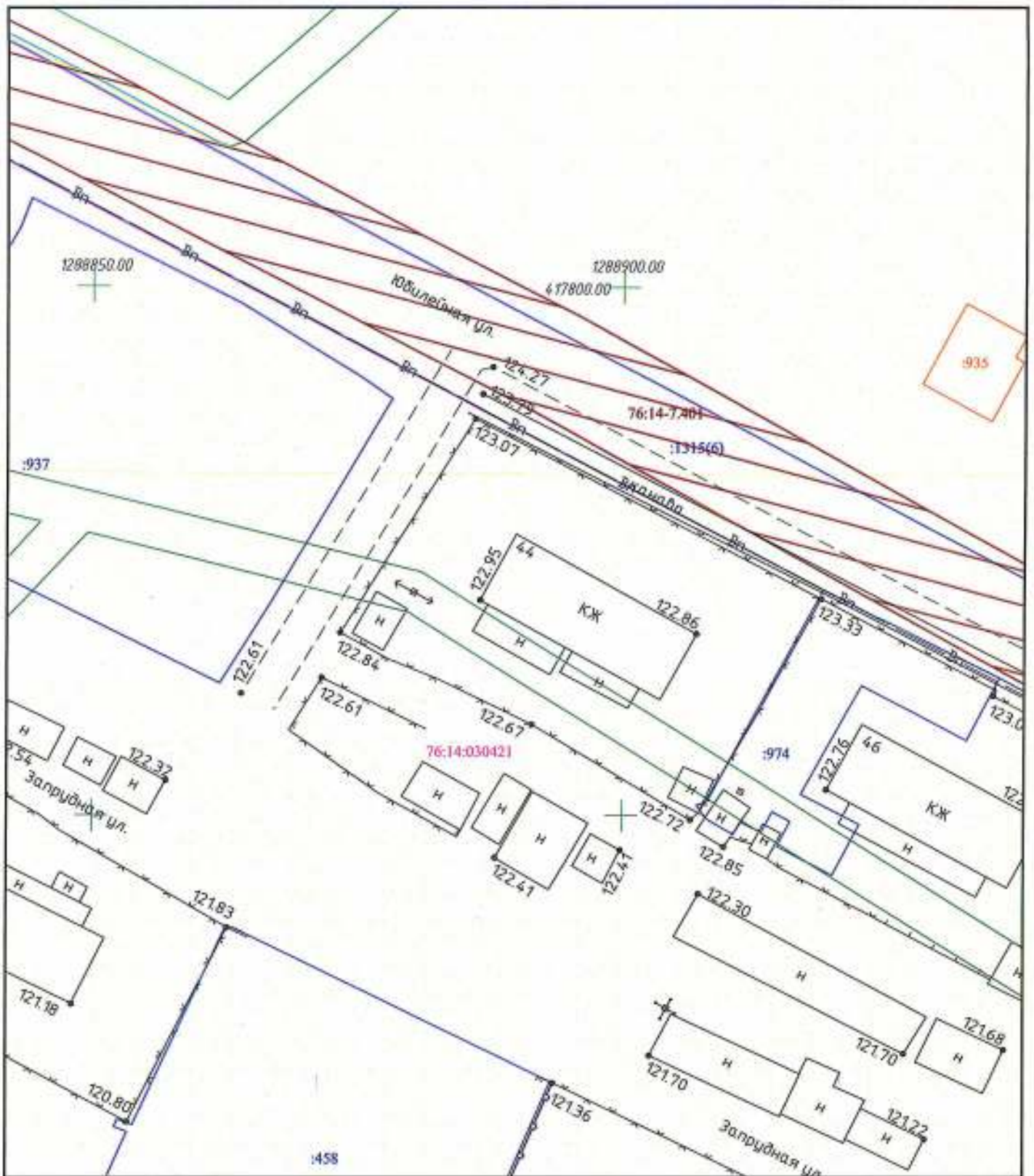
Площадь: 570 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021	Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково	Лист
					21



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

ДИРЕКТОР	БАТУХИНА	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
21

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ21

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417787,67	1288886,17
	117° 27' 52"	36,47		
2			417770,85	1288918,53
	208° 24' 21"	22,14		
3			417751,38	1288908
	247° 17' 50"	1,06		
4			417750,97	1288907,02
	143° 41' 44"	0,61		
5			417750,48	1288907,38
	213° 41' 24"	0,11		
6			417750,39	1288907,32
	229° 16' 46"	1,04		
7			417749,71	1288906,53
	301° 03' 14"	17,43		
8			417758,7	1288891,6
	296° 06' 54"	9,68		
9			417752,96	1288882,91
	292° 01' 35"	5,2		
10			417764,91	1288878,09
	298° 30' 53"	5,26		
11			417767,42	1288873,47
	32° 05' 40"	23,9		
1			417787,67	1288886,17

Площадь: 880 кв.м.

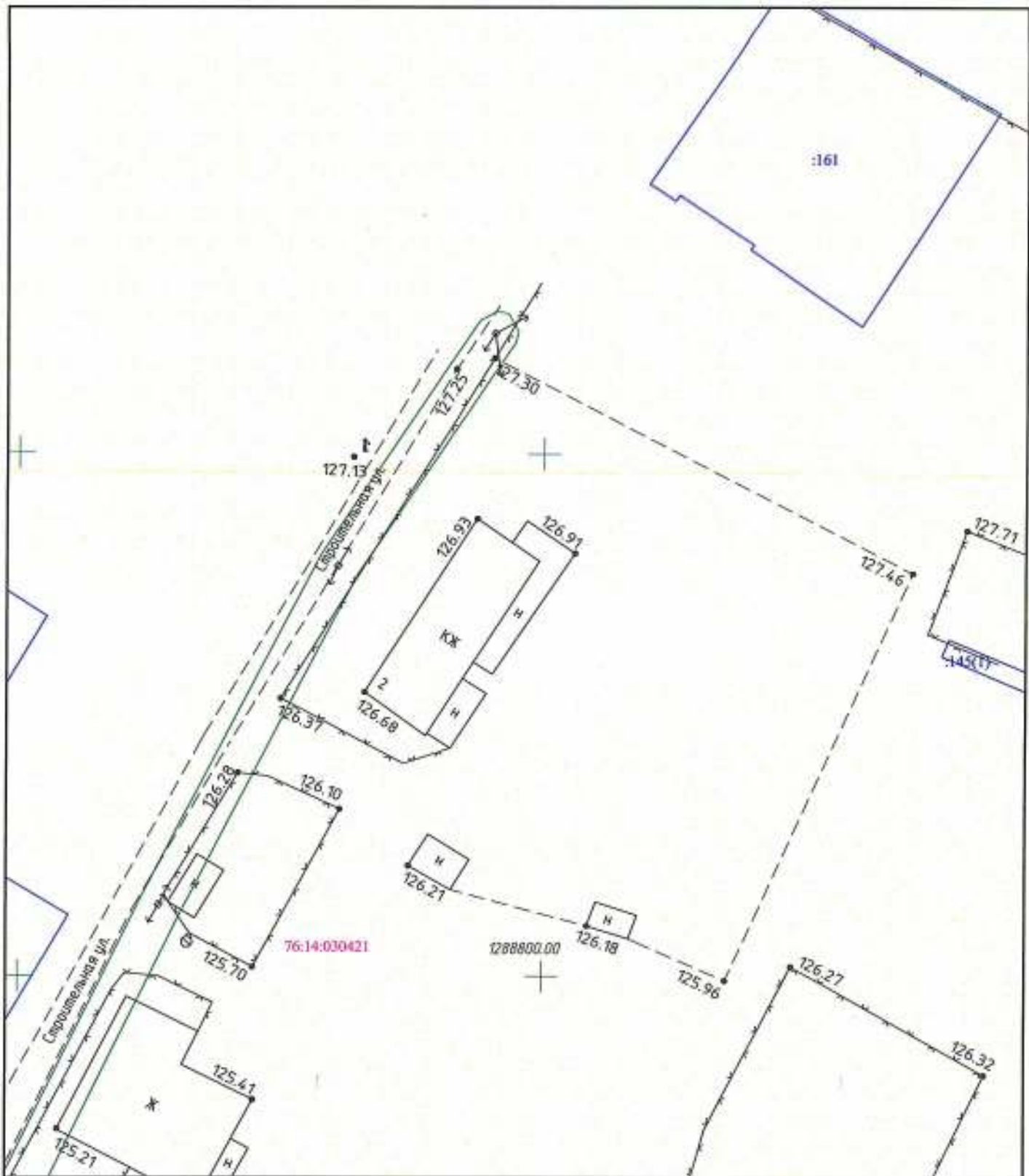


Масштаб 1:500

Система координат МСК - 76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

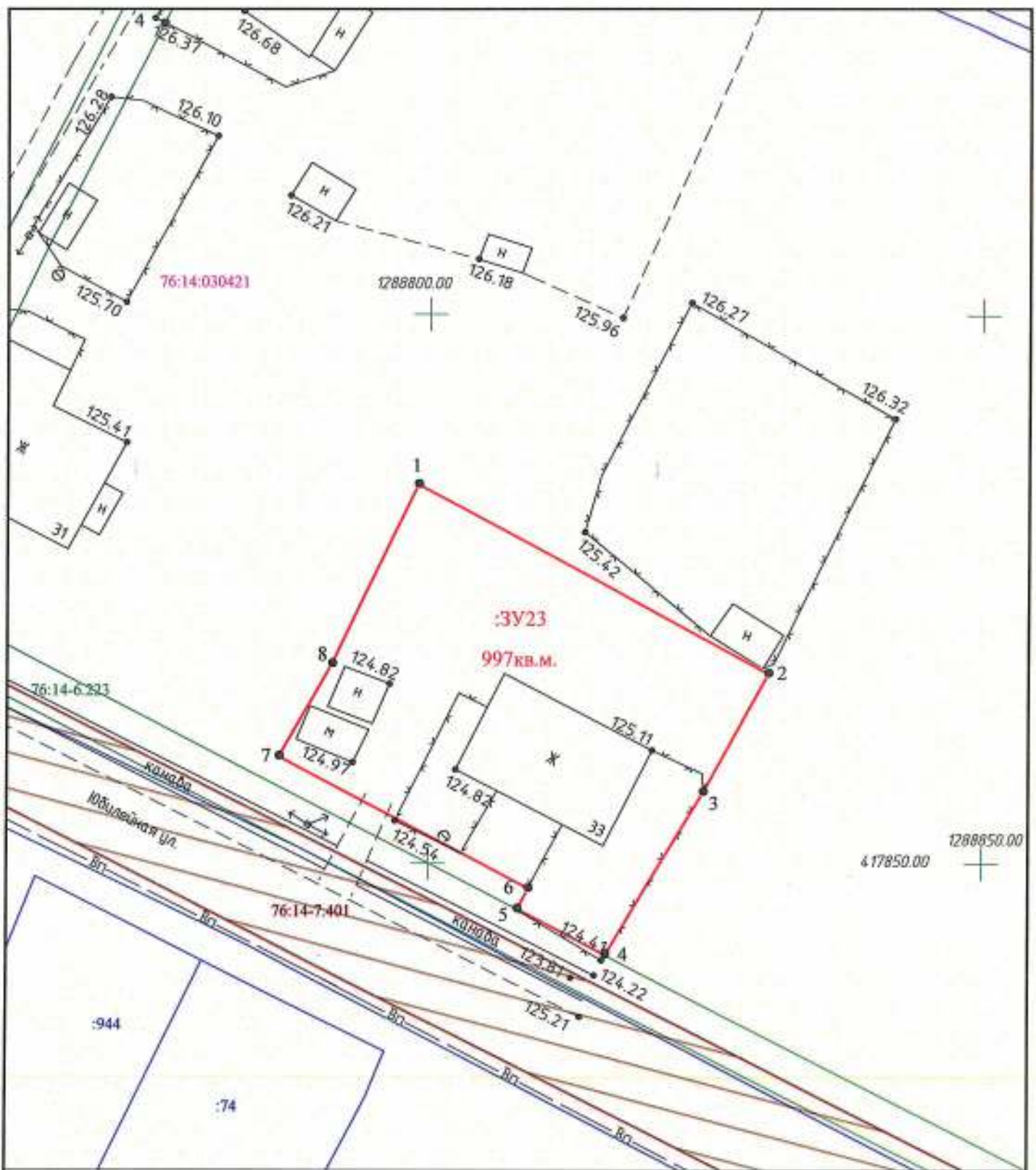
Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкино

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ22

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417958,77	1288795,92
	116° 46' 46"	19,13		
2			417950,15	1288813
	212° 32' 28"	39		
3			417917,27	1288792,02
	298° 51' 20"	18,46		
4			417926,18	1288775,85
	27° 26' 15"	13,8		
5			417938,43	1288782,21
	33° 58' 54"	24,53		
1			417958,77	1288795,92

Площадь: 743 кв.м.

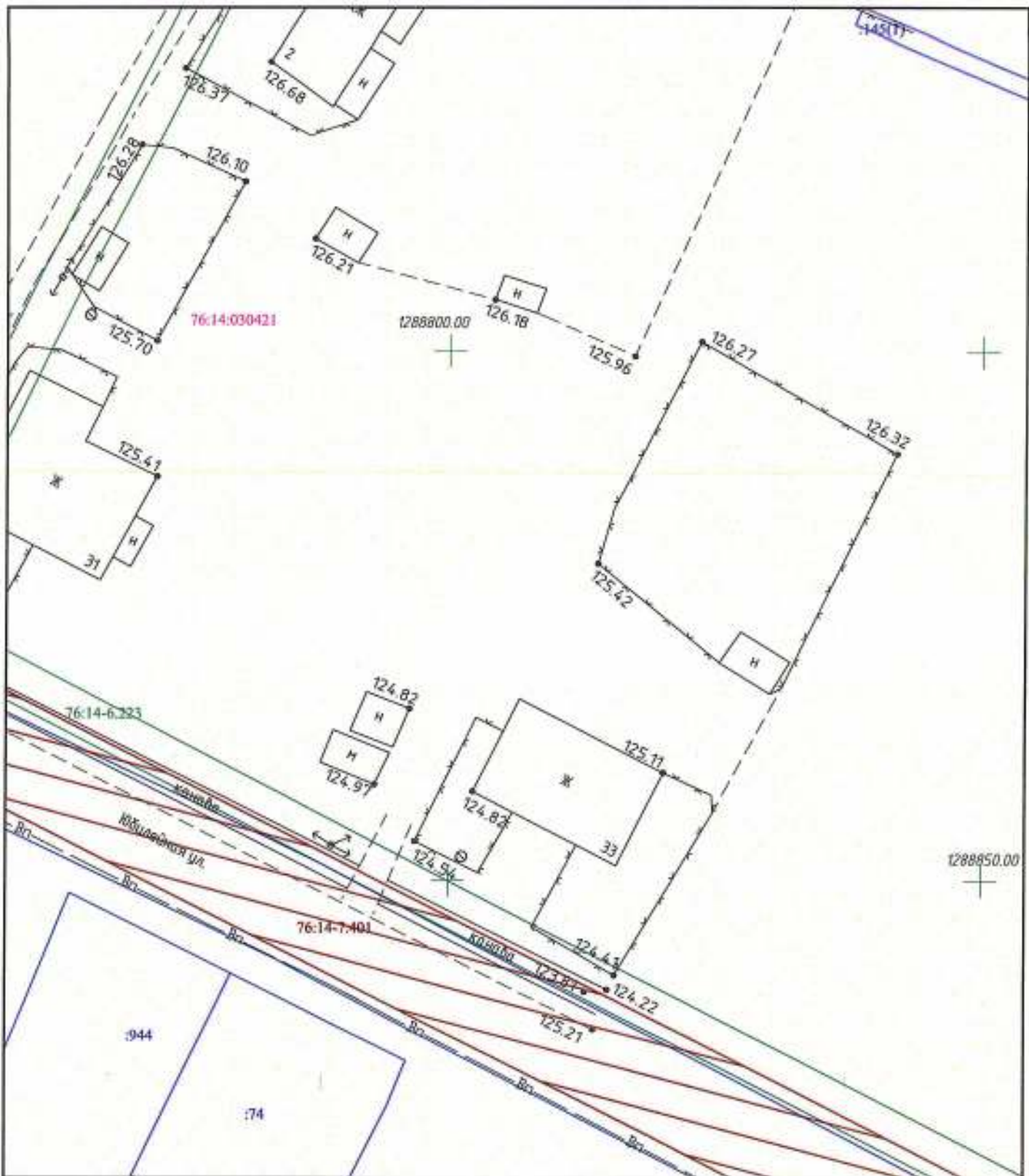


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Система координат МСК-76
 Система высот Балтийская 1977 г.

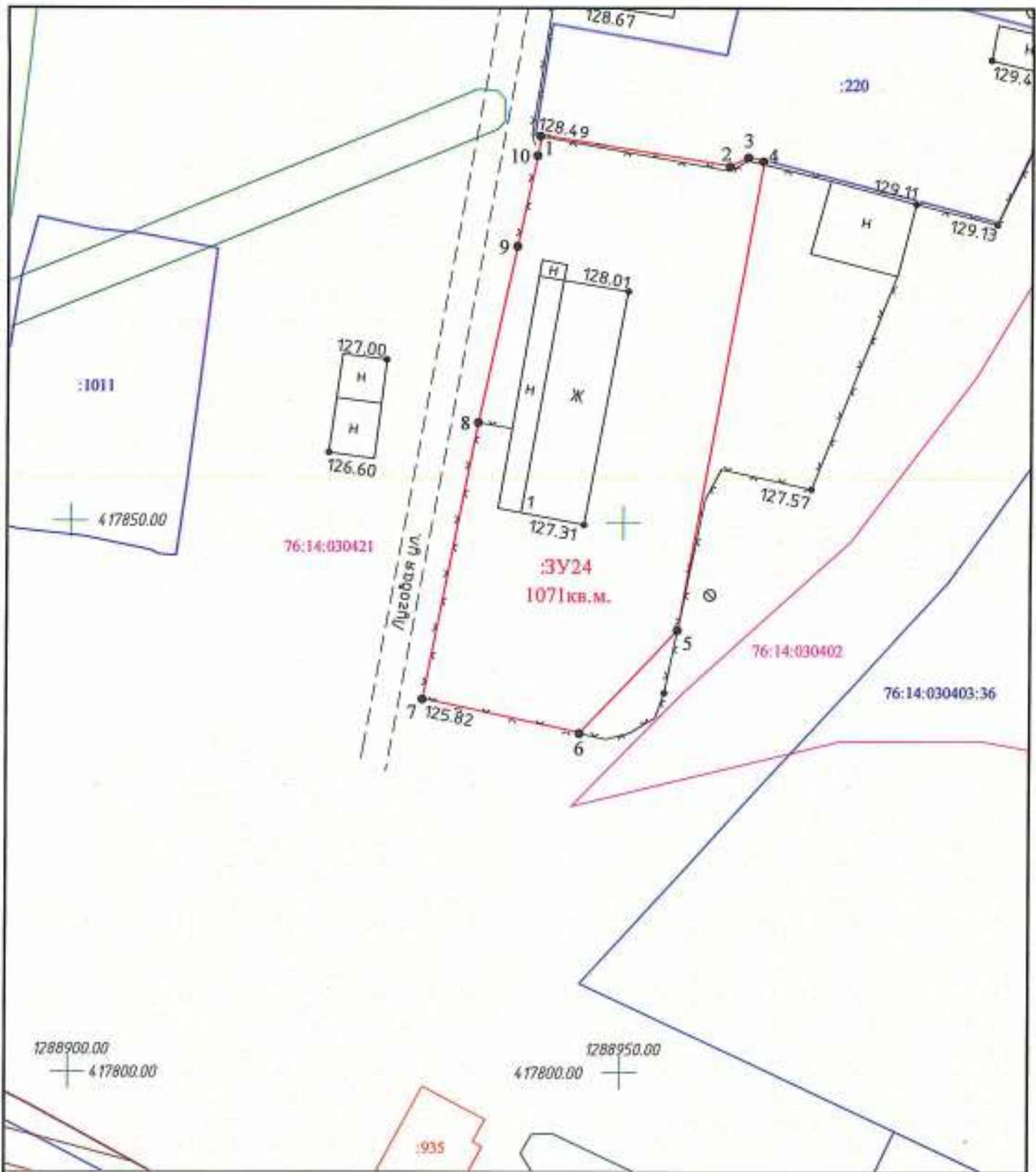
Директор	Ватухина	<i>Ватухина</i>	07.2021

Проект межевания территории на образование земельных участков под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ23

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417884,53	1288798,97
	118° 19' 28"	36,13		
2			417867,39	1288830,77
	208° 21' 04"	12,34		
3			417856,53	1288824,91
	210° 46' 54"	17,27		
4			417841,69	1288816,07
	297° 19' 56"	9,02		
5			417845,83	1288808,06
	28° 08' 10"	2,12		
6			417847,7	1288809,06
	298° 02' 04"	25,64		
7			417859,75	1288786,43
	29° 35' 55"	9,72		
8			417868,2	1288791,23
	25° 21' 35"	18,07		
1			417884,53	1288798,97

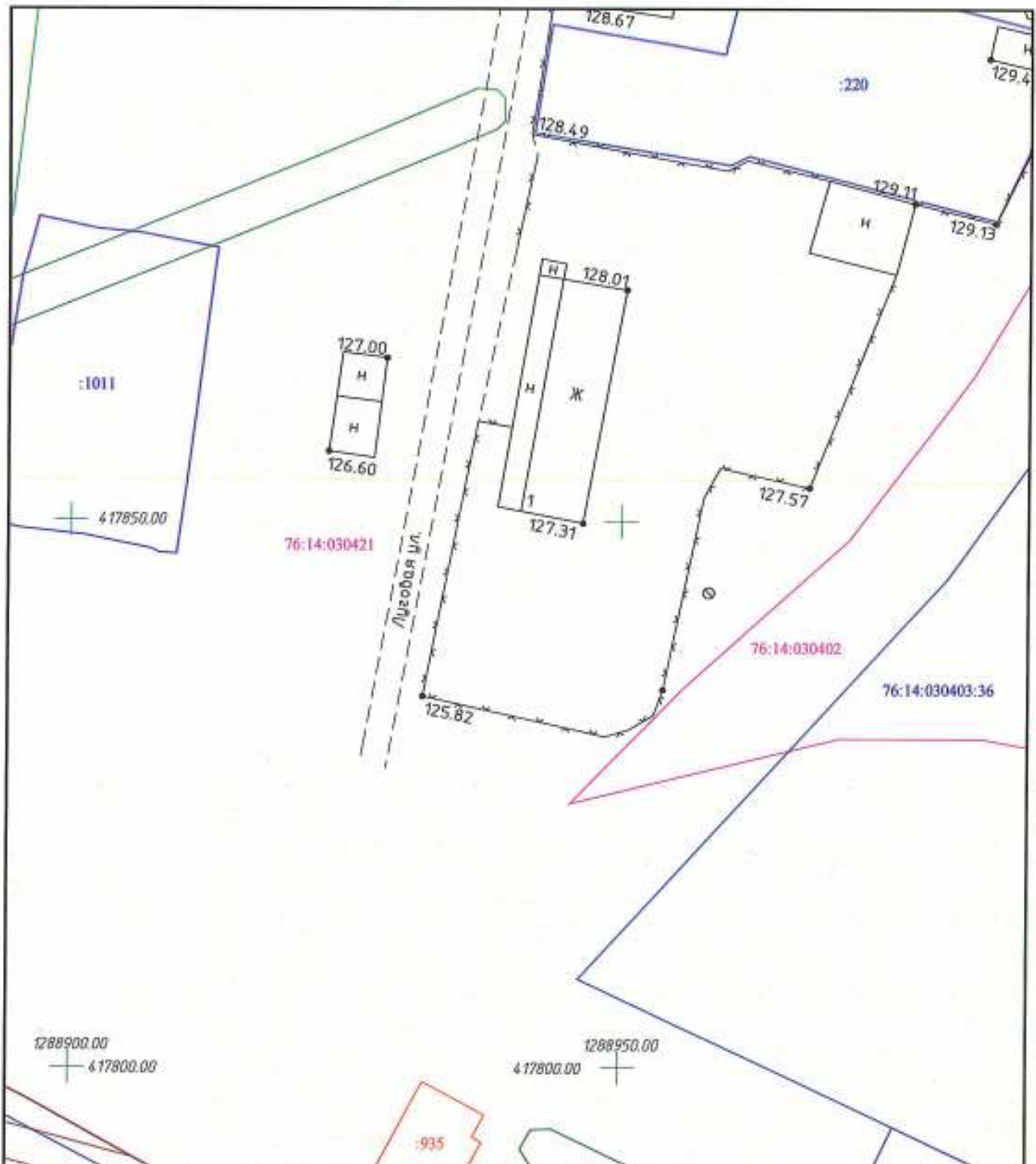
Площадь: 997 кв.м.



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021	Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашкова	Лист
					24



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

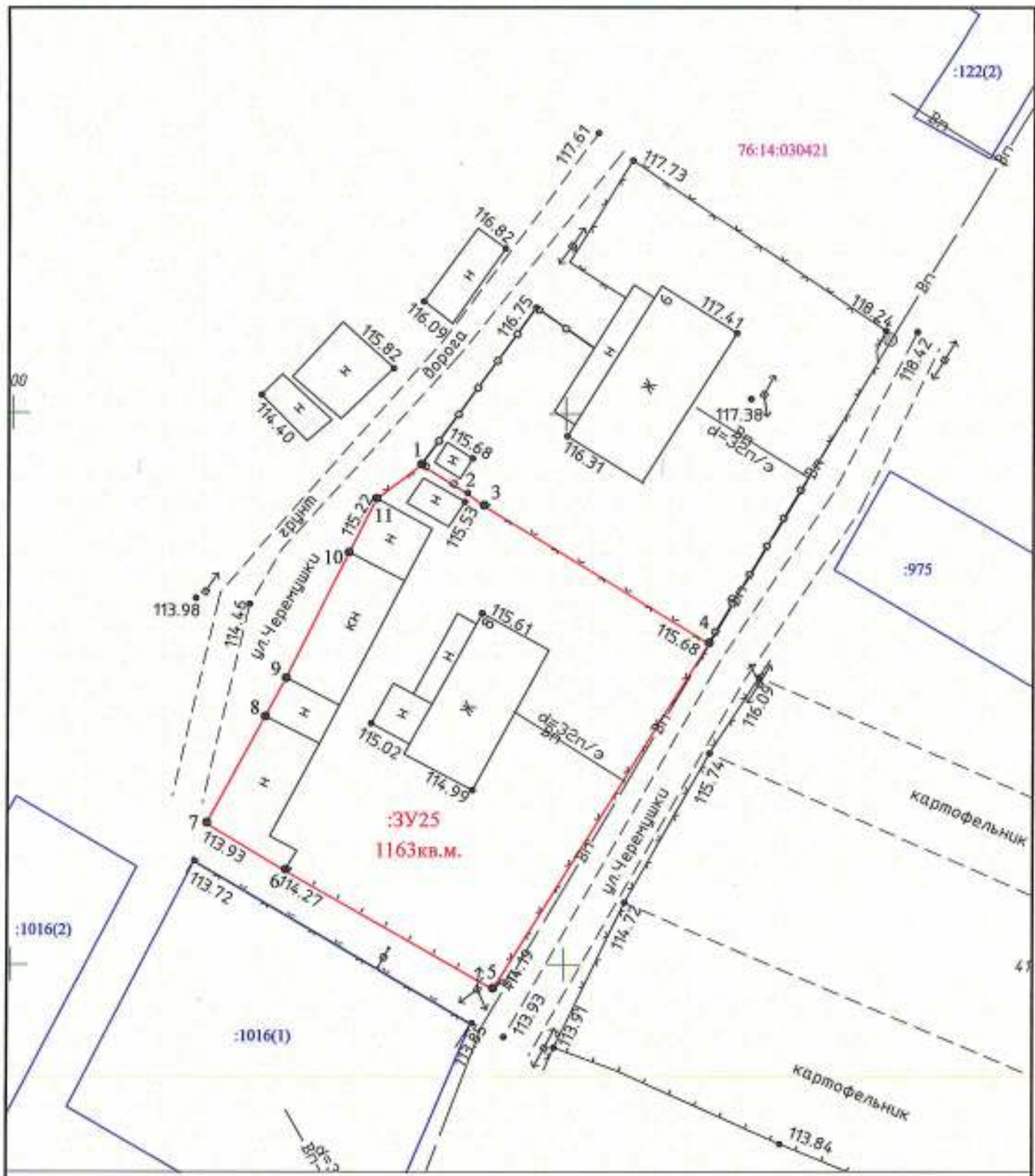
Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
24

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ24

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417885,31	1288942,5
	99° 09' 25"	17,28		
2			417882,56	1288959,56
	62° 52' 43"	1,84		
3			417883,4	1288961,2
	104° 25' 55"	1,4		
4			417883,05	1288962,56
	189° 57' 05"	43,34		
5			417840,36	1288955,07
	222° 57' 29"	12,9		
6			417830,92	1288946,28
	282° 20' 12"	14,56		
7			417834,03	1288932,06
	11° 03' 06"	25,67		
8			417859,22	1288936,98
	12° 08' 10"	16,46		
9			417875,31	1288940,44
	12° 14' 51"	8,39		
10			417883,51	1288942,22
	8° 50' 31"	1,82		
1			417885,31	1288942,5

Площадь: 1071 кв.м.

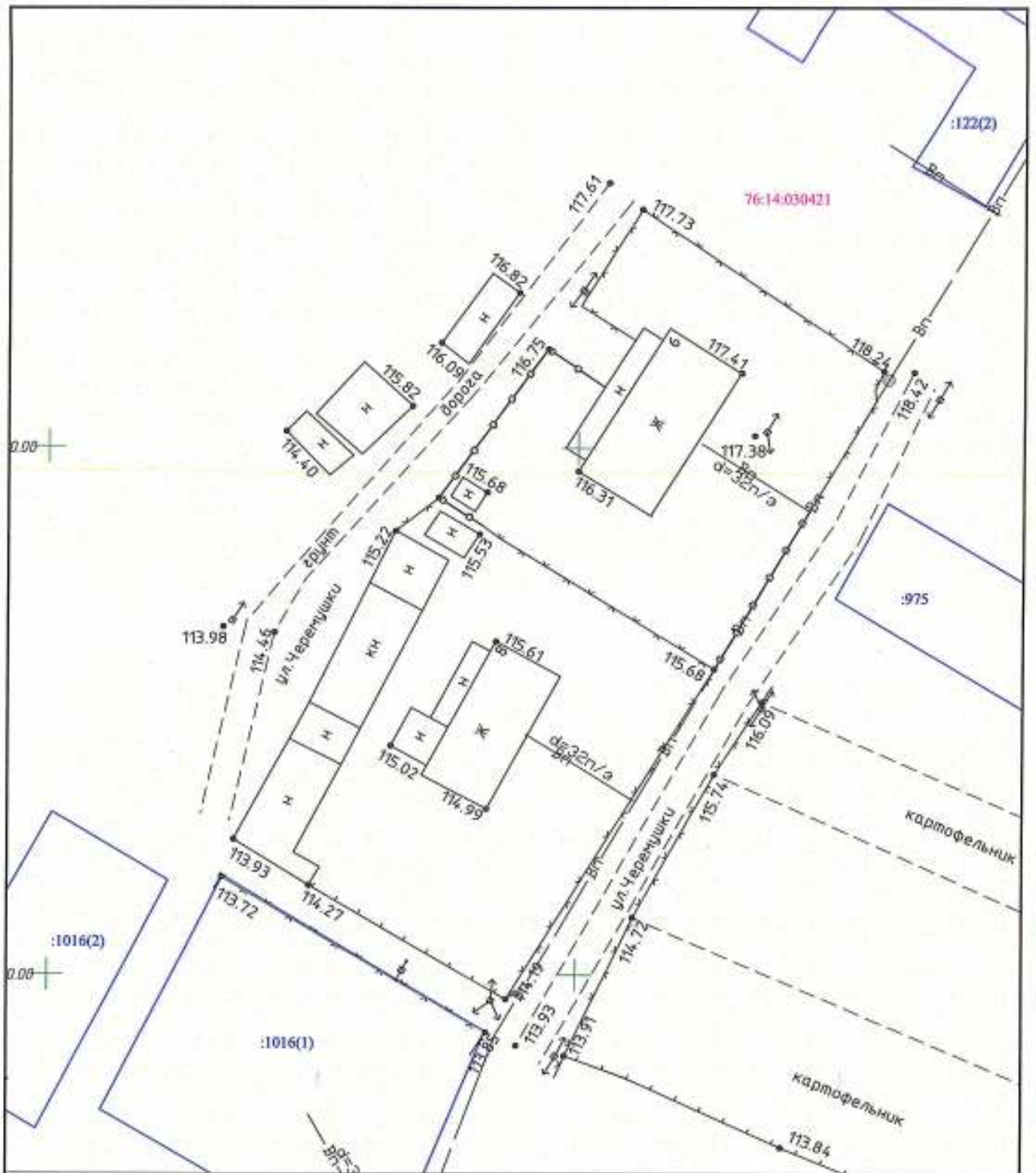


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

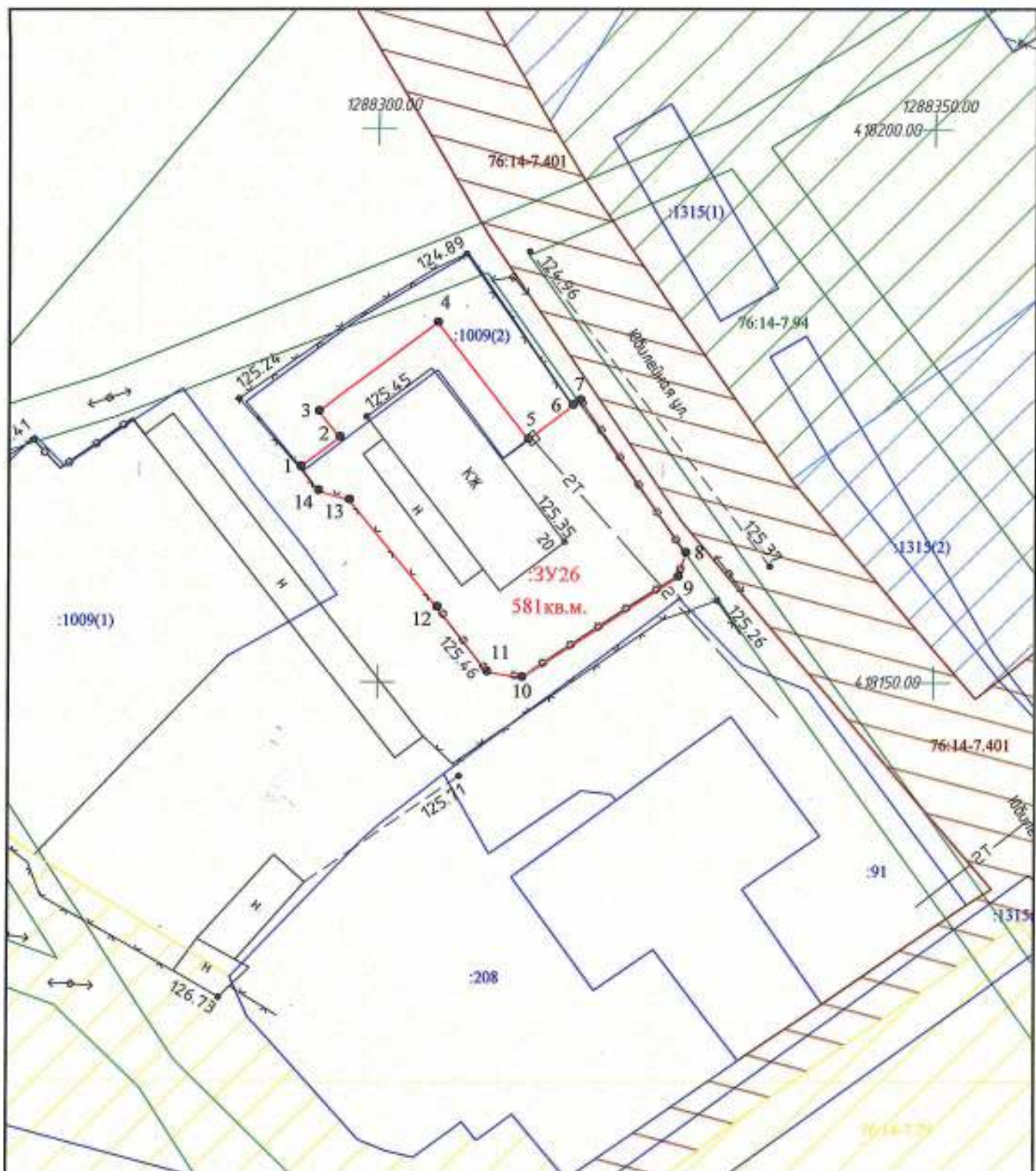
Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилищными домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
25

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ25

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417595,38	1288986,92
	122° 25' 35"	4,9		
2			417592,75	1288991,06
	126° 33' 54"	1,88		
3			417591,63	1288992,57
	121° 21' 16"	23,89		
4			417579,2	1289012,97
	211° 44' 33"	36,97		
5			417547,76	1288993,52
	299° 58' 29"	21,66		
6			417558,58	1288974,76
	300° 57' 07"	8,3		
7			417562,85	1288967,64
	28° 39' 08"	10,93		
8			417572,44	1288972,88
	28° 10' 27"	3,98		
9			417575,95	1288974,76
	26° 26' 38"	12,69		
10			417587,31	1288980,41
	26° 36' 41"	5,51		
11			417592,24	1288982,88
	52° 08' 41"	5,12		
1			417595,38	1288986,92

Площадь: 1163 кв.м.

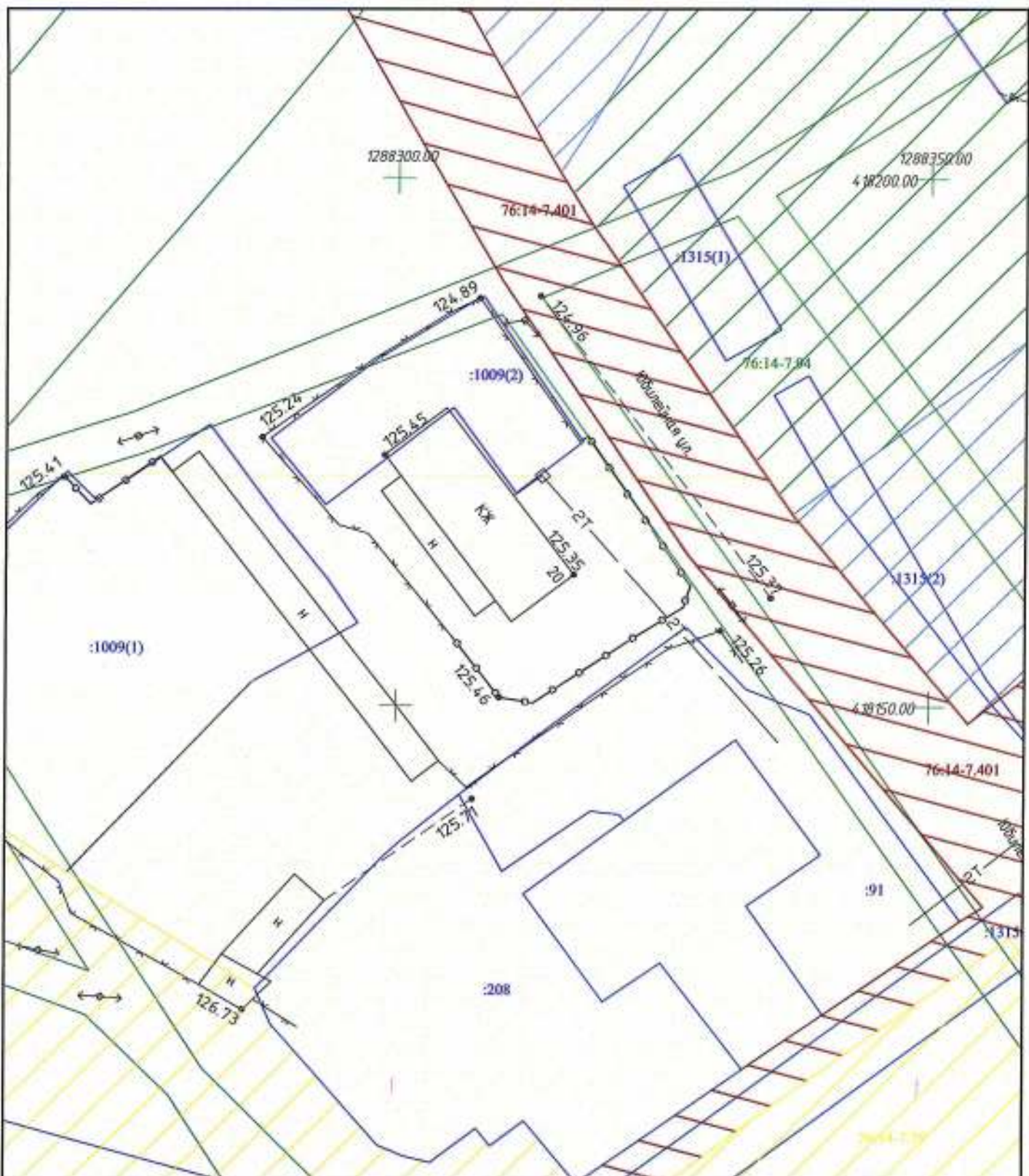


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>Бат</i>	07.2021

Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

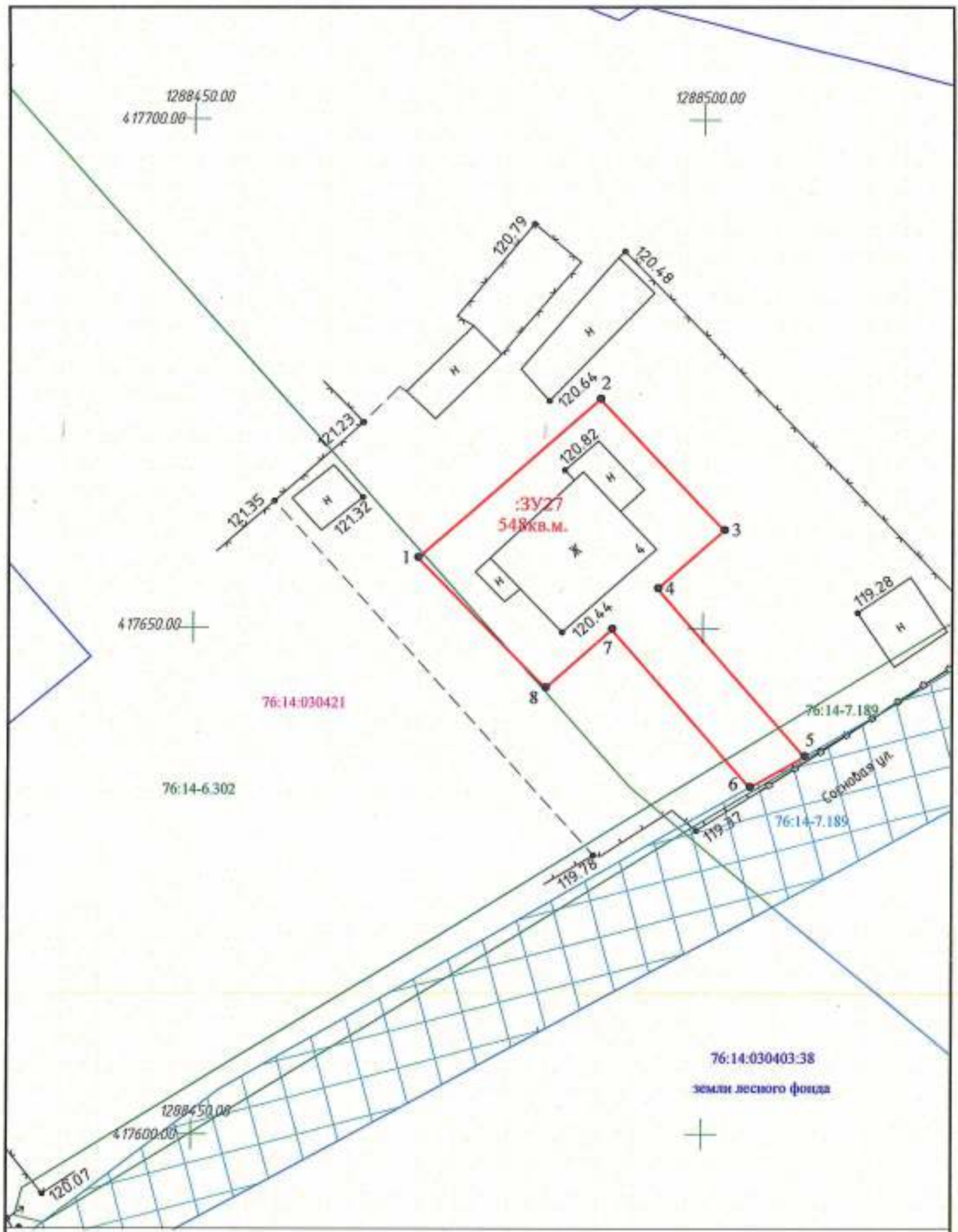
Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
26

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ26

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418169,4	1288292,97
	52° 49' 08"	4,42		
2			418172,07	1288296,49
	321° 18' 38"	3,02		
3			418174,43	1288294,6
	52° 40' 42"	13,44		
4			418182,58	1288305,29
	142° 36' 02"	13,42		
5			418171,92	1288313,44
	52° 16' 54"	5,13		
6			418175,06	1288317,5
	55° 31' 40"	0,81		
7			418175,52	1288318,17
	145° 13' 53"	16,8		
8			418161,72	1288327,75
	197° 42' 57"	2,27		
9			418159,56	1288327,06
	237° 03' 28"	16,79		
10			418150,43	1288312,97
	278° 57' 48"	3,21		
11			418150,93	1288309,8
	322° 18' 31"	7,39		
12			418156,78	1288305,28
	320° 39' 32"	12,48		
13			418166,43	1288297,37
	286° 22' 42"	2,91		
14			418167,25	1288294,58
	323° 10' 22"	2,69		
1			418169,4	1288292,97

Площадь: 581 кв.м.

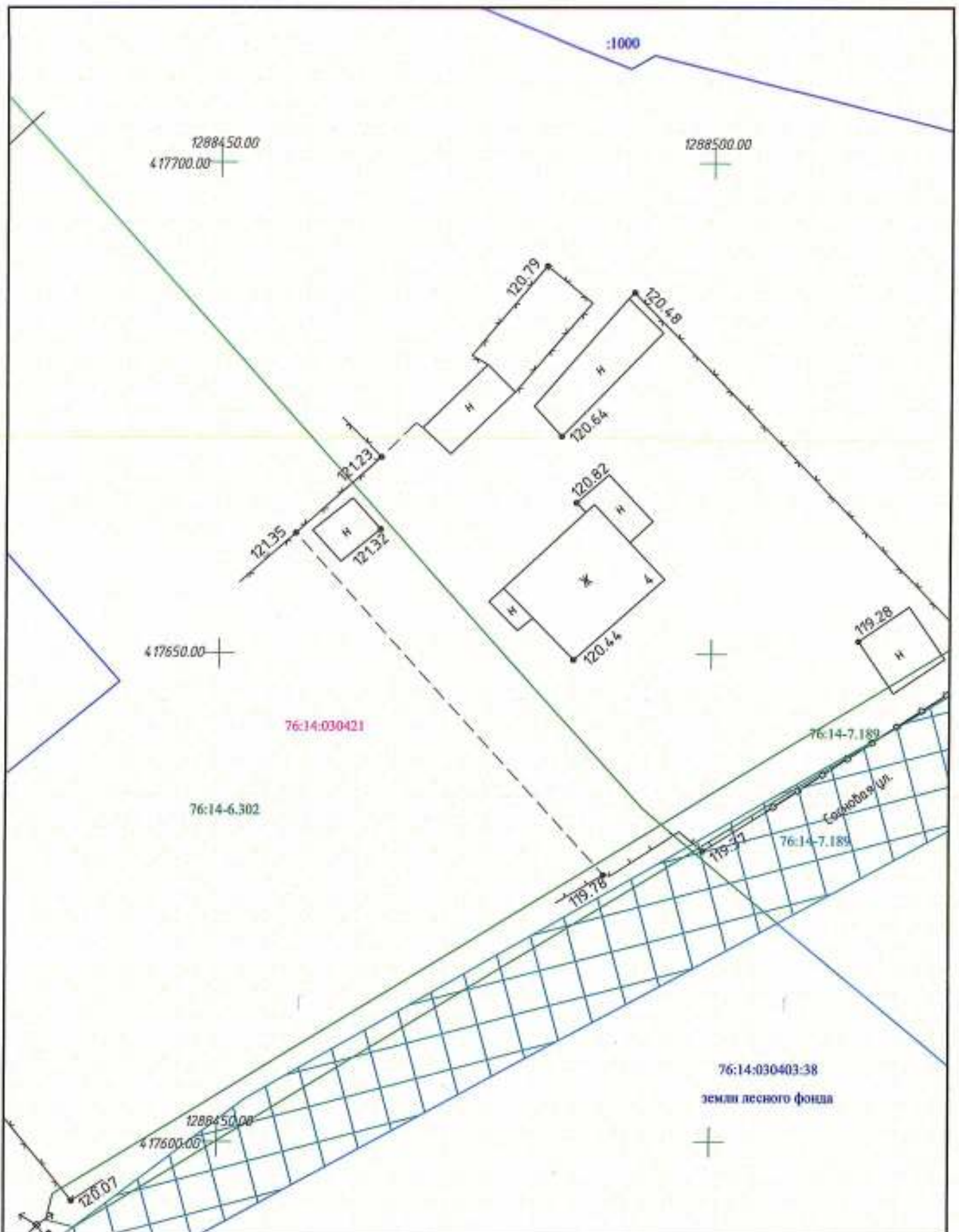


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Ватухина	<i>Ват</i>	07.2021

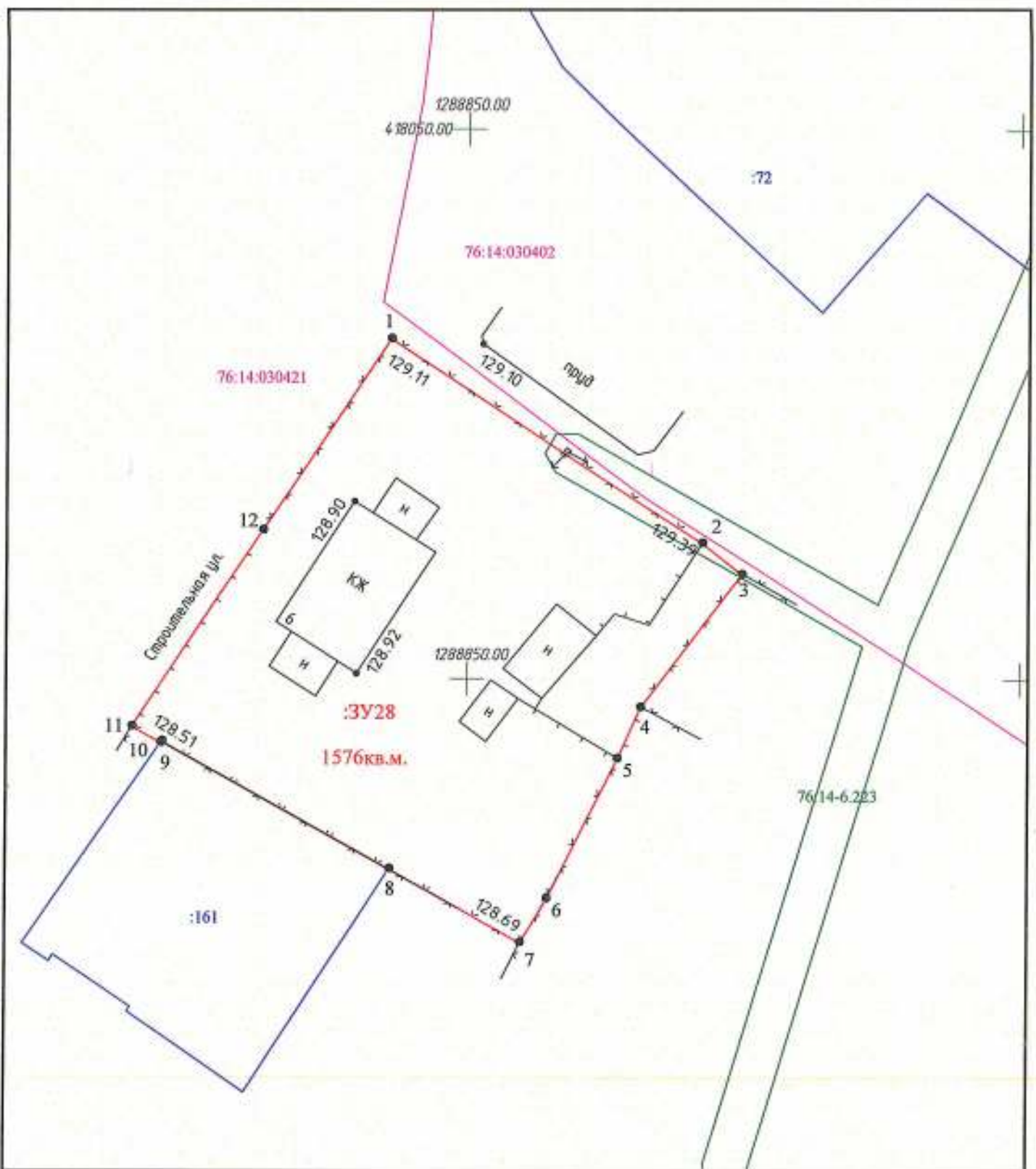
Проект межевания территории на образование земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
27

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ27

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417656,87	1288471,94
	48° 41' 55"	23,79		
2			417672,57	1288489,81
	136° 41' 24"	17,74		
3			417659,66	1288501,98
	228° 13' 07"	8,69		
4			417653,87	1288495,5
	139° 00' 04"	21,89		
5			417637,35	1288509,86
	240° 02' 02"	6,11		
6			417634,3	1288504,57
	318° 58' 05"	20,64		
7			417649,87	1288491,02
	228° 15' 45"	8,7		
8			417644,08	1288484,53
	315° 27' 05"	17,95		
1			417656,87	1288471,94

Площадь: 548 кв.м.

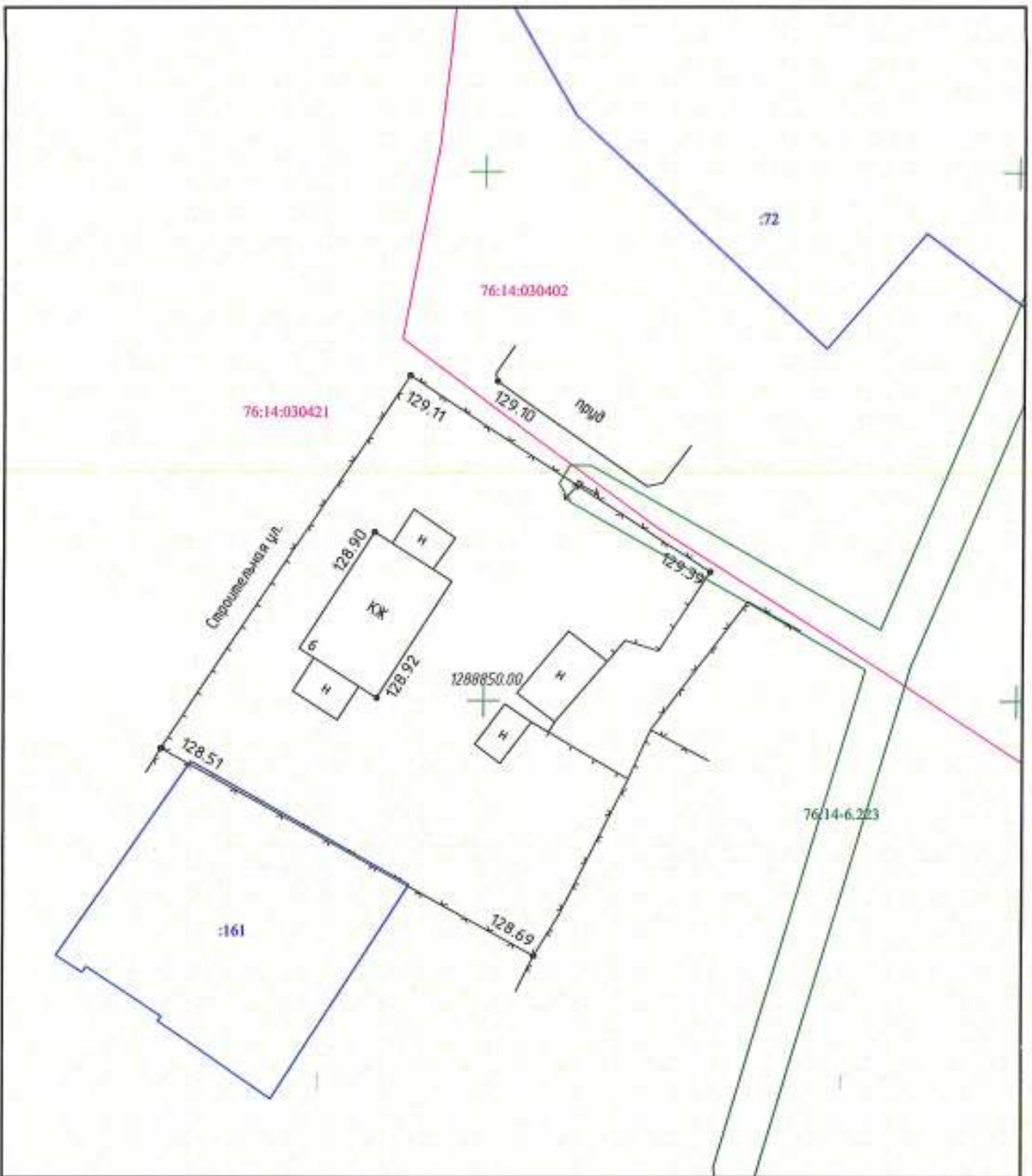


Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект нежевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Ватужина	<i>[Signature]</i>	07.2021

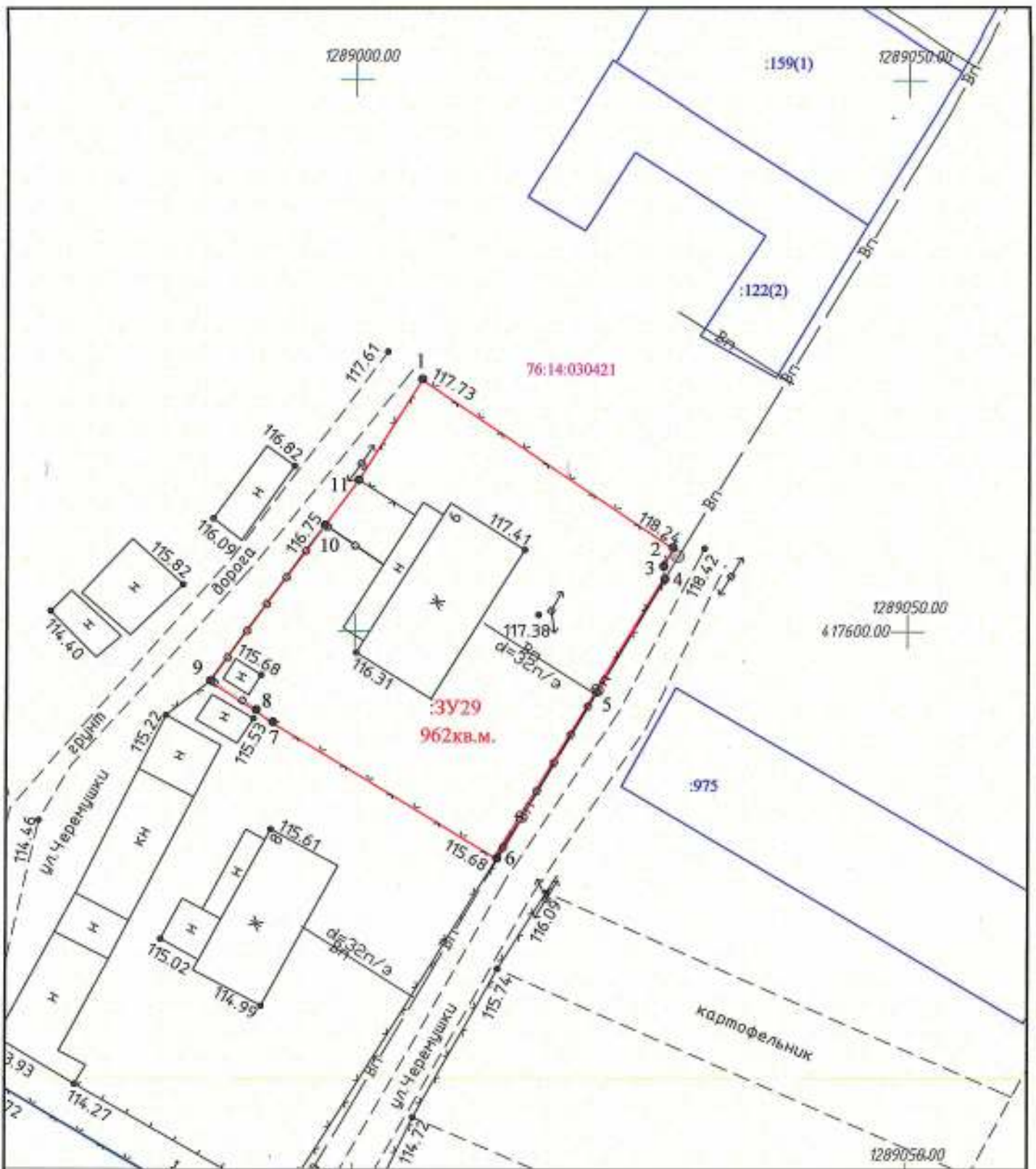
Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
28

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ28

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			418030,86	1288843,03
	123° 12' 19"	33,76		
2			418012,37	1288871,28
	128° 40' 46"	4,56		
3			418009,52	1288874,84
	216° 48' 34"	15,14		
4			417997,4	1288865,77
	204° 15' 30"	5,11		
5			417992,74	1288863,67
	206° 30' 40"	14,27		
6			417979,97	1288857,3
	210° 51' 30"	4,66		
7			417975,97	1288854,91
	299° 25' 35"	13,62		
8			417962,66	1288843,05
	299° 15' 32"	23,69		
9			417994,24	1288822,38
	214° 41' 43"	0,16		
10			417994,11	1288822,29
	298° 56' 36"	3,02		
11			417995,57	1288819,65
	33° 24' 30"	21,43		
12			418013,46	1288831,45
	33° 38' 40"	20,9		
1			418030,86	1288843,03

Площадь: 1576 кв.м.



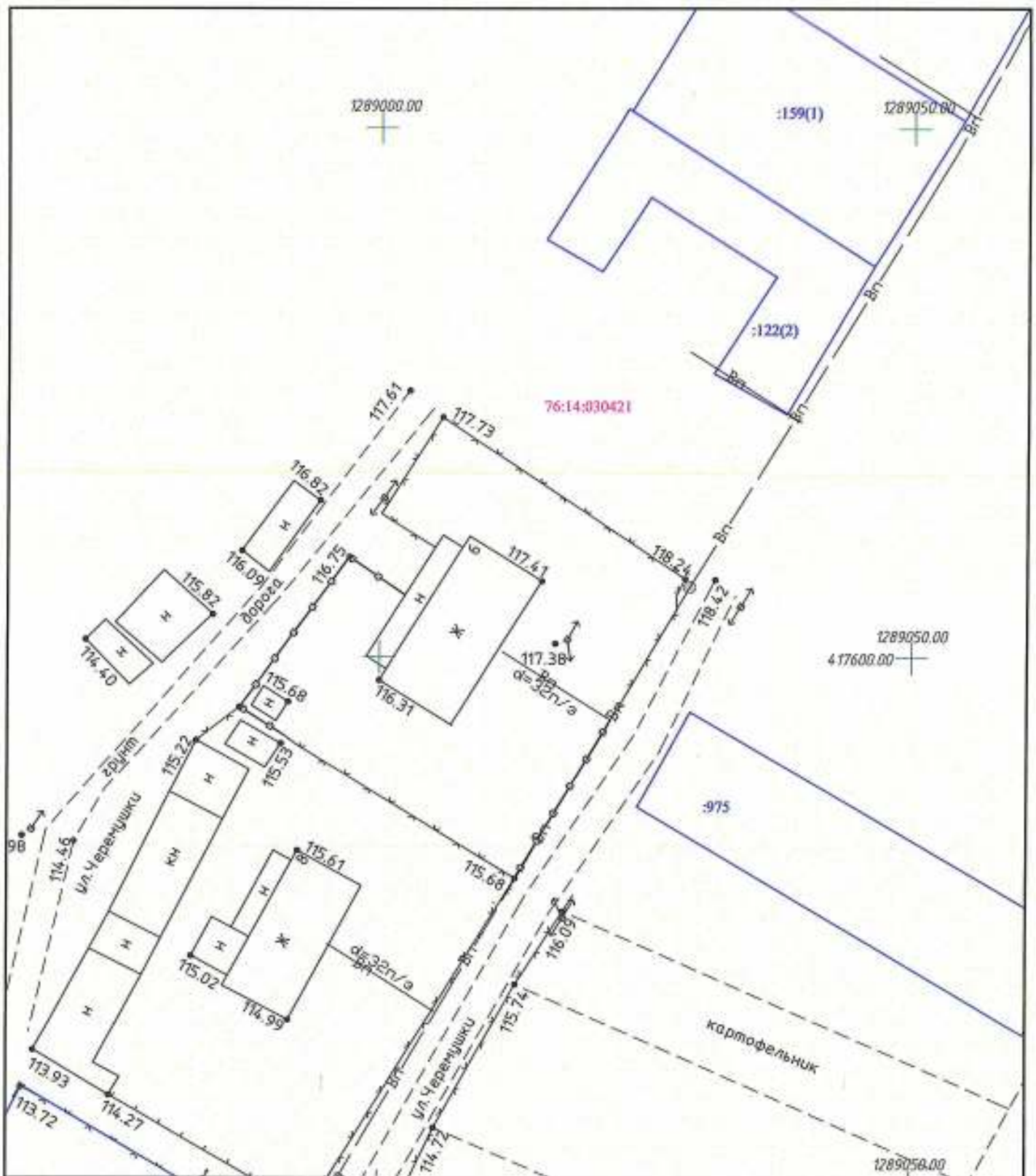
Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батужина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образцы земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
29



1289050.00
4 17600.00

Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Батухино	<i>Батухино</i>	07.2021

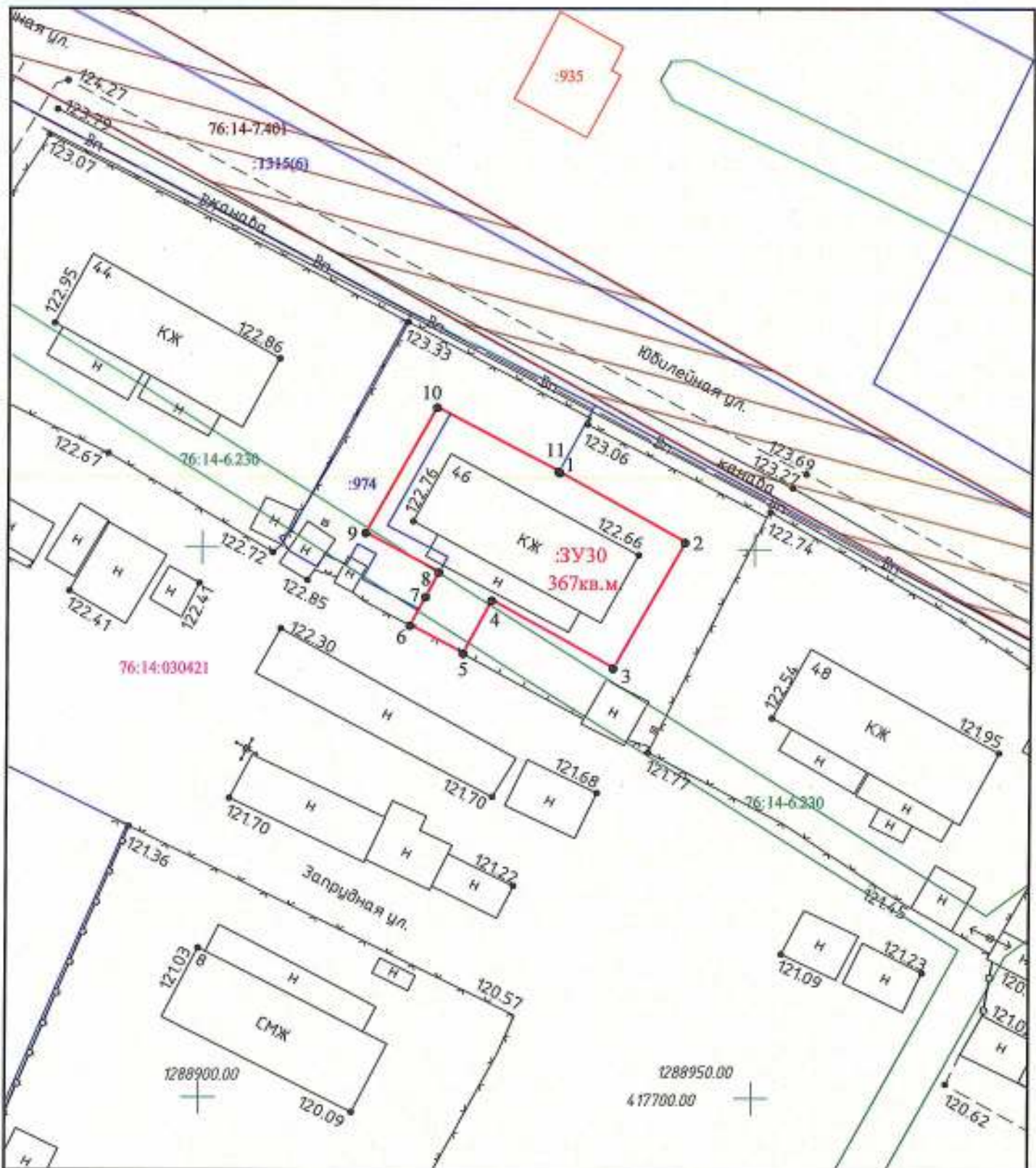
Проект межевания территории на образующие земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
29

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ29

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417622,87	1289005,99
	123° 53' 34"	27,46		
2			417607,56	1289028,78
	205° 29' 21"	1,91		
3			417605,84	1289027,96
	175° 38' 18"	1,18		
4			417604,66	1289028,05
	210° 48' 00"	11,96		
5			417594,38	1289021,93
	210° 33' 04"	17,63		
4			417579,2	1289012,97
	301° 21' 16"	23,89		
3			417591,63	1288992,57
	306° 33' 54"	1,88		
2			417592,75	1288991,06
	302° 25' 35"	4,9		
1			417595,38	1288986,92
	36° 01' 56"	17,51		
10			417609,54	1288997,22
	36° 09' 04"	5,1		
11			417613,66	1289000,23
	32° 01' 20"	10,86		
1			417622,87	1289005,99

Площадь: 962 кв.м.



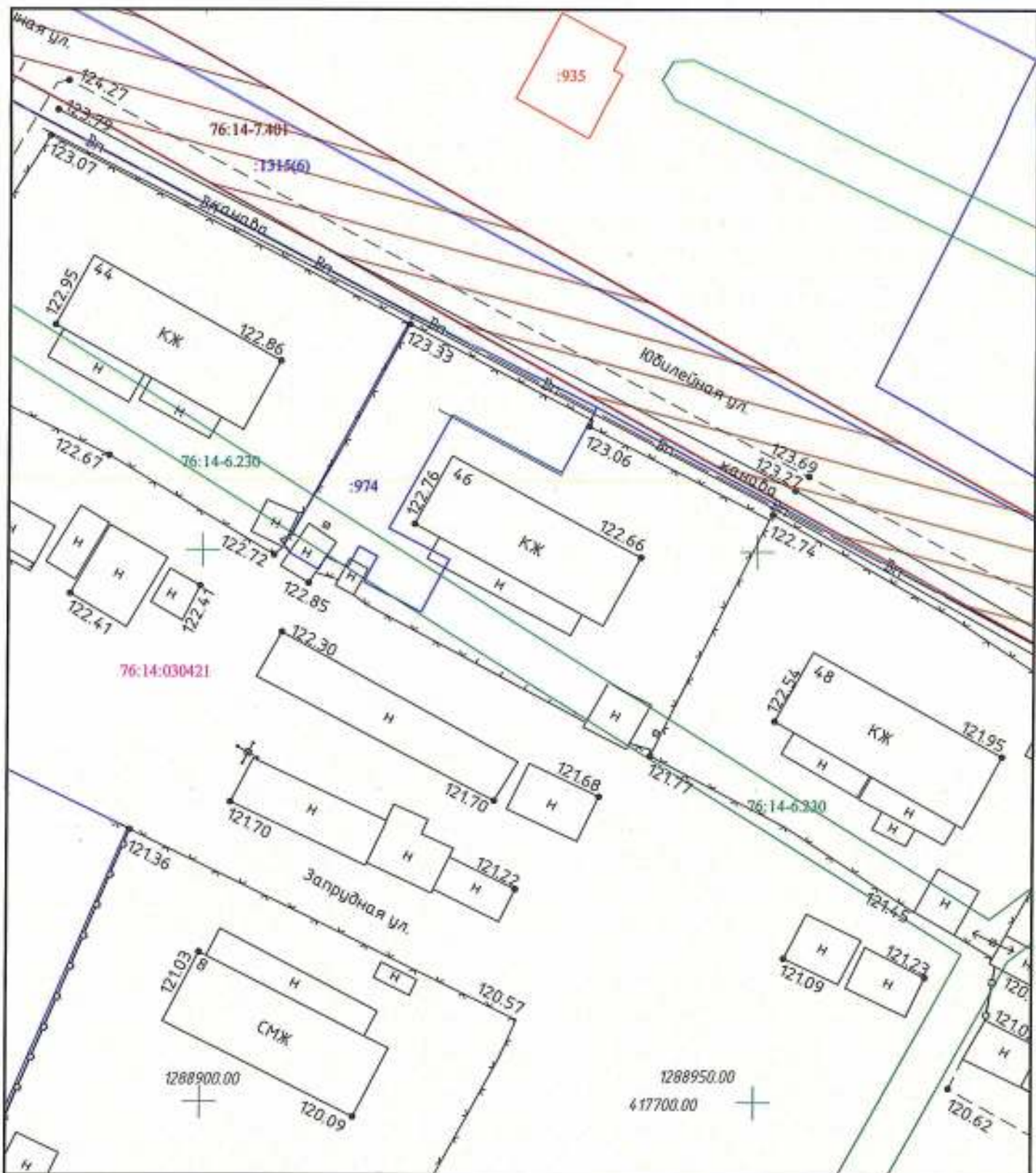
Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот: Балтийская 1977 г.

Директор	Батухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект межевания территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
30



Масштаб 1:500

Система координат МСК-76
Система высот Балтийская 1977 г.

Директор	Ботухина	<i>[Signature]</i>	07.2021

Проект нежизненной территории на образуемые земельные участки под многоквартирными жилыми домами расположенные по адресу: Ярославская обл., Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, поселок Шашково

Лист
30

Ведомость вычисления площади земельного участка :ЗУ30

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			417757,05	1288932,49
	119° 09' 57"	13,01		
2			417750,71	1288943,85
	209° 09' 22"	13,16		
3			417739,22	1288937,44
	299° 09' 07"	12,58		
4			417745,35	1288926,45
	207° 55' 28"	5,47		
5			417740,52	1288923,89
	297° 27' 21"	5,47		
6			417743,04	1288919,04
	28° 07' 04"	2,97		
7			417745,66	1288920,44
	27° 46' 08"	2,55		
8			417747,92	1288921,63
	298° 03' 17"	7,57		
9			417751,48	1288914,95
	29° 09' 38"	13,13		
10			417762,95	1288921,35
	117° 36' 47"	12,47		
11			417757,17	1288932,4
	143° 07' 48"	0,15		
1			417757,05	1288932,49

Площадь: 367 кв.м.